



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 994 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H. M. SADIQ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 78
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sabhat Tassadiq
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		767 892	324 744
Sum inntekter		767 892	324 744
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	107 900	55 784
Annen driftskostnad		233 540	84 616
Sum kostnader		341 440	140 400
Driftsresultat		426 452	184 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	54
Sum finansinntekter		35	54
Annen rentekostnad		164 839	121 275
Sum finanskostnader		164 839	121 275
Netto finans		-164 804	-121 221
Ordinært resultat før skattekostnad		261 648	63 123
Skattekostnad på ordinært resultat	4	57 563	13 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 085	49 236
Årsresultat		204 085	49 236
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		204 085	49 236
Sum overføringer og disponeringer		204 085	49 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 287 068	2 733 438
Sum varige driftsmidler		5 287 068	2 733 438
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			2 661 530
Sum finansielle anleggsmidler			2 661 530
Sum anleggsmidler		5 287 068	5 394 968
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	266 926	104 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 926	104 666
Sum omløpsmidler		266 926	104 666
SUM EIENDELER		5 553 994	5 499 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	272 220	68 135
Sum opptjent egenkapital		272 220	68 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	7	302 220	98 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 469 656	3 660 000
Langsiktig konserngjeld		-43 200	
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 456	3 660 000
Sum langsiktig gjeld		3 426 456	3 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10	3 691
Betalbar skatt	4	57 563	13 887
Kortsiktig konserngjeld		1 759 998	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		7 766	23 921
Sum kortsiktig gjeld		1 825 317	1 741 499
Sum gjeld		5 251 773	5 401 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 553 994	5 499 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 270478

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 994 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H. M. SADIQ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 78
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sabhat Tassadiq
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 994 939
H. M. SADIQ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		767 892	324 744
Sum inntekter		767 892	324 744
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	107 900	55 784
Annen driftskostnad		233 540	84 616
Sum kostnader		341 440	140 400
Driftsresultat		426 452	184 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	54
Sum finansinntekter		35	54
Annen rentekostnad		164 839	121 275
Sum finanskostnader		164 839	121 275
Netto finans		-164 804	-121 221
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	57 563	13 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 085	49 236
Årsresultat		204 085	49 236
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		204 085	49 236
Sum overføringer og disponeringer		204 085	49 236



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 469 656	3 660 000
Langsiktig konserngjeld		-43 200	
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 456	3 660 000
Sum langsiktig gjeld		3 426 456	3 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10	3 691
Betalbar skatt	4	57 563	13 887
Kortsiktig konserngjeld		1 759 998	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		7 766	23 921
Sum kortsiktig gjeld		1 825 317	1 741 499
Sum gjeld		5 251 773	5 401 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 553 994	5 499 634



Organisasjonsnr: 918 994 939
H. M. SADIQ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FJT Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
H.M.Sadiq Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

H. M. SADIQ EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 733 438
Tilgang i året	2 661 530
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 394 968
Avskrivning	107 900
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 287 068

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	261 648	63 123
Årets skattegrunnlag	261 648	63 123
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	57 563	13 887
Sum	57 563	13 887
Skattekostnad i resultatregnskapet	57 563	13 887
Betalbar skatt i skattekostnad	57 563	13 887
Betalbar skatt i balansen	57 563	13 887

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 469 656	3 660 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	68 135	98 135
Årets resultat		204 085	204 085
Egenkapital 31.12.2020	30 000	272 220	302 220

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FJT Holding AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
H.M.Sadiq Holding AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	