



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 259 583
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EMANON INVEST AS
Forretningsadresse:	Årvollskogen 44 1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Paul Robert Kraft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 463	11 108
Sum kostnader		3 463	11 108
Driftsresultat		-3 463	-11 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		2 600 000
Annen renteinntekt		28 141	
Sum finansinntekter		28 141	2 600 000
Annen rentekostnad		345	
Sum finanskostnader		345	
Netto finans		27 796	2 600 000
Ordinært resultat før skattekostnad		24 334	2 588 892
Skattekostnad på resultat	4	5 429	14 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 905	2 574 176
Årsresultat	5	18 905	2 574 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 905	2 574 176
Totalresultat		18 905	2 574 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 905	2 574 176
Sum overføringer og disponeringer		18 905	2 574 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 000	15 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 393	11 393
Sum finansielle anleggsmidler		26 393	26 393
Sum anleggsmidler		26 393	26 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 212 501	4 712 501
Sum fordringer		2 212 501	4 712 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 509 332	14 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 509 332	14 715
Sum omløpsmidler		4 721 833	4 727 216
SUM EIENDELER		4 748 226	4 753 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 059 716	2 059 716
Sum innskutt egenkapital		2 149 716	2 149 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 593 081	2 574 176
Sum opptjent egenkapital		2 593 081	2 574 176
Sum egenkapital	5	4 742 797	4 723 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	5 429	14 716
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		5 429	29 716
Sum gjeld		5 429	29 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 748 226	4 753 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341858

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 259 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMANON INVEST AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 44
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Robert Kraft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 932 259 583
EMANON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 463	11 108
Sum kostnader		3 463	11 108
Driftsresultat		-3 463	-11 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		2 600 000
Annen renteinntekt		28 141	
Sum finansinntekter		28 141	2 600 000
Annen rentekostnad		345	
Sum finanskostnader		345	
Netto finans		27 796	2 600 000
Ordinært resultat før skattekostnad		24 334	2 588 892
Skattekostnad på resultat	4	5 429	14 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 905	2 574 176
Årsresultat	5	18 905	2 574 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 905	2 574 176
Totalresultat		18 905	2 574 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 905	2 574 176
Sum overføringer og disponeringer		18 905	2 574 176



Organisasjonsnr: 932 259 583
EMANON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 000	15 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 393	11 393
Sum finansielle anleggsmidler		26 393	26 393
Sum anleggsmidler		26 393	26 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 212 501	4 712 501
Sum fordringer		2 212 501	4 712 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 509 332	14 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 509 332	14 715
Sum omløpsmidler		4 721 833	4 727 216
SUM EIENDELER		4 748 226	4 753 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 059 716	2 059 716
Sum innskutt egenkapital		2 149 716	2 149 716
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 593 081	2 574 176
Sum opptjent egenkapital		2 593 081	2 574 176
Sum egenkapital	5	4 742 797	4 723 892



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	5 429	14 716
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		5 429	29 716
Sum gjeld		5 429	29 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 748 226	4 753 608



Organisasjonsnr: 932 259 583
EMANON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Emanon Invest AS

Org.nr.: 932 259 583



RESULTATREGNSKAP

EMANON INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		3 463	11 108
Sum driftskostnader		3 463	11 108
Driftsresultat		-3 463	-11 108
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	2 600 000
Annen renteinntekt		28 141	0
Annen rentekostnad		345	0
Resultat av finansposter		27 796	2 600 000
Resultat før skattekostnad		24 334	2 588 892
Skattekostnad på resultat	4	5 429	14 716
Årsresultat	5	18 905	2 574 176
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		18 905	2 574 176
Sum overføringer		18 905	2 574 176



BALANSE

EMANON INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	15 000	15 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 393	11 393
Sum finansielle anleggsmidler		26 393	26 393
Sum anleggsmidler		26 393	26 393
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 212 501	4 712 501
Sum fordringer		2 212 501	4 712 501
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 509 332	14 715
Sum omløpsmidler		4 721 833	4 727 216
Sum eiendeler		4 748 226	4 753 608



BALANSE

EMANON INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Overkurs		2 059 716	2 059 716
Sum innskutt egenkapital		2 149 716	2 149 716
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 593 081	2 574 176
Sum opptjent egenkapital		2 593 081	2 574 176
Sum egenkapital	5	4 742 797	4 723 892
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	5 429	14 716
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		5 429	29 716
Sum gjeld		5 429	29 716
Sum egenkapital og gjeld		4 748 226	4 753 608

Moss, 05.03.2025
Styret i Emanon Invest AS

Paul Robert Kraft
styreleder/daglig leder



Emanon Invest AS Noter år 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Emanon Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Moss kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader

Emanon Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DATTERSELSKAP					
Mei AS	Moss	50,0%	15 000	3 783 458	3 502 697
Sum			15 000	3 783 458	3 502 697
TILKNYTTET SELSKAP					
Isocoat AS	Oslo	25,0%	11 393		
Sum			11 393		

EMANON INVEST AS

SIDE 5



Emanon Invest AS Noter år 2024

Sum verdipapirer	26 393	3 783 458	3 502 697
------------------	--------	-----------	-----------

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 429	14 716
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 429	14 716
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 334	2 588 892
Permanente forskjeller	345	-2 522 000
Skattepliktig inntekt	24 679	66 892
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 429	14 716
Sum betalbar skatt i balansen	5 429	14 716

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	2 059 716	0	2 574 176	4 723 892
Årets resultat				18 905	18 905
Pr 31.12.2024	90 000	2 059 716	0	2 593 081	4 742 797



Emanon Invest AS Noter år 2024

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EMANON INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	900,0	90 000
Sum	100		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Paul Robert Kraft	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Paul Robert Kraft	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Emanon Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Emanon Invest AS som viser et overskudd på kr 18 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgirnr.: 1503.53.27956
Org nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 5. mars 2025

Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor