



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 696 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERRREDSVEIEN 71 AS
Forretningsadresse: Moafjæra 6J
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Aarmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 992 462	1 799 451
Sum inntekter		1 992 462	1 799 451
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 713 000	1 713 000
Annen driftskostnad	2	284 042	265 126
Sum kostnader		1 997 042	1 978 126
Driftsresultat		-4 580	-178 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 971	
Sum finansinntekter		1 971	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 164 801
Annen rentekostnad		3 988 265	2 847 112
Annen finanskostnad			259
Sum finanskostnader		3 988 265	4 012 172
Netto finans		-3 986 294	-4 012 172
Resultat før skattekostnad		-3 990 874	-4 190 847
Skattekostnad på resultat	3	-877 993	-921 986
Årsresultat	4	-3 112 881	-3 268 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 112 881	-3 268 861
Totalresultat		-3 112 881	-3 268 861
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 112 881	-3 268 861
Sum overføringer og disponeringer		-3 112 881	-3 268 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 197 193	1 319 200
Sum immaterielle eiendeler		2 197 193	1 319 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	50 497 570	52 210 570
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	50 497 570	52 210 570
Sum anleggsmidler		52 694 763	53 529 770
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	4 531 438	2 767 568
Fordringer			
Kundefordringer		16 902	69 573
Andre kortsiktige fordringer		12 222	87 552
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		29 124	157 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 664 380	1 561 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 664 380	1 561 659
Sum omløpsmidler		6 224 942	4 486 352
SUM EIENDELER		58 919 705	58 016 122

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 784 477	4 671 596
Sum opptjent egenkapital		-7 784 477	-4 671 596
Sum egenkapital	4, 9	-7 760 047	-4 647 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 000 000	43 000 000
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	23 279 937	19 174 066
Sum annen langsiktig gjeld		66 279 937	62 174 066
Sum langsiktig gjeld		66 279 937	62 174 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	236 396	353 174
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	163 420	136 048
Sum kortsiktig gjeld		399 815	489 222
Sum gjeld		66 679 752	62 663 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 919 705	58 016 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409361

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 696 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERREDSVEIEN 71 AS
Forretningsadresse: Moafjæra 6J
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Aarmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 928 696 405
INNHERREDSVEIEN 71 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 992 462	1 799 451
Sum inntekter		1 992 462	1 799 451
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 713 000	1 713 000
Annen driftskostnad	2	284 042	265 126
Sum kostnader		1 997 042	1 978 126
Driftsresultat		-4 580	-178 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 971	
Sum finansinntekter		1 971	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 164 801
Annen rentekostnad		3 988 265	2 847 112
Annen finanskostnad			259
Sum finanskostnader		3 988 265	4 012 172
Netto finans		-3 986 294	-4 012 172
Resultat før skattekostnad		-3 990 874	-4 190 847
Skattekostnad på resultat	3	-877 993	-921 986
Årsresultat	4	-3 112 881	-3 268 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 112 881	-3 268 861
Totalresultat		-3 112 881	-3 268 861
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 112 881	-3 268 861
Sum overføringer og disponeringer		-3 112 881	-3 268 861



Organisasjonsnr: 928 696 405
INNHERREDSVEIEN 71 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 197 193	1 319 200
Sum immaterielle eiendeler		2 197 193	1 319 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	50 497 570	52 210 570
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	50 497 570	52 210 570
Sum anleggsmidler		52 694 763	53 529 770
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	4 531 438	2 767 568
Fordringer			
Kundefordringer		16 902	69 573
Andre kortsiktige fordringer		12 222	87 552
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		29 124	157 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 664 380	1 561 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 664 380	1 561 659
Sum omløpsmidler		6 224 942	4 486 352
SUM EIENDELER		58 919 705	58 016 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 784 477	4 671 596
Sum opptjent egenkapital		-7 784 477	-4 671 596
Sum egenkapital	4, 9	-7 760 047	-4 647 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	43 000 000	43 000 000
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	23 279 937	19 174 066
Sum annen langsiktig gjeld		66 279 937	62 174 066
Sum langsiktig gjeld		66 279 937	62 174 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	236 396	353 174
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	163 420	136 048
Sum kortsiktig gjeld		399 815	489 222
Sum gjeld		66 679 752	62 663 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 919 705	58 016 122



Organisasjonsnr: 928 696 405
INNHERREDSVEIEN 71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Innherredsveien 71 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innherredsveien 71 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 30. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 29XEN-6FSN6-XC9MFR-GV5ZH-WZDNU-ZWW1P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-30 11:55:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 29XEN-6FSN6-XC9MR-GV5ZH-WZDNJ-ZVW1P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Innherredsveien 71 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 696 405



RESULTATREGNSKAP

INNHERREDSVEIEN 71 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 992 462	1 799 451
Sum driftsinntekter		1 992 462	1 799 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 713 000	1 713 000
Annen driftskostnad	2	284 042	265 126
Sum driftskostnader		1 997 042	1 978 126
Driftsresultat		-4 580	-178 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 971	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 164 801
Annen rentekostnad		3 988 265	2 847 112
Annen finanskostnad		0	259
Resultat av finansposter		-3 986 294	-4 012 172
Resultat før skattekostnad		-3 990 874	-4 190 847
Skattekostnad på resultat	3	-877 993	-921 986
Årsresultat	4	-3 112 881	-3 268 861
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 112 881	3 268 861
Sum overføringer		-3 112 881	-3 268 861



BALANSE

INNHERREDSVEIEN 71 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 197 193	1 319 200
Sum immaterielle eiendeler		2 197 193	1 319 200
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	50 497 570	52 210 570
Sum varige driftsmidler	1, 5	50 497 570	52 210 570
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		52 694 763	53 529 770
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	4 531 438	2 767 568
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 902	69 573
Andre kortsiktige fordringer		12 222	87 552
Sum fordringer		29 124	157 126
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 664 380	1 561 659
Sum omløpsmidler		6 224 942	4 486 352
Sum eiendeler		58 919 705	58 016 122



BALANSE

INNHERREDSVEIEN 71 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 784 477	-4 671 596
Sum opptjent egenkapital		-7 784 477	-4 671 596
Sum egenkapital	4, 9	-7 760 047	-4 647 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 000 000	43 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	23 279 937	19 174 066
Sum annen langsiktig gjeld		66 279 937	62 174 066
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	236 396	353 174
Annen kortsiktig gjeld	7	163 420	136 048
Sum kortsiktig gjeld		399 815	489 222
Sum gjeld		66 679 752	62 663 288
Sum egenkapital og gjeld		58 919 705	58 016 122

Levanger
Styret i Innherredsveien 71 AS

Arild Oddmund Berg
styreleder

Henning Tumanjan Trangerud
styremedlem

Odd Einar Aarmo
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	55 351 170	55 351 170
= Anskaffelseskost 31.12.24	55 351 170	55 351 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 853 600	4 853 600
= Bokført verdi 31.12.24	50 497 570	50 497 570
Årets ordinære avskrivninger	1 713 000	1 713 000
Økonomisk levetid	10-40 år	

Note 2 Lønnskostnader

Innherredsveien 71 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-877 993	-921 986
Skattekostnad ordinært resultat	-877 993	-921 986
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 990 874	-4 190 847
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	358 885	264 526
Skattepliktig inntekt	-3 631 989	-3 926 321
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-498 840	-139 954	358 885
Sum	-498 840	-139 954	358 885
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 488 401	-5 856 411	3 631 989
Grunnlag for utsatt skattefordel	-9 987 240	-5 996 366	3 990 874
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 197 193	-1 319 200	877 992



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-4 671 596	-4 647 166
Årets resultat			-3 112 881	-3 112 881
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	-7 784 477	-7 760 047

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	43 000 000	43 000 000
Sum	43 000 000	43 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	50 497 570	52 210 570
Sum	50 497 570	52 210 570

Note 6 Varer

	2024	2023
Varelager		
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	4 531 438	2 767 568
Sum varelager	4 531 438	2 767 568

Varebeholdningen består av kostnader knyttet til fremtidige prosjekter.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	0	0	0	62 500
Sum	0	0	0	62 500
	Leverandørgjeld og kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	-96 863	-125 000	-23 279 937	-19 174 066
Sum	-96 863	-125 000	-23 279 937	-19 174 066



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNHERREDSVEIEN 71 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERG EIENDOM LEVANGER AS	50	50,0	50,0
REBUS MIDTNORGE AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Selskapets eiere har gitt like store ansvarlige lån som langt overgår den negative egenkapitalen. På sikt forventer man inntjening på prosjekter. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Eierne vil sikre nødvendig likviditet til drift ved behov. Driften av Innherredsveien 71 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Basert på ovenstående har styret konkludert med at det er grunnlag for fortsatt drift.