



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV V GATE AS  
Forretningsadresse: Olav V gate 112  
8004 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Munkeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		679 038	702 136
<b>Sum inntekter</b>		<b>679 038</b>	<b>702 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 386	20 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 245	89 707
Annen driftskostnad		122 544	132 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 175</b>	<b>242 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 864</b>	<b>459 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			62
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>62</b>
Annen rentekostnad		42	352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>352</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42</b>	<b>-290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>458 822</b>	<b>458 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	110 873	160 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	390 000	311 882
Overføringer annen egenkapital	5	-42 051	-13 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 223 497	1 316 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 497</b>	<b>1 316 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	686 972	364 720
Andre langsiktige fordringer		421 264	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 108 236</b>	<b>364 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 331 733</b>	<b>1 681 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 218	351 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 218</b>	<b>351 506</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 169	249 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 169</b>	<b>249 545</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 387</b>	<b>601 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 000</b>	<b>1 004 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	901 809	754 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>901 809</b>	<b>754 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 905 809</b>	<b>1 758 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 770	17 990
Betalbar skatt	3	873	7 014
Skyldig offentlige avgifter		26 667	8 277
Kortsiktig konserngjeld	6	500 000	465 496
Annen kortsiktig gjeld			25 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 164145

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV V GATE AS  
Forretningsadresse: Olav V gate 112  
8004 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Munkeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 022 652  
OLAV V GATE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		679 038	702 136
<b>Sum inntekter</b>		<b>679 038</b>	<b>702 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 386	20 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 245	89 707
Annen driftskostnad		122 544	132 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 175</b>	<b>242 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 864</b>	<b>459 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			62
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>62</b>
Annen rentekostnad		42	352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>352</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42</b>	<b>-290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	110 873	160 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	390 000	311 882
Overføringer annen egenkapital	5	-42 051	-13 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>



Organisasjonsnr: 989 022 652  
OLAV V GATE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 223 497	1 316 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 497</b>	<b>1 316 742</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	686 972	364 720
Andre langsiktige fordringer		421 264	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 108 236</b>	<b>364 720</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 331 733</b>	<b>1 681 462</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		70 218	351 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 218</b>	<b>351 506</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 169	249 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 169</b>	<b>249 545</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 387</b>	<b>601 051</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 000</b>	<b>1 004 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	901 809	754 518
-------------------	---	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>901 809</b>	<b>754 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 905 809</b>	<b>1 758 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 770	17 990
Betalbar skatt 3	873	7 014
Skyldig offentlige avgifter	26 667	8 277
Kortsiktig konserngjeld 6	500 000	465 496
Annen kortsiktig gjeld		25 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>



Organisasjonsnr: 989 022 652  
OLAV V GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Olav V Gate AS**

**Organisasjonsnr. 989022652**



Olav V Gate AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		679 038	702 136
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>679 038</b>	<b>702 136</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 386	20 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 245	89 707
Annen driftskostnad		122 544	132 489
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>220 175</b>	<b>242 987</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>458 864</b>	<b>459 149</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	62
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>62</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		42	352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>352</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-42</b>	<b>-290</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>458 822</b>	<b>458 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	110 873	160 628
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	390 000	311 882
Overføringer annen egenkapital	5	-42 051	-13 651
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>



Olav V Gate AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 223 497	1 316 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 497</b>	<b>1 316 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	686 972	364 720
Andre langsiktige fordringer		421 264	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 108 236</b>	<b>364 720</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 331 733</b>	<b>1 681 462</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 218	351 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 218</b>	<b>351 506</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 169	249 545
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>122 387</b>	<b>601 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>



Olav V Gate AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 000</b>	<b>1 004 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	901 809	754 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>901 809</b>	<b>754 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 905 809</b>	<b>1 758 518</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		20 770	17 990
Betalbar skatt	3	873	7 014
Skyldig offentlige avgifter		26 667	8 277
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	500 000	465 496
Annen kortsiktig gjeld		0	25 218
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>

Bodø, den  
Styret i Olav V Gate AS

Bjørn-Terje Svenning  
Styreleder

Knut Helge Neeraas  
styremedlem



Olav V Gate AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader tas med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Olav V Gate AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er utbetalt godtgjørelse til styreleder kr 13 333.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 687 657
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 687 657</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 370 915
+ Ordinære avskrivninger	93 245
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 464 160</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>1 223 497</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	4-10

Eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelån i morselskapet Olav V 112B Eiendom AS



Olav V Gate AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	458 822
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	45 145
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>503 967</b>
- Ytet konsernbidrag	500 000
<b>= Inntekt</b>	<b>3 967</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	110 873
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>110 873</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>110 873</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	110 873
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-110 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>873</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-128 049	-82 904
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-128 049</b>	<b>-82 904</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	128 049	82 904
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>128 049</b>	<b>82 904</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>28 170</b>	<b>18 239</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	128 049	82 905
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>28 170</b>	<b>18 239</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Olav V Gate AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital


	2021	2020
Sum egenkapital pr 01.01.	1 947 861	1 772 169
Avgitt konsernbidrag (netto )	-390 000	-181 543
Årets resultat	347 949	357 236
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 905 809</b>	<b>1 947 861</b>

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, konsernmellomværende m.m.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
<b>Aksjonær</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	
Olav V 112B	1 000	100 %	

Det er avsatt konsernbidrag til morselskapet med kr 500 000.  
Olav V gate AS har i tillegg en fordring på morselskapet på kr 686 972.



 Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

 Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

---

# Årsregnskap 2021 for Olav V Gate AS

Organisasjonsnr. 989022652

---



Olav V Gate AS

Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		679 038	702 136
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>679 038</b>	<b>702 136</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 386	20 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 245	89 707
Annen driftskostnad		122 544	132 489
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>220 175</b>	<b>242 987</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>458 864</b>	<b>459 149</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	62
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>62</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		42	352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>352</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-42</b>	<b>-290</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>458 822</b>	<b>458 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	110 873	160 628
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	390 000	311 882
Overføringer annen egenkapital	5	-42 051	-13 651
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>347 949</b>	<b>298 232</b>



Olav V Gate AS

Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 223 497	1 316 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 497</b>	<b>1 316 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	686 972	364 720
Andre langsiktige fordringer		421 264	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 108 236</b>	<b>364 720</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 331 733</b>	<b>1 681 462</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 218	351 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 218</b>	<b>351 506</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 169	249 545
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>122 387</b>	<b>601 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>



Olav V Gate AS

Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 000</b>	<b>1 004 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	901 809	754 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>901 809</b>	<b>754 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 905 809</b>	<b>1 758 518</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		20 770	17 990
Betalbar skatt	3	873	7 014
Skyldig offentlige avgifter		26 667	8 277
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	500 000	465 496
Annen kortsiktig gjeld		0	25 218
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>548 310</b>	<b>523 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 454 120</b>	<b>2 282 513</b>

Bodø, den  
Styret i Olav V Gate AS

Bjørn-Terje Svenning  
Styreleder

Knut Helge Neeraas  
styremedlem



---

Olav V Gate AS

---

Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader tas med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



---

Olav V Gate AS

---

Legally signed by  
Bjørn-Terje Sønning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er utbetalt godtgjørelse til styreleder kr 13 333.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 687 657
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 687 657</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 370 915
+ Ordinære avskrivninger	93 245
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 464 160</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 223 497</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	4-10

Eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelån i morselskapet Olav V 112B Eiendom AS



Olav V Gate AS

Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	458 822
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	45 145
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>503 967</b>
- Ytet konsernbidrag	500 000
<b>= Inntekt</b>	<b>3 967</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	110 873
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>110 873</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>110 873</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	110 873
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-110 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>873</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-128 049	-82 904
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-128 049</b>	<b>-82 904</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	128 049	82 904
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>128 049</b>	<b>82 904</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>28 170</b>	<b>18 239</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	128 049	82 905
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>28 170</b>	<b>18 239</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Olav V Gate AS

Legally signed by  
Bjørn-Terje Svenning  
2022-03-01

Legally signed by  
Knut Helge Neeraas  
2022-03-21

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital

	2021	2020
Sum egenkapital pr 01.01.	1 947 861	1 772 169
Avgitt konsernbidrag (netto )	-390 000	-181 543
Årets resultat	347 949	357 236
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 905 809</b>	<b>1 947 861</b>

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, konsernmellomværende m.m.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
<b>Aksjonær</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	
Olav V 112B	1 000	100 %	

Det er avsatt konsernbidrag til morselskapet med kr 500 000.  
Olav V gate AS har i tillegg en fordring på morselskapet på kr 686 972.