



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 783 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUSMAR AS
Forretningsadresse: Nesveien 19
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lund Jusnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		898 500	865 500
Sum inntekter		898 500	865 500
Kostnader			
Lønnskostnad		1 944	1 620
Avskrivning på varige driftsmidler		97 924	97 923
Annen driftskostnad		403 598	478 386
Sum kostnader		503 465	577 929
Driftsresultat		395 035	287 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			75
Annen finansinntekt		7 701	7 530
Sum finansinntekter		7 701	7 605
Annen rentekostnad		118 831	136 293
Sum finanskostnader		118 831	136 293
Netto finans		-111 130	-128 688
Ordinært resultat før skattekostnad		283 905	158 883
Skattekostnad på ordinært resultat		82 338	54 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 567	104 495
Årsresultat		201 567	104 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 567	104 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		201 567	104 495
Sum overføringer og disponeringer		201 567	104 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 760 157	3 846 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		46 275	58 088
Sum varige driftsmidler		3 806 432	3 904 356
Sum anleggsmidler		3 806 432	3 904 356
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		753 159	580 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		753 159	580 375
Sum omløpsmidler		753 159	580 375
SUM EIENDELER		4 559 591	4 484 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs		4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		54 334	54 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		374 776	173 210
Sum opptjent egenkapital		374 776	173 210
Sum egenkapital		429 110	227 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 927 254	3 034 499
Øvrig langsiktig gjeld		896 378	940 544
Sum annen langsiktig gjeld		3 823 632	3 975 043
Sum langsiktig gjeld		3 823 632	3 975 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			27 000
Betalbar skatt		82 338	54 388
Skyldig offentlige avgifter		324	324
Annen kortsiktig gjeld		224 187	200 432
Sum kortsiktig gjeld		306 849	282 144
Sum gjeld		4 130 481	4 257 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 559 591	4 484 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 209195

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 783 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUSMAR AS
Forretningsadresse: Nesveien 19
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lund Jusnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



Organisasjonsnr: 915 783 155
JUSMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		898 500	865 500
Sum inntekter		898 500	865 500
Kostnader			
Lønnskostnad		1 944	1 620
Avskrivning på varige driftsmidler		97 924	97 923
Annen driftskostnad		403 598	478 386
Sum kostnader		503 465	577 929
Driftsresultat		395 035	287 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			75
Annen finansinntekt		7 701	7 530
Sum finansinntekter		7 701	7 605
Annen rentekostnad		118 831	136 293
Sum finanskostnader		118 831	136 293
Netto finans		-111 130	-128 688
Ordinært resultat før skattekostnad		283 905	158 883
Skattekostnad på ordinært resultat		82 338	54 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 567	104 495
Årsresultat		201 567	104 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 567	104 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		201 567	104 495
Sum overføringer og disponeringer		201 567	104 495



Organisasjonsnr: 915 783 155
JUSMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 760 157	3 846 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	46 275	58 088
Sum varige driftsmidler	3 806 432	3 904 356

Sum anleggsmidler	3 806 432	3 904 356
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	753 159	580 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	753 159	580 375

Sum omløpsmidler	753 159	580 375
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	4 559 591	4 484 731
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	50 000	50 000
Overkurs	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital	54 334	54 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	374 776	173 210
Sum opptjent egenkapital	374 776	173 210

Sum egenkapital	429 110	227 544
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 927 254	3 034 499
Øvrig langsiktig gjeld	896 378	940 544



Sum annen langsiktig gjeld	3 823 632	3 975 043
Sum langsiktig gjeld	3 823 632	3 975 043
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		27 000
Betalbar skatt	82 338	54 388
Skyldig offentlige avgifter	324	324
Annen kortsiktig gjeld	224 187	200 432
Sum kortsiktig gjeld	306 849	282 144
Sum gjeld	4 130 481	4 257 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 559 591	4 484 731



Organisasjonsnr: 915 783 155
JUSMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jusmar AS
org.nr 915 783 155
ÅRSRAPPORT FOR 2021

Årsregnskap



Jusmar AS
Org.nr. 915 783 155

RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		898 500	865 500
Sum driftsinntekter		898 500	865 500
Lønnskostnad	2	1 944	1 620
Ordinære avskrivninger	3	97 924	97 923
Annen driftskostnad		403 598	478 386
Sum driftskostnader		503 465	577 929
Driftsresultat		395 035	287 571
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 701	7 605
Annen rentekostnad		118 831	136 293
Netto finansielle poster		-111 130	-128 688
Ordinært resultat før skattekostnad		283 905	158 883
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 338	54 388
Ordinært resultat		201 567	104 495
Årsresultat		201 567	104 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		201 567	104 495
Sum overføringer og disponeringer		201 567	104 495



Jusmar AS
Org.nr. 915 783 155

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 760 157	3 846 268
Driftsløsøre	3	46 275	58 088
Sum varige driftsmidler		3 806 432	3 904 356
Sum anleggsmidler		3 806 432	3 904 356
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		753 159	580 375
Sum omløpsmidler		753 159	580 375
SUM EIENDELER		4 559 591	4 484 731



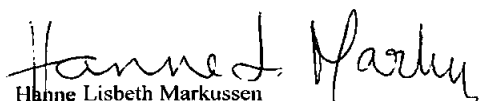
Jusmar AS
Org.nr. 915 783 155

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		54 334	54 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		374 776	173 210
Sum opptjent egenkapital		374 776	173 210
Sum egenkapital		429 110	227 544
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 927 254	3 034 499
Øvrig langsiktig gjeld	6	896 378	940 544
Sum annen langsiktig gjeld		3 823 632	3 975 043
Sum langsiktig gjeld		3 823 632	3 975 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			27 000
Betalbar skatt	2	82 338	54 388
Skyldige offentlige avgifter		324	324
Forskudd fra kunder		82 500	76 000
Annen kortsiktig gjeld		141 687	124 432
Sum kortsiktig gjeld		306 849	282 144
Sum gjeld		4 130 481	4 257 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 559 591	4 484 731

Gravdal, 12. februar 2022


Frode Lund Jusnes
styret leder


Hanne Lisbeth Markussen
styremedlem



Jusmar AS
Org.nr. 915 783 155

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og Norsk Regnskapsstandard nr 8 om God Regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger reglene for regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring. Det innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

Note 2 Lønnskostnader

	2021	2020
Lønnskostnader	0	0
Folketrygdavgift	1 944	1 620
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnad	1 944	1 620
Sysselsatte årsverk	0,1	0,1

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.	4 305 525	94 500	4 400 025
Tilgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	4 305 525	94 500	4 400 025
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 01.01	459 258	36 413	495 670
Årets avskrivning	86 111	11 813	97 923
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	545 368	48 225	593 593
Balansført verdi 31.12.	3 760 157	46 275	3 806 432
Økonomisk levetid	50 år	8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	

Note 4 Resultatskatt

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnader	283 905	158 883
Permanente forskjeller	0	368
Endring i midlertidige forskjeller	90 357	87 967
Sum	374 262	247 218
Anvendt underskudd	0	0
Alminnelig inntekt	374 262	247 218
Beregnet skatt på alminnelig inntekt	82 338	54 388



Jusmar AS
Org.nr. 915 783 155

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Resultatskatt forts

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

	2021	2020
Avsatt betalbar skatt på årets alminnelige inntekt	82 338	54 388
For mye(-)/for lite (+) avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	82 338	54 388

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Varige driftsmidler	-523 054	-432 697	90 357
Endring i midl.forskjeller som påvirker betalbar skatt	-523 054	-432 697	90 357
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-523 054	-432 697	90 357
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)	-115 072	-95 193	-19 879

Utsatt skattefordel er i samsvar med valgadgangen i NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak pkt 4.3.1.2 ikke balanseført.

Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret med pant	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 927 254	3 034 499
Sum gjeld som er sikret med pant	2 927 254	3 034 499

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for den pantsikrede gjelden er:

	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 760 157	3 846 268
Sum balanseført verdi av eiendeler	3 760 157	3 846 268

Note 6 Forfallsstruktur på annen langsiktig gjeld.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 391 029	2 543 849
Øvrig langsiktig gjeld	675 548	719 714
Sum gjeld om 5 år	3 066 577	3 263 563

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonær. Denne gjelden nedbetales ved påkrav.