



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 340 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIPE INVEST AS  
Forretningsadresse: Furehogen 65  
6847 VASSENDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ripe Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		3	5
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 003</b>	<b>5</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 003</b>	<b>-5</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		167 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167 000</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167 000</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>161 998</b>	<b>9</b>
Skattekostnad på resultat	2	2	2
<b>Årsresultat</b>	3	<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		70 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		91 996	
Overført fra annen egenkapital			-299 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 400	33 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		317 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>317 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			88
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>88</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 000</b>	<b>250 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>350 400</b>	<b>283 488</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 930</b>	<b>23 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		324 152	232 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>324 152</b>	<b>232 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>348 082</b>	<b>256 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4	
Betalbar skatt	2		2
Annen kortsiktig gjeld		2 312	27 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 316</b>	<b>27 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318</b>	<b>27 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>350 400</b>	<b>283 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 509403

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 340 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIPE INVEST AS  
Forretningsadresse: Furehogen 65  
6847 VASSENDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ripe Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 925 340 812  
RIPE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		3	5
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 003</b>	<b>5</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 003</b>	<b>-5</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		167 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167 000</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167 000</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>161 998</b>	<b>9</b>
Skattekostnad på resultat	2	2	2
<b>Årsresultat</b>	3	<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		70 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		91 996	
Overført fra annen egenkapital			-299 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>



Organisasjonsnr: 925 340 812  
RIPE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 400	33 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		317 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>317 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			88
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>88</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 000</b>	<b>250 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>350 400</b>	<b>283 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 930</b>	<b>23 930</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		324 152	232 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>324 152</b>	<b>232 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>348 082</b>	<b>256 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4	
Betalbar skatt	2		2
Annen kortsiktig gjeld		2 312	27 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 316</b>	<b>27 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318</b>	<b>27 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>350 400</b>	<b>283 488</b>



Organisasjonsnr: 925 340 812  
RIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Ripe Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 340 812



Ripe Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		3	5
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 003</b>	<b>5</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 003</b>	<b>-5</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		167 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>167 000</b>	<b>13</b>
Resultat før skattekostnad		161 998	9
Skattekostnad på resultat	2	2	2
<b>Resultat</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>161 996</b>	<b>7</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		70 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		91 996	0
Overført fra annen egenkapital		0	299 994
<b>Sum overføringer</b>		<b>161 996</b>	<b>7</b>



Ripe Invest AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 400	33 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		317 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>317 000</b>	<b>250 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	88
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 000</b>	<b>250 088</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>350 400</b>	<b>283 488</b>



**Ripe Invest AS**

**Balanse pr 31.12**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 930</b>	<b>23 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		324 152	232 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>324 152</b>	<b>232 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>348 082</b>	<b>256 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	2	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4	0
Betalbar skatt	2	0	2
Annen kortsiktig gjeld		2 312	27 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 316</b>	<b>27 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318</b>	<b>27 401</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>350 400</b>	<b>283 488</b>

Vassenden, 31.05.2025

\_\_\_\_\_  
Renate Ripe Johnsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ripe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det har ikke vært gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere og lignende.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2
Endring i utsatt skatt	2	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	161 998	9
Permanente forskjeller	-167 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 003</b>	<b>9</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	5 010	0	-5 010
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 003	0	5 003
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>-8</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>-2</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-6 070	232 157	256 087
Årets resultat				161 996	161 996
Tilleggsutbytte				-70 000	-70 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 070</b>	<b>324 152</b>	<b>348 082</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
W Eiendomsmegling Sunnfjord AS	SUNNFJORD	33,3%	33,3%	33 400
<b>Sum</b>				<b>33 400</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ripe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Renate Ripe Johnsen	30	100,0