



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	828 201 212
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JON LILLETUNS VEI 7 AS
Forretningsadresse:	Jon Lilletuns vei 5 4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	11.11.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristoffer Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	20 306 151	
Sum varige driftsmidler		20 306 151	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		20 307 376	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 186 679	
Sum fordringer		2 186 679	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 861 218	
Sum omløpsmidler		9 047 897	0
SUM EIENDELER		29 355 273	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	6 894 430	
Sum innskutt egenkapital		6 994 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 225	
Sum opptjent egenkapital		1 225	
Sum egenkapital		6 995 655	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 696 400	
Sum annen langsiktig gjeld		11 696 400	
Sum langsiktig gjeld		11 696 400	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 370 223	
Annen kortsiktig gjeld		292 995	
Sum kortsiktig gjeld		10 663 218	
Sum gjeld		22 359 618	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 355 273	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566728

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 201 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON LILLETUNS VEI 7 AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 828 201 212
JON LILLETUNS VEI 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Organisasjonsnr: 828 201 212
JON LILLETUNS VEI 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	20 306 151	
Sum varige driftsmidler		20 306 151	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	

Sum anleggsmidler		20 307 376	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		2 186 679	
Sum fordringer		2 186 679	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 861 218	
---	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		9 047 897	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		29 355 273	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	
Overkurs	6	6 894 430	
Sum innskutt egenkapital		6 994 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 225	
Sum opptjent egenkapital		1 225	

Sum egenkapital		6 995 655	0
------------------------	--	------------------	----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 696 400
Sum annen langsiktig gjeld		11 696 400
Sum langsiktig gjeld		11 696 400
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		10 370 223
Annen kortsiktig gjeld		292 995
Sum kortsiktig gjeld		10 663 218
Sum gjeld		22 359 618
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 355 273
		0



Organisasjonsnr: 828 201 212
JON LILLETUNS VEI 7 AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 828 201 212
JON LILLETUNS VEI 7 AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 828 201 212
JON LILLETUNS VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
J..B. Ugland	100.00	100.00%	Ordinære
Eiendomsutvilking AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 828 201 212
JON LILLETUNS VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Jon Lilletuns vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 11. november 2021

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Endring utsatt skatt	-1 225
Årets totale skattekostnad	<u>-1 225</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Permanente forskjeller	-5 570
------------------------	--------



Jon Lilletuns vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2021

Endring i midlertidige forskjeller	-214 902
Årets skattegrunnlag	-220 472
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021
Driftsmidler inkl goodwill	214 902
Sum	214 902
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-220 472
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 570
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 225

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	100 000	6 894 430	0	6 994 430
Årsresultat	0	0	1 225	1 225
Egenkapital 31.12.	100 000	6 894 430	1 225	6 995 655

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	11 145 426	9 160 725	20 306 151
Anskaffelseskost 31.12.	11 145 426	9 160 725	20 306 151
Balanseført pr. 31.12.	11 145 426	9 160 725	20 306 151

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
J..B. Ugland Eiendomsutvikling AS	100	100 %	100 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021
Ansvarlig lån fra JB Ugland Eiendomsutvikling AS	11 696 400
Lånet er rentefritt.	



Jon Lilletuns vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2021



Jon Lilletuns vei 7 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Jon Lilletuns vei 7 AS

Resultatregnskap 11.11-31.12

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	0
Driftsresultat		<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		0
Annen finanskostnad		<u>0</u>
Netto finansposter		<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-1 225</u>
Årsresultat		<u>1 225</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	4	<u>1 225</u>



Jon Lilletuns vei 7 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	3	<u>1 225</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 225</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>20 306 151</u>
Sum varige driftsmidler		<u>20 306 151</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 307 376</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer		<u>2 186 679</u>
Sum fordringer		<u>2 186 679</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 861 218</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 047 897</u>
Sum eiendeler		<u>29 355 273</u>



Jon Lilletuns vei 7 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6	100 000
Overkurs	6	6 894 430
Sum innskutt egenkapital		<u>6 994 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	1 225
Sum opptjent egenkapital		<u>1 225</u>
Sum egenkapital		<u>6 995 655</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 696 400
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 696 400</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		10 370 223
Annen kortsiktig gjeld		292 995
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 663 218</u>
Sum gjeld		<u>22 359 618</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 355 273</u>

31. desember 2021
Grimstad, 19. april 2022



Johan Martin Uglad
styreleder



Jon Lilletuns vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 11. november 2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021
Endring utsatt skatt	-1 225
Årets totale skattekostnad	<u>-1 225</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-214 902
Årets skattegrunnlag	<u>-220 472</u>



Jon Lilletuns vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller 2021

Driftsmidler inkl goodwill	214 902
Sum	214 902
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-220 472
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 570
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 225

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	100 000	6 894 430	0	6 994 430
Årsresultat	0	0	1 225	1 225
Egenkapital 31.12.	100 000	6 894 430	1 225	6 995 655

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	11 145 426	9 160 725	20 306 151
Anskaffelseskost 31.12.	11 145 426	9 160 725	20 306 151
Balanseført pr. 31.12.	11 145 426	9 160 725	20 306 151

Selskapet har kjøpt en tomt fra morselskapet J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS i 2021.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS	100	100 %	100 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021
Ansvarlig lån fra J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS	11 696 400

Lånet er rentefritt.



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jon Lilletuns Vei 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jon Lilletuns Vei 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KEH35-CUPOW-728EL-DL21W-T6WVL-U00CX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-19 08:37:41 UTC



Penneo Dokumentnokke: KEH35-CUP0W-728EL-DL21W-T6WVL-UQ0CX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>