



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 997 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORE HUNDS GT 17 AS  
Forretningsadresse: Langrennsveien 23  
8515 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ramsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		388 567	379 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>388 567</b>	<b>379 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 600	1 600
Annen driftskostnad		189 045	142 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 645</b>	<b>144 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 922</b>	<b>235 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>672</b>
Annen rentekostnad		113 065	144 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 065</b>	<b>144 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 020</b>	<b>-143 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 903</b>	<b>92 167</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 702	22 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		66 201	69 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 357 173	3 357 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	14 800	16 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 371 973</b>	<b>3 373 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 371 973</b>	<b>3 373 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90	
Andre kortsiktige fordringer		105 437	9 426
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 527</b>	<b>9 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 295	236 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 295</b>	<b>236 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 821</b>	<b>245 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 621 794</b>	<b>3 619 395</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		198 992	189 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 992</b>	<b>189 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>228 992</b>	<b>219 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 256	3 608
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 256</b>	<b>3 608</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 350 000	3 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 353 256</b>	<b>3 353 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 560	16 154
Betalbar skatt	4	19 055	23 037
Annen kortsiktig gjeld	2	10 932	6 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 547</b>	<b>45 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 392 803</b>	<b>3 399 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 621 794</b>	<b>3 619 395</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	3	3 350 000	3 350 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 343247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 997 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORE HUNDS GT 17 AS  
Forretningsadresse: Langrennsveien 23  
8515 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ramsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 898 997 332  
TORE HUNDS GT 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		388 567	379 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>388 567</b>	<b>379 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 600	1 600
Annen driftskostnad		189 045	142 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 645</b>	<b>144 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 922</b>	<b>235 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>672</b>
Annen rentekostnad		113 065	144 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 065</b>	<b>144 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 020</b>	<b>-143 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 903</b>	<b>92 167</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 702	22 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		66 201	69 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 201</b>	<b>69 482</b>



Organisasjonsnr: 898 997 332  
TORE HUNDS GT 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 357 173	3 357 173
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	14 800	16 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 371 973</b>	<b>3 373 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 371 973</b>	<b>3 373 573</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		90	
Andre kortsiktige fordringer		105 437	9 426
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 527</b>	<b>9 426</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		144 295	236 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 295</b>	<b>236 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 821</b>	<b>245 822</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 621 794</b>	<b>3 619 395</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		198 992	189 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 992</b>	<b>189 924</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>228 992</b>	<b>219 924</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 256	3 608
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>3 256</b>	<b>3 608</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 350 000	3 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 353 256</b>	<b>3 353 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 560	16 154
Betalbar skatt	4	19 055	23 037
Annen kortsiktig gjeld	2	10 932	6 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 547</b>	<b>45 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 392 803</b>	<b>3 399 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 621 794</b>	<b>3 619 395</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	3	3 350 000	3 350 000



Organisasjonsnr: 898 997 332  
TORE HUNDS GT 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

0

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Ramsland	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		93621.00	

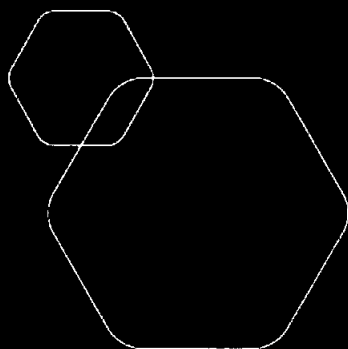
<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



0

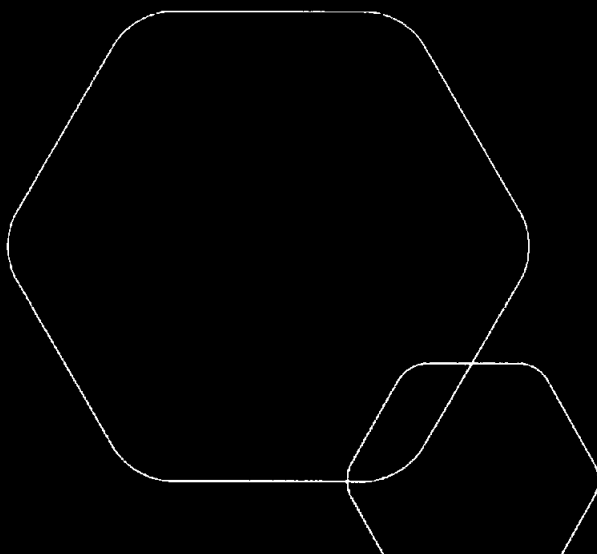
0

0



**Årsregnskap 2020**  
**TORE HUNDS GT 17 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 997 332



## Resultatregnskap

TORE HUNDS GT 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		388 567	379 900
Sum driftsinntekter		<u>388 567</u>	<u>379 900</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 600	1 600
Annen driftskostnad		189 045	142 430
Sum driftskostnader		<u>190 645</u>	<u>144 030</u>
Driftsresultat		<u>197 922</u>	<u>235 870</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	672
Annen rentekostnad		113 065	144 375
Resultat av finansposter		<u>-113 020</u>	<u>-143 703</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		84 903	92 167
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 702	22 685
Ordinært resultat		<u>66 201</u>	<u>69 482</u>
Årsoverskudd		<u>66 201</u>	<u>69 482</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		66 201	69 482
Sum overføringer		<u>66 201</u>	<u>69 482</u>



## Balanse

TORE HUNDS GT 17 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 357 173	3 357 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	14 800	16 400
Sum varige driftsmidler		<u>3 371 973</u>	<u>3 373 573</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 371 973</u>	<u>3 373 573</u>
 <b>Omløpsmidler</b>			
 <b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90	0
Andre kortsiktige fordringer		105 437	9 426
Sum fordringer		<u>105 527</u>	<u>9 426</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 295	236 396
Sum omløpsmidler		<u>249 821</u>	<u>245 822</u>
Sum eiendeler		<u>3 621 794</u>	<u>3 619 395</u>

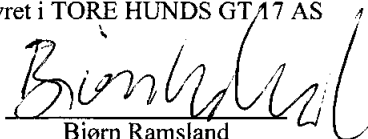


## Balanse

### TORE HUNDS GT 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		198 992	189 924
Sum opptjent egenkapital		<u>198 992</u>	<u>189 924</u>
Sum egenkapital		<u>228 992</u>	<u>219 924</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 256	3 608
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 256</u>	<u>3 608</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 350 000	3 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 350 000</u>	<u>3 350 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 560	16 154
Betalbar skatt	4	19 055	23 037
Annen kortsiktig gjeld	2	10 932	6 673
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 547</u>	<u>45 863</u>
Sum gjeld		<u>3 392 803</u>	<u>3 399 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 621 794</u>	<u>3 619 395</u>
Pantstillelser	3	3 350 000	3 350 000

Narvik, 26.05.2021  
Styret i TORE HUNDS GT 17 AS

  
Bjørn Ramsland  
Styreleder/ daglig leder



Noter 2020

Tore Hunds gt 17 AS

## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 357 173	24 175	3 381 348
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>3 357 173</b>	<b>24 175</b>	<b>3 381 348</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		9 375	9 375
= Bokført verdi 31.12.20	<b>3 357 173</b>	<b>14 800</b>	<b>3 371 973</b>
Årets ordinære avskrivninger		1 600	1 600
Økonomisk levetid		15 år	

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

### Ansatte:

Selskapet har ingen ansatte.

### Honorarer:

Det er i 2020 ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

### Revisor:

Selskapet har fraskrevet seg revisor. Regnskapet for 2020 er derfor ikke revidert av godkjent revisjonsselskap.

### OTP:

Selskapet er ikke forpliktet til å gå til anskaffelse av en obligatorisk tjenstepensjonsordning.



## Noter 2020

Tore Hunds gt 17 AS

### Note 3 Langsiktig gjeld/pantestillelser

Type	Bokført saldo	Pantestillelse	Bokført verdi
Gjeldsbrevlån	3.350.000,-	Gnr.40, Bnr.268	3.357.173
Kassekreditt	0,-		
<b>Sum</b>	<b>3.350.000,-</b>		<b>3.357.173</b>

Restgjeld etter 5 år: kr 3.350.000,-

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 054	23 037
Endring i utsatt skatt	-352	-352
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 702</b>	<b>22 685</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	84 903	92 167
Permanente forskjeller	112	10 945
Endring i midlertidige forskjeller	1 600	1 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>86 615</b>	<b>104 712</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 055	23 037
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 055</b>	<b>23 037</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	14 800	16 400	1 600
<b>Sum</b>	<b>14 800</b>	<b>16 400</b>	<b>1 600</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>14 800</b>	<b>16 400</b>	<b>1 600</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 256</b>	<b>3 608</b>	<b>352</b>



Noter 2020

Tore Hunds gt 17 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TORE HUNDS GT 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Ramsland	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Ramsland	Styreleder/ daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

Det er tatt et tilleggsutbytte på kroner 57.133,- i 2020. Aksjonæren har fått et kortsiktig lån på kroner 93.621,- Lånet, som er rentefritt, er tilbakebetalt i sin helhet 4. januar 2021.