



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 262 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG TEKNIKK LYNGDAL AS  
Forretningsadresse: Kvavik Industriområde  
Nye Monoddveien 16A  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Melvin Bulæg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 694 591	33 110 494
Annen driftsinntekt	3		
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 694 591</b>	<b>33 110 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 993 179	20 449 936
Lønnskostnad	2	9 259 221	8 436 569
Ordinær avskrivning	3	72 853	40 410
Annen driftskostnad	2	3 003 169	2 872 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 328 422</b>	<b>31 799 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 366 169</b>	<b>1 310 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 508	67 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 508</b>	<b>67 673</b>
Annen rentekostnad		6 371	5 321
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 371</b>	<b>5 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>78 137</b>	<b>62 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 444 306</b>	<b>1 373 188</b>
Årets skattekostnad		539 455	306 138
<b>Årsresultat</b>		<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		1 904 851	67 050



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	1 904 851	1 067 050



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	524 800	123 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 800</b>	<b>123 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	483 799	278 952
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>483 799</b>	<b>278 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 008 599</b>	<b>402 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>19 328</b>	<b>8 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	3 170 218	2 002 552
Påløpte, ikke fakturerte inntekter	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	3 212 721	1 099 828
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 382 939</b>	<b>3 102 380</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 699 310	4 094 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 699 310</b>	<b>4 094 456</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 101 577</b>	<b>7 205 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 110 176</b>	<b>7 607 488</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	4, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 989 584	3 084 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 584</b>	<b>3 084 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 089 584</b>	<b>3 184 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		243 176	307 789
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>243 176</b>	<b>307 789</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>243 176</b>	<b>307 789</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 957 053	1 304 648
Betalbar skatt		546 291	19 921
Skyldige offentlige avgifter		546 474	1 213 986
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 727 597	1 576 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 777 415</b>	<b>4 114 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 020 591</b>	<b>4 422 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 110 176</b>	<b>7 607 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 262 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG TEKNIKK LYNGDAL AS  
Forretningsadresse: Kvavik Industriområde  
Nye Monoddveien 16A  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Melvin Bulæg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 992 262 516  
BYGG TEKNIKK LYNGDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 694 591	33 110 494
Annen driftsinntekt	3		
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 694 591</b>	<b>33 110 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 993 179	20 449 936
Lønnskostnad	2	9 259 221	8 436 569
Ordinær avskrivning	3	72 853	40 410
Annen driftskostnad	2	3 003 169	2 872 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 328 422</b>	<b>31 799 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 366 169</b>	<b>1 310 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 508	67 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 508</b>	<b>67 673</b>
Annen rentekostnad		6 371	5 321
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 371</b>	<b>5 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>78 137</b>	<b>62 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 444 306</b>	<b>1 373 188</b>
Årets skattekostnad		539 455	306 138
<b>Årsresultat</b>		<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		1 904 851	67 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>



Organisasjonsnr: 992 262 516  
BYGG TEKNIKK LYNGDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	3	524 800	123 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 800</b>	<b>123 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5	483 799	278 952
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>483 799</b>	<b>278 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 008 599</b>	<b>402 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>19 328</b>	<b>8 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6, 7	3 170 218	2 002 552
Påløpte, ikke fakturerte inntekter			
	5		
Andre kortsiktige fordringer			
	6	3 212 721	1 099 828
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 382 939</b>	<b>3 102 380</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	3 699 310	4 094 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 699 310</b>	<b>4 094 456</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 101 577</b>	<b>7 205 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 110 176</b>	<b>7 607 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )			
	4, 9	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 989 584	3 084 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 584</b>	<b>3 084 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 089 584</b>	<b>3 184 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		243 176	307 789
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>243 176</b>	<b>307 789</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>243 176</b>	<b>307 789</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	957 053	1 304 648
Betalbar skatt		546 291	19 921
Skyldige offentlige avgifter		546 474	1 213 986
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 727 597	1 576 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 777 415</b>	<b>4 114 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 020 591</b>	<b>4 422 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 110 176</b>	<b>7 607 488</b>



Organisasjonsnr: 992 262 516  
BYGG TEKNIKK LYNGDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Bygg Teknikk Lyngdal AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 262 516



Bygg Teknikk Lyngdal AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
	Salgsinntekt	37 694 591	33 110 494
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>37 694 591</b>	<b>33 110 494</b>
	Varekostnad	22 993 179	20 449 936
2	Lønnskostnad	9 259 221	8 436 569
3	Ordinær avskrivning	72 853	40 410
2	Annen driftskostnad	3 003 169	2 872 743
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>35 328 422</b>	<b>31 799 658</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>2 366 169</b>	<b>1 310 836</b>
	<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	84 508	67 673
	Rentekostnader	-6 371	-5 321
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>78 137</b>	<b>62 352</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>2 444 306</b>	<b>1 373 188</b>
	Årets skattekostnad	-539 455	-306 138
	<b>Resultat etter skattekostnad</b>	<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Tilleggsutbytte	0	1 000 000
	Overført til/fra annen egenkapital	1 904 851	67 050
4	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 904 851</b>	<b>1 067 050</b>



Bygg Teknikk Lyngdal AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2025	2024
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	524 800	123 200
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>524 800</b>	<b>123 200</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i datterselskap	483 799	278 952
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>483 799</b>	<b>278 952</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 008 599</b>	<b>402 152</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Varer</b>	<b>19 328</b>	<b>8 500</b>
	<b>Fordringer</b>		
6, 7	Kundefordringer	3 170 218	2 002 552
6	Andre kortsiktige fordringer	3 212 721	1 099 828
	<b>Sum fordringer</b>	<b>6 382 939</b>	<b>3 102 380</b>
8	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>3 699 310</b>	<b>4 094 456</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>10 101 577</b>	<b>7 205 336</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>11 110 176</b>	<b>7 607 488</b>



**Bygg Teknikk Lyngdal AS**

**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2025	2024
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 9	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	4 989 584	3 084 733
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 989 584</b>	<b>3 084 733</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 089 584</b>	<b>3 184 733</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	243 176	307 789
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>243 176</b>	<b>307 789</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	2 957 053	1 304 648
	Betalbar skatt	546 291	19 921
	Skyldige offentlige avgifter	546 474	1 213 986
5, 6	Annen kortsiktig gjeld	1 727 597	1 576 412
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 777 415</b>	<b>4 114 966</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>6 020 591</b>	<b>4 422 755</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>11 110 176</b>	<b>7 607 488</b>

Lyngdal, 23.02.2026

\_\_\_\_\_  
Bård Melvin Bulæg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Maren Rom  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Frank Mydland  
daglig leder



## Bygg Teknikk Lyngdal AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes i hovedsak på bakgrunn av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er leverte ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter eller som forskudd fra kunder.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.



## Bygg Teknikk Lyngdal AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	7 621 066	7 046 698
Arbeidsgiveravgift	1 140 042	1 049 567
Andre ytelser	498 112	340 304
<b>Sum</b>	<b>9 259 221</b>	<b>8 436 569</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 15 årsverk.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 393 650	1 393 650
Tilgang driftsmidler	474 453	474 453
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>1 868 103</b>	<b>1 868 103</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	1 343 303	1 343 303
<b>Bokført verdi per 31.12.2025</b>	<b>524 800</b>	<b>524 800</b>
Årets avskrivninger	72 853	72 853
Avskrivningssatser	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>3 084 733</b>	<b>3 184 733</b>
Årets resultat	0	1 904 851	1 904 851
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>4 989 584</b>	<b>5 089 584</b>



## Bygg Teknikk Lyngdal AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 5 Investering i datterselskap

<b>Tilknyttede selskaper</b>	<b>Bygg Teknikk Eiendom AS</b>
Forretningskontor	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	100,0 %
Antall aksjer	440
Egenkapital 31.12.2025	223 212
Resultat 2025	-126 941
Kostpris	181 670
Bokført verdi i balansen	483 799
Avgitt konsernbidrag	262 624

#### Note 6 Mellomværende med nærstående

<b>Fordringer nærstående</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kundefordringer, Bygg Teknikk Eiendom AS	381 697	0
Andre kortsiktige fordringer, Bygg Teknikk Eiendom AS	2 200 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer, LBG Eiendom AS	108 099	139 221
<b>Sum</b>	<b>2 689 796</b>	<b>439 221</b>
Mellomregning Bygg Teknikk Eiendom AS inkl. konsernbidrag	262 624	0
<b>Sum</b>	<b>262 624</b>	<b>0</b>

#### Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kundefordringer, pålydende kr 2.000.000	2 998 218	1 837 552
<b>Totalt</b>	<b>2 998 218</b>	<b>1 837 552</b>

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 0 0

Selskapet har inngått factoring avtale med Flekkefjord Sparebank der Bygg Teknikk Lyngdal AS har stilt sine kundefordringer som sikkerhet.

Avtalen omfatter krav selskapet har og gjelder hele næringsvirksomheten.



## Bygg Teknikk Lyngdal AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 266 383.

#### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygg Teknikk Lyngdal AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bulæg Holding AS	500	50 %	50 %
Marom AS	500	50 %	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Styrets leder Bård Bulæg har bestemmende innflytelse i Bulæg Holding AS.  
Styremedlem Maren Rom har bestemmende innflytelse i Marom AS.



## Bygg Teknisk Lyngdal AS

### Resultatregnskap - spesifikasjon

	2025	2024
<b>Salgsinntekt</b>		
<b>3000</b> Salgsinntekter, avgiftspliktig	-37 687 591,03	-33 025 494,29
<b>3020</b> Påløpte inntekter	-7 000,00	0,00
<b>3100</b> Salgsinntekt, avgiftsfri	0,00	-20 000,00
<b>3200</b> Påløpte inntekter	0,00	-65 000,00
	<b>-37 694 591,03</b>	<b>-33 110 494,29</b>
<b>Varekostnad</b>		
<b>4000</b> Innkjøp av råvarer og halvfabrikata	13 366 708,24	10 693 597,12
<b>4070</b> Innkjøpsprisreduksjon	-558 451,74	-428 629,00
<b>4090</b> Beholdningsendring	-10 828,00	2 500,00
<b>4300</b> Innkjøpt varer for videresalg	0,00	5 019,20
<b>4500</b> Fremmedytelse og underentreprise	10 195 750,94	10 327 448,69
<b>4990</b> Periodiseringskonto påløpte kostnader	0,00	-150 000,00
	<b>22 993 179,44</b>	<b>20 449 936,01</b>
<b>Lønnskostnad</b>		
<b>5000</b> Lønn til ansatte	7 002 479,22	6 713 671,73
<b>5010</b> Lærings/ansvarstilleg	0,00	4 190,46
<b>5090</b> Periodiseringskonto lønn	-604,74	32 969,05
<b>5092</b> Feriepenger	714 252,88	684 794,45
<b>5200</b> Fri bil	128 521,70	154 664,76
<b>5210</b> Fri telefon	21 960,00	17 568,00
<b>5250</b> Forsikringer	51 979,00	40 454,00
<b>5290</b> Motkonto for gruppe 52	-202 460,70	-212 686,76
<b>5320</b> Annen personalforsikring	53 938,28	43 973,92
<b>5400</b> Arbeidsgiveravgift	1 039 331,81	953 010,82
<b>5405</b> Arb.giv.avg av pål. Feriepenger	100 709,95	96 556,33
<b>5500</b> Annen kostnadsgodtgjørelse	95 000,00	90 000,00
<b>5700</b> Lærlingstilskudd	-96 123,83	-80 979,01
<b>5800</b> Refusjon av sykepenges	-95 061,00	-388 928,00
<b>5801</b> Refusjon sykepenges aga	-95 061,00	-432 388,00
<b>5802</b> Motkonto Refusjon sykepenges aga	95 061,00	432 388,00
<b>5900</b> Gaver til ansatte	8 000,00	13 707,64
<b>5920</b> Yrkesskadeforsikring	44 993,00	37 509,00
<b>5950</b> Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)	166 020,00	178 744,00
<b>5952</b> Innberetning OTP/AFP	166 324,00	165 390,00
<b>5953</b> Motkonto Innberetning OTP/AFP	-166 324,00	-165 390,00
<b>5990</b> Annen personalkostnader	226 285,01	57 348,44
	<b>9 259 220,58</b>	<b>8 436 568,83</b>



## Bygg Teknisk Lyngdal AS

### Resultatregnskap - spesifikasjon

	2025	2024
<b>Ordinær avskrivning</b>		
<b>6010</b> Avskrivning på transportmidler, maskiner	72 853,00	40 410,00
	<b>72 853,00</b>	<b>40 410,00</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6300</b> Leie lokaler	268 800,00	256 800,00
<b>6320</b> Renovasjon, vann, avløp o.l.	1 268,00	9 714,20
<b>6360</b> Renhold	4 653,72	6 453,91
<b>6390</b> Annen kostnad lokaler	0,00	5 500,00
<b>6400</b> Leie maskiner	18 213,00	17 556,00
<b>6420</b> Leie datasystemer	238 378,36	181 675,70
<b>6440</b> Leie transportmidler	640 069,05	501 008,18
<b>6441</b> Leie transportmidler (ED68076)	0,00	65 933,26
<b>6442</b> Forsikring leasing	26 223,38	25 623,04
<b>6443</b> Forskuddsleasing	126 672,00	126 672,00
<b>6490</b> Annen leiekostnad	26 707,20	8 484,40
<b>6500</b> Verktøy	194 823,34	328 246,02
<b>6540</b> Inventar	0,00	2 316,00
<b>6550</b> Driftsmaterialer	148 411,19	117 121,72
<b>6552</b> Data - Software & lisenser	4 129,60	4 707,00
<b>6560</b> Rekvizita/utstyr	93 786,57	90 567,73
<b>6570</b> Arbeidsklær og verneutstyr	76 904,96	91 778,03
<b>6600</b> Reparasjoner og vedlikehold bygninger	175,20	15 456,00
<b>6620</b> Reparasjoner og vedlikehold utstyr	21 118,46	35 731,24
<b>6701</b> Revisjonshonorar	55 800,00	40 000,00
<b>6702</b> Honorar annen bistand revisor	39 608,00	47 152,00
<b>6705</b> Regnskapshonorar	174 468,00	180 548,80
<b>6790</b> Annen fremmed tjeneste	11 956,08	28 188,00
<b>6800</b> Kontorrekvisita	3 193,45	2 153,28
<b>6840</b> Aviser, tidsskrifter, bøker mv.	9 617,75	1 025,00
<b>6860</b> Møter, kurs, oppdatering mv.	28 260,00	86 510,00
<b>6900</b> Telefon	26 265,37	21 055,37
<b>6901</b> Telefon u/mva	9,00	349,32
<b>6940</b> Porto	656,80	0,00
<b>7000</b> Drivstoff	215 003,69	163 371,36
<b>7001</b> Drivstoff ED68076	0,00	3 909,38
<b>7020</b> Vedlikehold	54 009,45	36 758,16
<b>7021</b> Vedlikehold (ED68076)	0,00	5 927,50
<b>7040</b> Forsikringer	43 632,00	86 039,00
<b>7060</b> Trekk privat bruk av bil	-61 353,42	-17 434,52
<b>7100</b> Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	192 138,00	147 850,22



## Bygg Teknisk Lyngdal AS

### Resultatregnskap - spesifikasjon

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>7140</b> Reisekostnader, ikke oppgavepliktig	21 274,45	9 895,00
<b>7144</b> Reisekostnader 12 % mva	19 032,05	4 332,85
<b>7160</b> Diettkostnader, ikke oppgavepliktig	0,00	722,00
<b>7300</b> Salgskostnader	9 840,00	6 944,80
<b>7320</b> Reklamekostnader	24 997,70	17 099,20
<b>7350</b> Representasjon, fradragsberettiget	0,00	482,95
<b>7400</b> Kontingent, fradragsberettiget	25 987,00	937,00
<b>7410</b> Kontingent, ikke fradragsberettiget	0,00	1 339,00
<b>7420</b> Gaver - fradragsberettiget	0,00	500,00
<b>7430</b> Gave, ikke fradragsberettiget	12 019,00	16 906,00
<b>7500</b> Forsikringspremier	174 081,90	62 172,39
<b>7560</b> Servicekostnad	3 694,00	3 600,00
<b>7740</b> Øreavrunding	-34,03	-28,61
<b>7770</b> Bank og kortgebyrer	8 171,50	8 191,50
<b>7790</b> Annen kostnad	20 507,00	3 769,90
<b>7800</b> Tap ved avgang anleggsmidler	0,00	12 000,00
<b>7830</b> Tap på fordringer	0,00	29 132,00
<b>7831</b> Endring i avsetning tap på fordringer	0,00	-30 000,00
	<b>3 003 168,77</b>	<b>2 872 743,28</b>
<b>Renteinntekter</b>		
<b>8040</b> Renteinntekt, skattefri	-4 261,00	0,00
<b>8050</b> Annen renteinntekt	-8 141,00	-67 673,00
<b>8051</b> Renteinntekter bank	-72 106,00	0,00
	<b>-84 508,00</b>	<b>-67 673,00</b>
<b>Rentekostnader</b>		
<b>8140</b> Rentekostnader, ikke fradragsberettigede	0,00	108,00
<b>8150</b> Annen rentekostnad	945,93	0,00
<b>8151</b> Rentekostnad bank	5 390,00	5 213,00
<b>8155</b> Purregebyr. leverandør	35,00	0,00
	<b>6 370,93</b>	<b>5 321,00</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		
<b>8300</b> Betalbar skatt	604 068,00	19 921,00
<b>8320</b> Endring utsatt skatt	-64 613,00	286 217,00
	<b>539 455,00</b>	<b>306 138,00</b>
<b>Tilleggsutbytte</b>		
<b>8922</b> Tilleggsutbytte	0,00	1 000 000,00



**Bygg Teknikk Lyngdal AS**

**Resultatregnskap - spesifikasjon**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>0,00</u>	<u>1 000 000,00</u>
<b>Overført til/fra annen egenkapital</b>		
<b>8990</b> Avsatt til annen egenkapital	1 904 851,31	67 050,17
	<u>1 904 851,31</u>	<u>67 050,17</u>



## Bygg Teknikk Lyngdal AS

### Balanse - spesifikasjon pr. 31.desember

	2025	2024
<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.</b>		
1240 Andre transportmidler	2 800,00	11 200,00
1242 Truck	88 000,00	112 000,00
1249 Tilhenger	97 000,00	0,00
1290 Andre driftsmidler	337 000,00	0,00
	<b>524 800,00</b>	<b>123 200,00</b>
<b>Investeringer i datterselskap</b>		
1300 Bygg Teknikk Eiendom AS - aksjer	483 799,00	278 952,00
	<b>483 799,00</b>	<b>278 952,00</b>
<b>Varer</b>		
1460 Innkjøpte varer for videresalg	19 328,00	8 500,00
	<b>19 328,00</b>	<b>8 500,00</b>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer	2 998 218,00	1 837 552,00
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	372 000,00	365 000,00
1580 Avsetning tap på fordringer	-200 000,00	-200 000,00
	<b>3 170 218,00</b>	<b>2 002 552,00</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1397 Forskuddsleasing	94 988,00	221 660,00
1560 Bygg Teknikk Eiendom AS - fordring	2 200 000,00	300 000,00
1570 Andre kortsiktige fordringer	589 041,28	369 492,00
1575 LBG Eiendom AS - fordring	108 099,00	139 221,00
1743 Forskuddsbetalt forsikring	57 705,44	20 571,00
1749 Andre forskuddsbetalte driftskostnader	91 786,56	48 884,06
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	69 151,00	0,00
2910 Gjeld til ansatte og eiere	1 949,69	0,00
	<b>3 212 720,97</b>	<b>1 099 828,06</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bank 3030.34.88525	860 820,63	720 171,90
1930 Bank 3030.34.97532 - sparekonto	2 572 106,00	3 058 452,00
1950 Bank 3030.34.88517 - skattetrekk	266 383,00	315 832,00
	<b>3 699 309,63</b>	<b>4 094 455,90</b>
<b>Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )</b>		
2000 Aksjekapital	-100 000,00	-100 000,00
	<b>-100 000,00</b>	<b>-100 000,00</b>



## Bygg Teknikk Lyngdal AS

### Balanse - spesifikasjon pr. 31.desember

	2025	2024
<b>Annen egenkapital</b>		
<b>2050</b> Annen egenkapital	-4 989 584,13	-3 084 732,82
	<u><b>-4 989 584,13</b></u>	<u><b>-3 084 732,82</b></u>
<b>Utsatt skatt</b>		
<b>2120</b> Utsatt skatt	-243 176,00	-307 789,00
	<u><b>-243 176,00</b></u>	<u><b>-307 789,00</b></u>
<b>Leverandørgjeld</b>		
<b>2400</b> Leverandørgjeld	-2 957 053,01	-1 304 647,74
	<u><b>-2 957 053,01</b></u>	<u><b>-1 304 647,74</b></u>
<b>Betalbar skatt</b>		
<b>2500</b> Betalbar skatt, ikke utlignet	-546 291,00	-19 921,00
	<u><b>-546 291,00</b></u>	<u><b>-19 921,00</b></u>
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>		
<b>2600</b> Forskuddstrekk	-266 383,00	-315 832,00
<b>2740</b> Oppgjørskonto merverdiavgift	0,00	-605 749,00
<b>2770</b> Skyldig arbeidsgiveravgift	-186 888,00	-195 848,00
<b>2785</b> Påløpt arbeidsgiveravgift feriepenger	-93 203,41	-96 556,65
	<u><b>-546 474,41</b></u>	<u><b>-1 213 985,65</b></u>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
<b>2291</b> Reisekasse ansatte	-3 750,00	-62 000,00
<b>2921</b> Konsemsbidrag Bygg Teknikk Eiendom AS	-262 624,00	0,00
<b>2931</b> Påløpt lønn - periodisering	-650 212,56	-650 817,30
<b>2940</b> Skyldig feriepenger	-661 010,49	-684 794,45
<b>2960</b> Påløpt kostnad og forskuddsbetalinger	0,00	-28 800,00
<b>2980</b> Garantiafsetning	-150 000,00	-150 000,00
	<u><b>-1 727 597,05</b></u>	<u><b>-1 576 411,75</b></u>



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-23 19:05:01 UTC+01:00

**Frank Mydland**

 bankID

NO BankID - 51c479c8-ddb7-48ed-8009-942c0234b694

2026-02-24 07:50:33 UTC+01:00

**Maren Rom**

 bankID

NO BankID - 5ad6bd4-892f-48d4-8d9f-6c3b4ee74381

2026-02-27 17:56:28 UTC+01:00

**Bård Melvin Bulæg**

 bankID

NO BankID - b97a2c91-7c48-4c1b-88f9-89d080b0007c



**This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS  
Skolegata 4  
4580 Lyngdal, Norge  
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Bygg Teknikk Lyngdal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg Teknikk Lyngdal AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 23. februar 2026  
Cedra Norge AS

Helge Ege

Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-02 14:39:17 UTC+01:00


**Helge Ege**

 **bankID**

NO BankID - fb711fcd-245b-46f9-bdd9-781d54fc5c20

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.