



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 546 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Krytja 17
8211 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.05.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 785	
Sum inntekter		64 785	
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 301	
Sum kostnader		2 301	
Driftsresultat		62 483	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		62 483	0
Skattekostnad		12 521	
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 963	0
Årsresultat		49 962	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		49 962	
Sum overføringer og disponeringer		49 962	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 919	
Sum fordringer		15 919	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 904	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 904	
Sum omløpsmidler		90 823	0
SUM EIENDELER		90 823	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 962	
Sum opptjent egenkapital		49 962	
Sum egenkapital		74 392	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1	0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1	0	
Obligasjonslån	1	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	
Langsiktig konserngjeld	1	0	
Ansvarlig lånekapital	1	0	
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12 521	
Skyldige offentlige avgifter		2 909	
Sum kortsiktig gjeld		15 430	
Sum gjeld		16 430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 822	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693954

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 546 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Krytja 17
8211 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.05.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 929 546 768
PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 785	
Sum inntekter		64 785	
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 301	
Sum kostnader		2 301	
Driftsresultat		62 483	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		62 483	0
Skattekostnad		12 521	
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 963	0
Årsresultat		49 962	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		49 962	
Sum overføringer og disponeringer		49 962	



Organisasjonsnr: 929 546 768
PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 919	
Sum fordringer		15 919	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 904	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 904	
Sum omløpsmidler		90 823	0
SUM EIENDELER		90 823	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 962	
Sum opptjent egenkapital		49 962	
Sum egenkapital		74 392	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1	0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1	0	
Obligasjonslån	1	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	



Langsiktig konserngjeld	1	0	
Ansvarlig lånekapital	1	0	
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12 521	
Skyldige offentlige avgifter		2 909	
Sum kortsiktig gjeld		15 430	
Sum gjeld		16 430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 822	0



Organisasjonsnr: 929 546 768
PAULSEN EIENDOM OG UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
929 546 768

Resultatregnskap

	Note	08.05.2022 - 31.12.2022
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		64 785
Sum driftsinntekter		64 785
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-2 301
Sum driftskostnader		-2 301
Driftsresultat		62 483
Netto finans		0
Resultat før skattekostnad		62 483
Skattekostnad		-12 521
Årsresultat		49 962
Overføringer		
Annen egenkapital		49 962
Sum overføringer		49 962



PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
929 546 768

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		15 919
Sum fordringer		15 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 904
Sum omløpsmidler		90 823
SUM EIENDELER		90 823



PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
929 546 768

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		49 962
Sum opptjent egenkapital		49 962
Sum egenkapital		74 392
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		12 521
Skyldige offentlige avgifter		2 909
Sum kortsiktig gjeld		15 430
Sum gjeld		16 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 823

Fauske, 26.05.2023

Tor Inge Paulsen
styrets leder / daglig leder

Tor Audun Paulsen
styremedlem



PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
929 546 768

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PAULSEN EIENDOM OG UMLEIE AS
929 546 768

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Virksomheten har ikke lån som er sikret ved pant.