



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 197 789
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K LODE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kvålkroken 4 4323 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Lode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 755	15 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 755</b>	<b>15 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 755</b>	<b>-15 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Mottatt konsernbidrag	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 264 283	468 937
Annen renteinntekt		963	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 265 246</b>	<b>469 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 265 246</b>	<b>469 055</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 246 492</b>	<b>454 051</b>
Skattekostnad på resultat		73 816	99 865
<b>Årsresultat</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		172 676	354 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	4 046 676	4 046 676
Lån til foretak i samme konsern	2	8 263 221	8 221 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 309 897</b>	<b>12 267 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 309 897</b>	<b>12 267 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tilgode konsernbidrag fra datterselskap	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		280 713	398 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>280 713</b>	<b>398 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 713</b>	<b>398 370</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 590 611</b>	<b>12 666 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 35000 aksjer a 100)		3 535 000	3 535 000
Overkurs		457 302	457 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 992 302</b>	<b>3 992 302</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		172 676	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>172 676</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 164 977</b>	<b>3 992 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 000 000	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		73 816	99 865
Utbytte		2 351 817	
Annen kortsiktig gjeld	4		2 573 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 425 633</b>	<b>2 673 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 425 633</b>	<b>8 673 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 590 611</b>	<b>12 666 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K LODE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kvålkroken 4  
4323 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 197 789  
K LODE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 755	15 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 755</b>	<b>15 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 755</b>	<b>-15 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Mottatt konsernbidrag	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 264 283	468 937
Annen renteinntekt		963	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 265 246</b>	<b>469 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 265 246</b>	<b>469 055</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 246 492</b>	<b>454 051</b>
Skattekostnad på resultat		73 816	99 865
<b>Årsresultat</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		172 676	354 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 172 676</b>	<b>354 186</b>



Organisasjonsnr: 989 197 789  
K LODE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	4 046 676	4 046 676
Lån til foretak i samme konsern	2	8 263 221	8 221 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 309 897</b>	<b>12 267 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 309 897</b>	<b>12 267 737</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Tilgode konsernbidrag fra datterselskap

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 713	398 370
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 713</b>	<b>398 370</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 590 611</b>	<b>12 666 107</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital ( 35000 aksjer a 100)		3 535 000	3 535 000
Overkurs		457 302	457 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 992 302</b>	<b>3 992 302</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		172 676	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>172 676</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 164 977</b>	<b>3 992 302</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2	6 000 000	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		73 816	99 865
Utbytte		2 351 817	
Annen kortsiktig gjeld	4		2 573 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 425 633</b>	<b>2 673 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 425 633</b>	<b>8 673 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 590 611</b>	<b>12 666 107</b>



Organisasjonsnr: 989 197 789  
K LODE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**K. LODE HOLDING AS**



Org.nr.: 989 197 789

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser  
SIGNICAT



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>K. LODE HOLDING AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		18 755	15 005
Sum driftskostnader		<u>18 755</u>	<u>15 005</u>
Driftsresultat		<u>-18 755</u>	<u>-15 005</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 264 283	468 937
Annen renteinntekt		963	118
Resultat av finansposter		<u>3 265 246</u>	<u>469 055</u>
Resultat før skattekostnad		3 246 492	454 051
Skattekostnad på resultat		73 816	99 865
Resultat		<u>3 172 676</u>	<u>354 186</u>
Årsresultat		<u>3 172 676</u>	<u>354 186</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		172 676	354 186
Sum overføringer		<u>3 172 676</u>	<u>354 186</u>

K. LODE HOLDING AS

Side 1



<b>Balanse</b>			
K. LODE HOLDING AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	4 046 676	4 046 676
Lån til datterselskap	2	8 263 221	8 221 061
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 309 897</u>	<u>12 267 737</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 309 897</u>	<u>12 267 737</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		280 713	398 370
Sum omløpsmidler		<u>280 713</u>	<u>398 370</u>
Sum eiendeler		<u>12 590 611</u>	<u>12 666 107</u>

K. LODE HOLDING AS

Side 2



## Balanse

### K. LODE HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 35000 aksjer a 100)		3 535 000	3 535 000
Overkurs		457 302	457 302
Sum innskutt egenkapital		<u>3 992 302</u>	<u>3 992 302</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		172 676	0
Sum opptjent egenkapital		<u>172 676</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 164 977</u>	<u>3 992 302</u>
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
Betalbar skatt		73 816	99 865
Utbytte		2 351 817	0
Annen kortsiktig gjeld	4	0	2 573 940
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 425 633</u>	<u>2 673 805</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 590 611</u>	<u>12 666 107</u>

Sandnes, 27.05.2025  
Styret i K. LODE HOLDING AS

\_\_\_\_\_  
Kristian Lode  
Styrets leder



## K. LODE HOLDING AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er valgt å ikke avlegge konsernregnskap.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

#### Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

Navn	Virksomhet	Anskaffelses- kost	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.24	Eier- prosent	Kontor- kommune
Kåre K Lode Transport AS	Transport	3.372.581	224.948	23.166.047	100 %	Sandnes
Lode Eiendom AS	Eiendom	674.095	2.241.017	22.684.140	100 %	Sandnes

Selskapet har en langsiktig fordring på kr. 8.263.221 mot datterselskapet Kåre K. Lode Transport AS. Det er beregnet kr. 264 283 i renter på denne fordringen i 2024, tilsvarende 4% p.a.

I tillegg har selskapet gjeld til datterselskapet Lode Eiendom AS på kr. 6 000 000. Det er ikke beregnet renter her i 2024.



**Note 3 Egenkapital**

	<b>Selskaps- kapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Inngående balanse 01.01.	3.535.000	533.176	0	3.992.302
Tilleggsutbytte				
Tilleggsutbytte		-75.874		
Årsoverskudd			3.172.676	3.172.676
Avsatt utbytte			- 3.000.000	- 3.000.000
<b>Utgående balanse 31.12.</b>	<b>3.535.000</b>	<b>457.302</b>	<b>172.676</b>	<b>4.164.977</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Lode, Kristian**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**28.05.2025 06:57:17**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i K Lode Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K Lode Holding AS som viser et overskudd på kr 3 172 676. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Sandnes, 27 mai 2025  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

*Kjetil Nygård*  
Kjetil Nygård  
statsautorisert revisor