



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 577 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØFJORDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 6643 BØFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trio Regnskapservice AS avd. Surnadal v/ Rolf Harang

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 992577142

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt	1	1 061 453	1 146 621
Annen driftsinntekt	1	193 941	162 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 255 394</b>	<b>1 309 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 184	324 727
Lønnskostnad	2,3	-21 327	209 021
Avskrivning på varige driftsmidler	4	150 776	122 000
Annen driftskostnad		918 765	501 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 398</b>	<b>1 157 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 996</b>	<b>151 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			80
Annen finansinntekt		3 504	1 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 504</b>	<b>2 048</b>
Annen rentekostnad		34 137	42 843
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 137</b>	<b>42 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 633</b>	<b>-40 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>83 363</b>	<b>110 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 341	24 412
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	65 022	86 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 232 144	2 115 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,7	126 500	128 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 358 644</b>	<b>2 243 592</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 358 644</b>	<b>2 243 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		288 947	293 153
<b>Sum varer</b>		<b>288 947</b>	<b>293 153</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	269 459	104 924
Andre fordringer		125 948	19 779
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 407</b>	<b>124 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	94 251	247 612
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 251</b>	<b>247 612</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>778 605</b>	<b>665 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 137 249</b>	<b>2 909 060</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	1 120 000	1 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	223 171	288 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 171</b>	<b>-288 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>896 829</b>	<b>831 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		38 258	39 499
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 258</b>	<b>39 499</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	729 445	827 102
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 221 462	1 004 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 950 908</b>	<b>1 831 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 989 166</b>	<b>1 870 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		165 917	29 725
Betalbar skatt	5	19 582	
Skyldig offentlige avgifter			110 774
Annen kortsiktig gjeld		65 755	66 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 255</b>	<b>206 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 240 420</b>	<b>2 077 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 137 249</b>	<b>2 909 060</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 577 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØFJORDEN UTVIKLING AS  
6643 BØFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trio Regnskapsservice AS avd. Surnadal  
v/ Rolf Harang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 577 142  
BØFJORDEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt	1	1 061 453	1 146 621
Annen driftsinntekt	1	193 941	162 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 255 394</b>	<b>1 309 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 184	324 727
Lønnskostnad	2,3	-21 327	209 021
Avskrivning på varige driftsmidler	4	150 776	122 000
Annen driftskostnad		918 765	501 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 398</b>	<b>1 157 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 996</b>	<b>151 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			80
Annen finansinntekt		3 504	1 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 504</b>	<b>2 048</b>
Annen rentekostnad		34 137	42 843
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 137</b>	<b>42 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 633</b>	<b>-40 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 341	24 412
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	65 022	86 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>



Organisasjonsnr: 992 577 142  
BØFJORDEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 232 144	2 115 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,7	126 500	128 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 358 644</b>	<b>2 243 592</b>

**Sum anleggsmidler** 2 358 644 2 243 592

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		288 947	293 153
<b>Sum varer</b>		<b>288 947</b>	<b>293 153</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	7	269 459	104 924
Andre fordringer		125 948	19 779
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 407</b>	<b>124 703</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	94 251	247 612
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 251</b>	<b>247 612</b>

**Sum omløpsmidler** 778 605 665 468

**SUM EIENDELER** 3 137 249 2 909 060

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,9	1 120 000	1 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	223 171	288 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 171</b>	<b>-288 193</b>

**Sum egenkapital** 896 829 831 807



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	38 258	39 499
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>38 258</b>	<b>39 499</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 729 445	827 102
Øvrig langsiktig gjeld	10 1 221 462	1 004 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 950 908</b>	<b>1 831 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 989 166</b>	<b>1 870 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	165 917	29 725
Betalbar skatt	5 19 582	
Skyldig offentlige avgifter		110 774
Annen kortsiktig gjeld	65 755	66 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>251 255</b>	<b>206 577</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 240 420</b>	<b>2 077 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 137 249</b>	<b>2 909 060</b>



Organisasjonsnr: 992 577 142  
BØFJORDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Bøfjorden Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 992577142**

**Utarbeidet av:**

Trio Regnskapsservice AS avd. Surnadal  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Røssmøvegen 16  
6650 SURNADAL  
Organisasjonsnr. 970601511





Bøfjorden Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekt	1	1 061 453	1 146 621
Annen driftsinntekt	1	193 941	162 654
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 255 394</b>	<b>1 309 275</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		93 184	324 727
Lønnskostnad	2,3	-21 327	209 021
Avskrivning på varige driftsmidler	4	150 776	122 000
Annen driftskostnad		918 765	501 764
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 141 398</b>	<b>1 157 512</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>113 996</b>	<b>151 763</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	80
Annen finansinntekt		3 504	1 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 504</b>	<b>2 048</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		34 137	42 843
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 137</b>	<b>42 843</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-30 633</b>	<b>-40 795</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>83 363</b>	<b>110 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 341	24 412
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføring udekket tap	6	65 022	86 556
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>65 022</b>	<b>86 556</b>



Bøfjorden Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 232 144	2 115 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,7	126 500	128 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 358 644</b>	<b>2 243 592</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 358 644</b>	<b>2 243 592</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		288 947	293 153
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	269 459	104 924
Andre fordringer		125 948	19 779
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 407</b>	<b>124 703</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	94 251	247 612
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>778 605</b>	<b>665 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 137 249</b>	<b>2 909 060</b>



## Bøfjorden Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	1 120 000	1 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-223 171	-288 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 171</b>	<b>-288 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>896 829</b>	<b>831 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		38 258	39 499
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>38 258</b>	<b>39 499</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	729 445	827 102
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 221 462	1 004 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 950 908</b>	<b>1 831 177</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 989 166</b>	<b>1 870 676</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		165 917	29 725
Betalbar skatt	5	19 582	0
Skyldig offentlige avgifter		0	110 774
Annen kortsiktig gjeld		65 755	66 078
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>251 255</b>	<b>206 577</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 240 420</b>	<b>2 077 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 137 249</b>	<b>2 909 060</b>

Bøfjorden, 29. juni 2022.

Sven Åke Olsson  
StyrelederJørgen Bøklepp Solem  
StyremedlemMålfrid Bøklepp  
StyremedlemJan Olav Bjerkestrand  
Styremedlem / Daglig leder



Bøfjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Bøfjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsinntekter

	I år	I fjor
Avgiftspliktig høy sats	415 163	634 349
Div støtte/sponsing	21 885	15 000
Billettinntekter	96 296	77 689
Tilskudd kommunen	15 000	12 000
Tilskudd korona	25 000	0
Salg båtplasser	95 190	134 883
Utleie vognplasser	385 187	284 700
Annen leieinntekt	65 618	0
Provisjonsinntekt	0	0
Gevinst salg anl.midler	0	0
Annen inntekt	<u>136 055</u>	<u>150 654</u>
Sum driftsinntekter	1 255 394	1 309 275

### Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	-20 044	196 644
Arbeidsgiveravgift	-1 283	12 377
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	-21 327	209 021

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor:

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

Revisjonshonorar:

Revisor er valgt bort med virkning fra 01.01.13.

### Note 3 - Lønn/annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Bøfjorden Utvikling AS

**Noter 2021**

**Note 4 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 830 006	394 935	3 224 941
+ Tilgang	213 929	51 900	265 829
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 043 935	446 835	3 490 769
Akk. av/nedskr. pr 1/1	714 714	266 635	981 349
+ Ordinære avskrivninger	97 076	53 700	150 776
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	811 791	320 335	1 132 125
Balansført verdi pr 31/12	2 232 144	126 500	2 358 644
Prosentats for ord.avskr	2-7	12-33	

**Note 5 - Skattekostnad**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	83 363
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	37 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	120 363
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	31 355
= Inntekt	89 008

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	19 582
= Sum betalbar skatt	19 582
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 241
= Ordinær skattekostnad	18 341
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	19 582
= Betalbar skatt i balansen	19 582



Bøfjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordele

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	212 700	232 400
+ Utestående fordringer	-8 800	6 500
+ Andre forskjeller	-30 000	-28 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	31 355
= Grunnlag utsatt skatt	173 900	179 545
Utsatt skatt	38 258	39 499

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 120 000	-288 193	831 807
Tilført fra årsresultat	0	65 022	65 022
Pr 31.12.	1 120 000	-223 171	896 829

Selskapet er ikke mye påvirket av dagens situasjon med koronavirus og er godt rusta til å klare seg. Selskapet har god tilgang til likviditet og egenkapitalen er god. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig for å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjonen er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift. Selskapet har i 2021 mottatt kr. 25.000 i tilskudd fra kommunen i forbindelse med koronapandemien.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	729 445	827 102
Pantsatte eiendeler:		
Anleggsmidler	2 358 644	2 243 592
Kundefordringer	269 459	104 924
Sum pantsatte eiendeler	2 628 103	2 348 516

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr. 276 304 og pr. 31.12 i fjor kr. 384 602.

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av sum bankinnskudd, kontanter o.l. er kr. 0 bundne midler.



Bøfjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1120 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 120 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sven Åke Olsson, Bøfjorden, styreleder	1 120

### Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Beløpet er gjeld til aksjonær. Det er ikke beregna rente i 2021.