



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 815 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Roar Tømte  
Johan Nygaardsvolds veg 12  
2414 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tømte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		348 630	417 437
<b>Sum inntekter</b>		<b>348 630</b>	<b>417 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader	3	373 499	226 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 499</b>	<b>226 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 869</b>	<b>190 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		156	299
Kundeutbytter		2 336	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 492</b>	<b>299</b>
Annen rentekostnad		60 123	65 015
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 123</b>	<b>65 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 631</b>	<b>-64 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 500</b>	<b>125 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			27 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 500</b>	<b>98 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 500</b>	<b>98 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-82 500	98 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 500</b>	<b>98 151</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 258 690	2 258 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 258 690</b>	<b>2 258 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 258 690</b>	<b>2 258 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 800	67 000
Forskuddsbetalt kostnad		8 583	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 383</b>	<b>67 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	72 050	171 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 050</b>	<b>171 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 433</b>	<b>238 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 345 123</b>	<b>2 497 346</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (188 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	188 000	188 000
Overkurs	9	541 785	541 785
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>729 785</b>	<b>729 785</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	9	176 749	259 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>176 749</b>	<b>259 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>906 534</b>	<b>989 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 404 565	1 455 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			27 684
Annen kortsiktig gjeld/depositum leietakere		34 025	25 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 025</b>	<b>52 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 438 590</b>	<b>1 508 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 345 123</b>	<b>2 497 346</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 649519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 815 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Roar Tømte  
Johan Nygaardsvolds veg 12  
2414 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tømte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 815 538  
TØMRA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		348 630	417 437
<b>Sum inntekter</b>		<b>348 630</b>	<b>417 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader	3	373 499	226 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 499</b>	<b>226 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 869</b>	<b>190 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		156	299
Kundeutbytter		2 336	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 492</b>	<b>299</b>
Annen rentekostnad		60 123	65 015
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 123</b>	<b>65 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 631</b>	<b>-64 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 500</b>	<b>125 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			27 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 500</b>	<b>98 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 500</b>	<b>98 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-82 500	98 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 500</b>	<b>98 151</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 404 565	1 455 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			27 684
Annen kortsiktig gjeld/ depositum leietakere		34 025	25 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 025</b>	<b>52 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 438 590</b>	<b>1 508 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 345 123</b>	<b>2 497 346</b>



Organisasjonsnr: 918 815 538  
TØMRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	188.00	1000.00	188000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rasch, Stig	94.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tømte, Roar	94.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	188.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
3

**Ytelser til revisjon**



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

11

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### TØMRA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Utbytte

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 258 690
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 258 690</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 258 690</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	72 800	67 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(67 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>5 800</b>	<b>67 000</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	0	(67 000)	67 000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(15 621)	15 621
Netto forskjeller	0	(82 621)	82 621
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	82 621	(82 621)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 18 177



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(82 500)	125 835
+/- Permanente forskjeller	(121)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	67 000	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 621)</b>	<b>125 835</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		27 684
Sum		27 684
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>27 684</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		27 684
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>27 684</b>

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	188	1 000,00	188 000,00
<b>Sum</b>	<b>188</b>		<b>188 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rasch, Stig	94	50,00%	Ordinære aksjer
Tømte, Roar	94	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>188</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	188 000	541 785	259 248	989 033
Årets resultat			(82 500)	(82 500)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>188 000</b>	<b>541 785</b>	<b>176 749</b>	<b>906 534</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 404 565	1 455 352
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 258 690	2 258 690
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 258 690</b>	<b>2 258 690</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 404 565 forfaller kr 1 099 843 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



**Årsregnskap for 2020**

**TØMRA EIENDOM AS  
2407 ELVERUM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Elverum Regnskapservice AS  
Elvarheimgt. 10 B  
2408 ELVERUM  
Org.nr. 980374173

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**TØMRA EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
Leieinntekter		348 630	417 437
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>348 630</b>	<b>417 437</b>
Driftskostnader	3	(373 499)	(226 885)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(373 499)</b>	<b>(226 885)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(24 869)</b>	<b>190 552</b>
Renteinntekt		156	299
Kundeutbytter		2 336	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 492</b>	<b>299</b>
Rentekostnader		(60 123)	(65 015)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(60 123)</b>	<b>(65 015)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(57 631)</b>	<b>(64 716)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(82 500)</b>	<b>125 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(27 684)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(82 500)</b>	<b>98 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(82 500)</b>	<b>98 151</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(82 500)	98 151
<b>Sum</b>		<b>(82 500)</b>	<b>98 151</b>



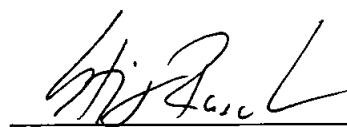
**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**TØMRA EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 258 690	2 258 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 258 690</b>	<b>2 258 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 258 690</b>	<b>2 258 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 800	67 000
Forskuddsbetalt kostnad		8 583	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 383</b>	<b>67 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	72 050	171 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 050</b>	<b>171 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 433</b>	<b>238 656</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 345 123</b>	<b>2 497 346</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**TØMRA EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (188 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	188 000	188 000
Overkurs	9	541 785	541 785
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>729 785</b>	<b>729 785</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	176 749	259 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>176 749</b>	<b>259 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>906 534</b>	<b>989 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig lån bank	10	1 404 565	1 455 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	27 684
Annen kortsiktig gjeld/depositum leietakere		34 025	25 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 025</b>	<b>52 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 438 590</b>	<b>1 508 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 345 123</b>	<b>2 497 346</b>

Elverum, 25.03.2021

  
Roar Tømte  
Styrets leder / Daglig leder  
Stig Rasch  
Styremedlem



## Noter 2020

### TØMRA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Utbytte

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 258 690
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 258 690</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 258 690</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	72 800	67 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(67 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>5 800</b>	<b>67 000</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	0	(67 000)	67 000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(15 621)	15 621
Netto forskjeller	0	(82 621)	82 621
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	82 621	(82 621)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 18 177



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(82 500)	125 835
+/- Permanente forskjeller	(121)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	67 000	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 621)</b>	<b>125 835</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		27 684
Sum		27 684
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>27 684</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		27 684
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>27 684</b>

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	188	1 000,00	188 000,00
<b>Sum</b>	<b>188</b>		<b>188 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rasch, Stig	94	50,00%	Ordinære aksjer
Tømte, Roar	94	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>188</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	188 000	541 785	259 248	989 033
Årets resultat			(82 500)	(82 500)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>188 000</b>	<b>541 785</b>	<b>176 749</b>	<b>906 534</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 404 565	1 455 352
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 404 565</b>	<b>1 455 352</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 258 690	2 258 690
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 258 690</b>	<b>2 258 690</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 404 565 forfaller kr 1 099 843 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.