



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 823 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAKVIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bakåsvegen 115
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		249 412	250 819
Sum inntekter		249 412	250 819
Kostnader			
Varekostnad		303 873	240 758
Lønnskostnad			-4 391
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 424	7 511
Annen driftskostnad		43 068	90 306
Sum kostnader		351 365	334 184
Driftsresultat		-101 953	-83 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		135	65
Sum finanskostnader		135	65
Netto finans		-135	-61
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 088	-83 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 088	-83 427
Årsresultat		-102 088	-83 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 088	-83 427
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-102 088	-83 427
Sum overføringer og disponeringer		-102 088	-83 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	88 476	
Sum varige driftsmidler		88 476	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		488 476	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 789	3 962
Andre kortsiktige fordringer			1 883
Sum fordringer		43 789	5 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 246	46 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 246	46 773
Sum omløpsmidler		69 036	52 619
SUM EIENDELER		557 512	52 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 073 540	971 451
Sum opptjent egenkapital		-1 073 540	-971 451
Sum egenkapital		-1 043 540	-941 451
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 982	94 772
Skyldig offentlige avgifter		8 443	
Annen kortsiktig gjeld	4,6	1 590 627	899 298
Sum kortsiktig gjeld		1 601 051	994 070
Sum gjeld		1 601 051	994 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		557 512	52 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 741052

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 823 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAKVIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bakåsvegen 115
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 823 729
AAKVIK BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		249 412	250 819
Sum inntekter		249 412	250 819
Kostnader			
Varekostnad		303 873	240 758
Lønnskostnad			-4 391
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 424	7 511
Annen driftskostnad		43 068	90 306
Sum kostnader		351 365	334 184
Driftsresultat		-101 953	-83 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		135	65
Sum finanskostnader		135	65
Netto finans		-135	-61
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 088	-83 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 088	-83 427
Årsresultat		-102 088	-83 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 088	-83 427
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-102 088	-83 427
Sum overføringer og disponeringer		-102 088	-83 427



Organisasjonsnr: 997 823 729
AAKVIK BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	88 476	
Sum varige driftsmidler		88 476	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		488 476	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 789	3 962
Andre kortsiktige fordringer			1 883
Sum fordringer		43 789	5 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 246	46 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 246	46 773
Sum omløpsmidler		69 036	52 619
SUM EIENDELER		557 512	52 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 073 540	971 451
Sum opptjent egenkapital		-1 073 540	-971 451



Sum egenkapital	-1 043 540	-941 451
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 982	94 772
Skyldig offentlige avgifter	8 443	
Annen kortsiktig gjeld 4,6	1 590 627	899 298
Sum kortsiktig gjeld	1 601 051	994 070
Sum gjeld	1 601 051	994 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	557 512	52 619



Organisasjonsnr: 997 823 729
AAKVIK BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



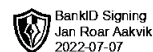
**Årsregnskap 2021
for
Aakvik Bygg og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 997823729

Utarbeidet av:
Bø Økonomi og Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bøgata 28, 2 etg.
3800 BØ I TELEMARK
Organisasjonsnr. 920037615



Aakvik Bygg og Eiendom AS

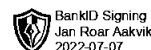


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		249 412	250 819
Sum driftsinntekter		249 412	250 819
Driftskostnader			
Varekostnad		303 873	240 758
Lønnskostnad		0	-4 391
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 424	7 511
Annen driftskostnad		43 068	90 306
Sum driftskostnader		351 365	334 184
DRIFTSRESULTAT		-101 953	-83 365
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		135	65
Sum finanskostnader		135	65
NETTO FINANSPOSTER		-135	-61
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-102 088	-83 427
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-102 088	-83 427
ÅRSRESULTAT		-102 088	-83 427
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	-102 088	-83 427
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-102 088	-83 427



Aakvik Bygg og Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	88 476	0
Sum varige driftsmidler		88 476	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		488 476	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		43 789	3 962
Andre kortsiktige fordringer		0	1 883
Sum fordringer		43 789	5 846
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 246	46 773
SUM OMLØPSMIDLER		69 036	52 619
SUM EIENDELER		557 512	52 619
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 073 540	-971 451
Sum opptjent egenkapital		-1 073 540	-971 451
SUM EGENKAPITAL		-1 043 540	-941 451
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 982	94 772
Skyldig offentlige avgifter		8 443	0
Annen kortsiktig gjeld	4,6	1 590 627	899 298
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 601 051	994 070
SUM GJELD		1 601 051	994 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		557 512	52 619

Bø i Telemark, 30/6-2022

Jan Roar Aakvik
Styreleder/daglig leder



Noter 2021

Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets virksomhet er oppføring av bygninger, utleie og salg av bygg. Selskapet holder til i Bø i Midt-Telemark kommune.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Aksjer og andeler i andre selskap

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel innarbeides ikke i balansen etter unntaksregelen for små foretak.



Aakvik Bygg og Eiendom AS



Noter 2021

Note 1 - Maskiner og anlegg

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	64 000
+ Tilgang	92 900
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	156 900
Akk. av/nedskr. pr 1/1	64 000
+ Ordinære avskrivninger	4 424
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	68 424
Balanseført verdi pr 31/12	88 476
Prosentats for ord.avskr	14-33



Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-102 088
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-17 306
= Inntekt	-119 395

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

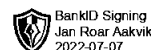
Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 556	-15 750
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 081 966	962 571
= Grunnlag utsatt skatt	-1 080 409	-978 321
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 080 409	978 321
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 080 409	978 321
Utsatt skattefordel	237 690	215 231
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 080 409	978 323
Ikke bokført utsatt skattefordel	237 690	215 231
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Aakvik Bygg og Eiendom AS



Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-971 451	-941 451
Anvendt til årsresultat		-102 088	-102 088
Pr 31.12.	30 000	-1 073 540	-1 043 540

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og jobber med å bedre inntjeningen i selskapet.

Covid-19 pandemien som pågår synes ikke å påvirke selskapets drift.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eier- andel %	Balanse- ført verdi
Bø Byggteam AS, org.nr. 989255371	20	20,00 %	400 000
Sum			400 000

Pr 31.12.21 har selskapet kr 200 000 i gjeld til Bø Byggteam AS knyttet til kjøpet av aksjene.



Aakvik Bygg og Eiendom AS



Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Roar Aakvik	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

I denne posten inngår lån fra aksjonær med kr 1 390 627. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet er ikke renteberegnet i 2021.