



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAULSENKAIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 560	
Sum inntekter		32 560	
Kostnader			
Varekostnad	2	-421 878	-1 912 598
Annen driftskostnad	1	71 157	89 348
Sum kostnader		-350 721	-1 823 251
Driftsresultat		383 281	1 823 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		406 020	2 500 384
Annen renteinntekt			334 176
Sum finansinntekter		406 020	2 834 561
Netto finans		406 020	2 834 561
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	173 646	1 024 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		615 655	3 633 093
Årsresultat		615 655	3 633 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615 655	3 633 093
Totalresultat		615 655	3 633 093
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 024 220
Avsatt til annen egenkapital		615 655	2 608 873
Sum overføringer og disponeringer	4	615 655	3 633 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	151 691	325 337
Sum immaterielle eiendeler		151 691	325 337
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		151 691	325 337
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2		
Fordringer			
Kundefordringer			487 503
Andre kortsiktige fordringer			77 500
Konsernfordringer	6	8 427 509	8 521 489
Sum fordringer		8 427 509	9 086 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		348 661	121 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 661	121 545
Sum omløpsmidler		8 776 170	9 208 038
SUM EIENDELER		8 927 861	9 533 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	420 000	420 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 224 528	7 608 873
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		8 224 528	7 608 873
Sum egenkapital		8 644 528	8 028 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50 906
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		283 333	1 453 596
Sum kortsiktig gjeld		283 333	1 504 502
Sum gjeld		283 333	1 504 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 927 861	9 533 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 874819

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAULSENKAIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 3
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Organisasjonsnr: 922 107 742
PAULSENKAIA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 560	
Sum inntekter		32 560	
Kostnader			
Varekostnad	2	-421 878	-1 912 598
Annen driftskostnad	1	71 157	89 348
Sum kostnader		-350 721	-1 823 251
Driftsresultat		383 281	1 823 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		406 020	2 500 384
Annen renteinntekt			334 176
Sum finansinntekter		406 020	2 834 561
Netto finans		406 020	2 834 561
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	173 646	1 024 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		615 655	3 633 093
Årsresultat		615 655	3 633 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615 655	3 633 093
Totalresultat		615 655	3 633 093
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 024 220
Avsatt til annen egenkapital		615 655	2 608 873
Sum overføringer og disponeringer	4	615 655	3 633 093



Organisasjonsnr: 922 107 742
PAULSENKAIA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	151 691	325 337
Sum immaterielle eiendeler		151 691	325 337

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		151 691	325 337

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	2		
------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer			487 503
Andre kortsiktige fordringer			77 500
Konsernfordringer	6	8 427 509	8 521 489
Sum fordringer		8 427 509	9 086 492

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		348 661	121 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 661	121 545

Sum omløpsmidler		8 776 170	9 208 038
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 927 861	9 533 375
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 224 528	7 608 873
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		8 224 528	7 608 873
Sum egenkapital		8 644 528	8 028 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50 906
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		283 333	1 453 596
Sum kortsiktig gjeld		283 333	1 504 502
Sum gjeld		283 333	1 504 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 927 861	9 533 375



Organisasjonsnr: 922 107 742
PAULSENKAIA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Paulsenkaia Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Paulsenkaia Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliusen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5A04U-I2KTZ-WYHJE-DNYZF-78CWT-EDXYZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 16:48:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5A04U-I2KTZ-WYHJE-DNYZF-78CWT-EDXYZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap

Paulsenkaia Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		32 560	0
Sum driftsinntekter		32 560	0
Varekostnad	2	-421 878	-1 912 598
Annen driftskostnad	1	71 157	89 348
Sum driftskostnader		-350 721	-1 823 251
Driftsresultat		383 281	1 823 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		406 020	2 500 384
Annen renteinntekt		0	334 176
Resultat av finansposter		406 020	2 834 561
Ordinært resultat før skattekostnad		789 301	4 657 812
Skattekostnad på ordinært resultat	3	173 646	1 024 719
Årsresultat		615 655	3 633 093
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 024 220
Avsatt til annen egenkapital		615 655	2 608 873
Sum overføringer	4	615 655	3 633 093



Balanse

Paulsenkaia Bolig AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	151 691	325 337
Sum immaterielle eiendeler		<u>151 691</u>	<u>325 337</u>
Sum anleggsmidler		<u>151 691</u>	<u>325 337</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	487 503
Andre kortsiktige fordringer		0	77 500
Konsernfordringer	6	8 427 509	8 521 489
Sum fordringer		<u>8 427 509</u>	<u>9 086 492</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		348 661	121 545
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>348 661</u>	<u>121 545</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 776 170</u>	<u>9 208 038</u>
Sum eiendeler		<u>8 927 861</u>	<u>9 533 375</u>



Balanse

Paulsenkaia Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		<u>420 000</u>	<u>420 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 224 528	7 608 873
Sum opptjent egenkapital		<u>8 224 528</u>	<u>7 608 873</u>
Sum egenkapital		<u>8 644 528</u>	<u>8 028 873</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	50 906
Annen kortsiktig gjeld		283 333	1 453 596
Sum kortsiktig gjeld		<u>283 333</u>	<u>1 504 502</u>
Sum gjeld		<u>283 333</u>	<u>1 504 502</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 927 861</u>	<u>9 533 375</u>

Oslo, 23.03.2022

Styret i Paulsenkaia Bolig AS

Odd-Erik Bunde
styreleder

Paul Magnus Sundal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Selskapet benytter løpende avregning metode for inntektsføring. Fremdrift måles basert på fullføringsgrad x salgsgrad. Fullføringsgraden måles som påløpt kost delt på prgnostiserte kostnader

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 9.000,- ekskl.mva.



Note 2 Varer

Paulsenkaia Bolig AS har utviklet et boligprosjekt på Munch Brygge i Oslo. Boligprosjektet er ferdigstilt i 2019 og alle leilighetene er overlevert.

Det er i 2021 tilbakeført og inntektsført avsetning som gjelder projektkostnader i boligprosjektets garanti periode.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	288 883
Endring i utsatt skattefordel	173 646	735 836
Skattekostnad ordinært resultat	173 646	1 024 719
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	789 301	4 657 812
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 177 826	-3 344 708
Avgitt konsernbidrag	0	-1 313 103
Skattepliktig inntekt	-388 525	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	288 883
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-288 883
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-17 647	-25 211	-7 563
Avsetninger mv	-283 333	-1 453 596	-1 170 263
Sum	-300 980	-1 478 807	-1 177 826
Akkumulert fremførbart underskudd	-388 525	0	388 525
Grunnlag for utsatt skattefordel	-689 506	-1 478 807	-789 301
Utsatt skattefordel (22 %)	-151 691	-325 337	-173 646

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	420 000	7 608 873	8 028 873
Årets resultat		615 655	615 655
Pr 31.12.2021	420 000	8 224 528	8 644 528



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	4 200	420 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Bunde Eiendom AS		100	100 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Paulsenkaia Bolig AS er et datterselskap av Bunde Eiendom AS. Bunde Eiendom inngår i konsernet BundeGruppen AS som utabeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Karoline Kristiansensvei 3, 0661 Oslo ved henvendelse til Bundegruppen AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	8 427 509	9 834 592
Sum fordringer	8 427 509	9 834 592

Mellomværende knytter seg til Bunde Eiendom AS.

Lån renteberegnes med 4,5 p.a