



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 553 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Laberg  
9470 GRATANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt		87 380	395 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 380</b>	<b>395 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 941	9 990
Lønnskostnad	2	-2 936	-38 660
Avskrivning	3	659 453	631 523
Annen driftskostnad	2	528 779	538 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 189 237</b>	<b>1 141 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 051 857</b>	<b>-746 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			746 377
Annen finansinntekt		355	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>746 385</b>
Annen finanskostnad		81 262	12 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 262</b>	<b>12 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 907</b>	<b>734 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 132 764</b>	<b>-12 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-82 367	1 497 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 050 397</b>	<b>-1 510 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 050 397</b>	<b>-1 510 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 050 397	-1 510 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 050 397</b>	<b>-1 510 130</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 239 485	1 157 118
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 239 485</b>	<b>1 157 118</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 698 093	10 031 340
Maskiner og anlegg	3	149 147	215 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 847 240</b>	<b>10 246 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 086 725</b>	<b>11 403 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 400	150 000
Andre fordringer		429 960	419 042
<b>Sum fordringer</b>		<b>484 360</b>	<b>569 042</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 963</b>	<b>83 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>491 323</b>	<b>652 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 578 048</b>	<b>12 056 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	385 000	385 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-5 105 864	-4 055 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 105 864</b>	<b>-4 055 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 720 864</b>	<b>-3 670 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	17 181 134	13 879 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 181 134</b>	<b>13 879 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 181 134</b>	<b>13 879 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 778	257 802
Skyldige offentlige avgifter			-239 967
Annen kortsiktig gjeld			1 829 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 778</b>	<b>1 847 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 298 912</b>	<b>15 726 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 578 048</b>	<b>12 056 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 922739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 553 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMEN NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Laberg  
9470 GRATANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 553 432  
STRAUMEN NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt		87 380	395 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 380</b>	<b>395 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 941	9 990
Lønnskostnad	2	-2 936	-38 660
Avskrivning	3	659 453	631 523
Annen driftskostnad	2	528 779	538 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 189 237</b>	<b>1 141 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 051 857</b>	<b>-746 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			746 377
Annen finansinntekt		355	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>746 385</b>
Annen finanskostnad		81 262	12 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 262</b>	<b>12 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 907</b>	<b>734 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 132 764</b>	<b>-12 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-82 367	1 497 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 050 397</b>	<b>-1 510 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 050 397</b>	<b>-1 510 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 050 397	-1 510 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 050 397</b>	<b>-1 510 130</b>



Organisasjonsnr: 887 553 432  
STRAUMEN NÆRINGSARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 1 239 485 1 157 118  
Sum immaterielle eiendeler 1 239 485 1 157 118

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 10 698 093 10 031 340  
Maskiner og anlegg 3 149 147 215 093  
Sum varige driftsmidler 10 847 240 10 246 433

Sum anleggsmidler 12 086 725 11 403 551

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 54 400 150 000  
Andre fordringer 429 960 419 042  
Sum fordringer 484 360 569 042

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 963 83 577

Sum omløpsmidler 491 323 652 619

SUM EIENDELER 12 578 048 12 056 170

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 385 000 385 000  
Sum innskutt egenkapital 385 000 385 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 -5 105 864 -4 055 468  
Sum opptjent egenkapital -5 105 864 -4 055 468

Sum egenkapital -4 720 864 -3 670 468

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	17 181 134	13 879 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 181 134</b>	<b>13 879 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 181 134</b>	<b>13 879 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 778	257 802
Skyldige offentlige avgifter			-239 967
Annen kortsiktig gjeld			1 829 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 778</b>	<b>1 847 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 298 912</b>	<b>15 726 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 578 048</b>	<b>12 056 170</b>



Organisasjonsnr: 887 553 432  
STRAUMEN NÆRINGS-PARK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	385.00	1000.00	385000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BERG EIENDOM AS	385.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	385.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2851.00	-39305.00

  

<u>Arbeidsiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-146.00	-2004.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61.00	2649.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2936.00	-38660.00

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------





## Straumen Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	-2 851	-39 305
Arbeidsgiveravgift	-146	-2 004
Andre ytelser	61	2 649

---



## Straumen Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Sum	-2 936	-38 660
-----	--------	---------

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	20 547 595	1 013 652	21 561 247
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 259 692	568	1 260 260
Anskaffelseskost 31.12.2021	21 807 287	1 014 220	22 821 507
Akk.avskrivning 31.12.2021	-11 109 194	-865 073	-11 974 267
Balanseført pr. 31.12.2021	10 698 093	149 147	10 847 240
Årets avskrivninger	592 939	66 515	659 454

### Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld er oppført til pålydende

### Note 5 - Nærstående parter

Posten langsiktig gjeld til konsernselskap består i sin helhet av et rente og avdragsfritt ansvarlig lån fra selskapets morselskap

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	385	1 000	385 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
BERG EIENDOM AS	385	100 %	100 %

---



## Straumen Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	385 000	-4 055 468	-3 670 468
Årsresultat	0	-1 050 397	-1 050 397
Egenkapital 31.12.2021	385 000	-5 105 865	-4 720 865

#### Note 8 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-82 367	1 497 948
Årets totale skattekostnad	-82 367	1 497 948

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 132 764	-12 182
Permanente forskjeller	11 992	7 414
Resultatført konsernbidrag	0	-746 377
Endring i midlertidige forskjeller	155 591	4 768
Alminnelig inntekt	-965 181	-746 377
Anvendt fremførbart underskudd	-579	0
Mottatt konsernbidrag	965 760	746 377
Årets skattegrunnlag	0	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-4 462 146	-4 306 555
Utestående fordringer	-206 117	-206 117
Sum	-4 668 263	-4 512 672
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-965 760	-746 956
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 634 023	-5 259 628
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 239 485	-1 157 118