



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 792 708
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGUT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stasjonsgata 12 1820 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kyrre Havelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		275 778	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>275 778</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 697	
Avskrivning		127 778	
Annen driftskostnad	2	299 691	64 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 166</b>	<b>64 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 388</b>	<b>31 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		78 850	4 287 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 850</b>	<b>4 287 479</b>
Annen finanskostnad		320 787	142 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>320 787</b>	<b>142 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 937</b>	<b>4 145 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-408 325</b>	<b>4 176 724</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 631	11 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-366 694</b>	<b>4 165 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 694</b>	<b>4 165 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	-366 694	2 965 017
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 694</b>	<b>4 165 017</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 631	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 631</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 734 695	3 588 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 734 695</b>	<b>4 588 870</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 665 000	1 833 126
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 665 000</b>	<b>1 833 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 441 326</b>	<b>6 421 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		273 850	5 399 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>273 850</b>	<b>5 399 131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>904 278</b>	<b>183 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 178 128</b>	<b>5 583 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 619 454</b>	<b>12 005 051</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 6	1 923 116	1 923 116
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 923 116</b>	<b>1 923 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 967 641	4 334 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 967 641</b>	<b>4 334 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 890 757</b>	<b>6 257 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 510 000
Øvrig langsiktig gjeld		596 290	3 223 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>596 290</b>	<b>5 733 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>596 290</b>	<b>5 733 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 554	-690
Skyldige offentlige avgifter		3 417	
Annen kortsiktig gjeld		13 436	14 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 407</b>	<b>13 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>728 697</b>	<b>5 747 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 619 454</b>	<b>12 005 051</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 792 708  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stasjonsgata 12  
1820 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Havelin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 792 708  
BYGGUT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		275 778	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>275 778</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 697	
Avskrivning		127 778	
Annen driftskostnad	2	299 691	64 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 166</b>	<b>64 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 388</b>	<b>31 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		78 850	4 287 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 850</b>	<b>4 287 479</b>
Annen finanskostnad		320 787	142 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>320 787</b>	<b>142 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 937</b>	<b>4 145 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 631	11 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-366 694</b>	<b>4 165 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 694</b>	<b>4 165 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	-366 694	2 965 017
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 694</b>	<b>4 165 017</b>



Organisasjonsnr: 923 792 708  
BYGGUT HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 41 631

**Sum immaterielle eiendeler 41 631**

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 734 695 3 588 870

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 1 000 000

**Sum varige driftsmidler 3 734 695 4 588 870**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 665 000 1 833 126

**Sum finansielle anleggsmidler 1 665 000 1 833 126**

**Sum anleggsmidler 5 441 326 6 421 996**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 273 850 5 399 131

**Sum fordringer 273 850 5 399 131**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 904 278 183 924

**Sum omløpsmidler 1 178 128 5 583 055**

**SUM EIENDELER 6 619 454 12 005 051**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 1 923 116 1 923 116

**Sum innskutt egenkapital 1 923 116 1 923 116**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 3 967 641 4 334 335

**Sum opptjent egenkapital 3 967 641 4 334 335**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 890 757</b>	<b>6 257 451</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		2 510 000
Øvrig langsiktig gjeld	596 290	3 223 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>596 290</b>	<b>5 733 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>596 290</b>	<b>5 733 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	115 554	-690
Skyldige offentlige		
avgifter	3 417	
Annen kortsiktig gjeld	13 436	14 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>132 407</b>	<b>13 970</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>728 697</b>	<b>5 747 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 619 454</b>	<b>12 005 051</b>



Organisasjonsnr: 923 792 708  
BYGGUT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	480779.00	4.00	1923116.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kyrre Havelin	160290.00	33.34%	Ordinære aksjer
Ole Fredrik Mosling	160246.00	33.33%	Ordinære aksjer
Geir Paulsen	160243.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	480779.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28404.00	21598.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



28404.00      21598.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tronstadveien 2 AS	50.00%		-460197.00	-436554.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                                      Startdato      Sluttdato      Endring



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Optimal-Økonomi AS

## Årsrapport 923792708 Byggut Holding AS 01 01 2024 31 12 2024

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



**Byggut Holding AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Byggut Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		275 778	96 000
Sum driftsinntekter		<u>275 778</u>	<u>96 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 697	0
Avskrivning		127 778	0
Annen driftskostnad	2	299 691	64 555
Sum driftskostnader		<u>442 166</u>	<u>64 555</u>
Driftsresultat		<u>-166 388</u>	<u>31 445</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		78 850	4 287 479
Annen finanskostnad		320 787	142 200
Netto finansposter		<u>-241 937</u>	<u>4 145 279</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-408 325</u>	<u>4 176 724</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-41 631</u>	<u>11 707</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-366 694</u>	<u>4 165 017</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	0	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	-366 694	2 965 017
Sum disponert		-366 694	4 165 017



## Byggut Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	41 631	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 734 695	3 588 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		0	1 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 734 695</u>	<u>4 588 870</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	1 665 000	1 833 126
Sum anleggsmidler		<u>5 441 326</u>	<u>6 421 996</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		273 850	5 399 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>904 278</u>	<u>183 924</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 178 128</u>	<u>5 583 055</u>
Sum eiendeler		<u>6 619 454</u>	<u>12 005 051</u>



## Byggut Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 923 116	1 923 116
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 967 641	4 334 335
Sum egenkapital		<u>5 890 757</u>	<u>6 257 451</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 510 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>596 290</u>	<u>3 223 630</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>596 290</u>	<u>5 733 630</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		115 554	-690
Skyldige offentlige avgifter		3 417	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>13 436</u>	<u>14 660</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>132 407</u>	<u>13 970</u>
Sum gjeld		<u>728 697</u>	<u>5 747 600</u>
Sum egenkapital og gjeld		6 619 454	12 005 051

31. desember 2024  
Spydeberg, 30. juni 2025

Kyrre Havelin  
Daglig leder og styremedlem

Geir Paulsen  
Styrets leder

Ole Fredrik Mosling  
Styremedlem



## Byggut Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Byggut Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	28 404	21 598

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Endring utsatt skatt	-41 631
Årets totale skattekostnad	<u>-41 631</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-408 325
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	312 240
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 792
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-59 720
Endring i midlertidige forskjeller	8 885
Årets skattegrunnlag	-145 128

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>
Driftsmidler inkl goodwill	231 114
Sum	231 114
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-420 348
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-189 234

I henhold til forsiktighetsprinsippet balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	1 923 116	4 334 335	6 257 451
Årsresultat	0	-366 694	-366 694
Egenkapital 31.12.	1 923 116	3 967 641	5 890 757



## Byggut Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tronstadveien 2 AS	2020	Spydeberg	50 %	-436 554	-460 197	1 665 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	480 779	4	1 923 116

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Kyrre Havelin	160 290	33,34 %
Ole Fredrik Mosling	160 246	33,33 %
Geir Paulsen	160 243	33,33 %
Sum	480 779	100,00 %



Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Byggut Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggut Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Perneo Dokumentnøkkel: ZKIVN-OKN7V-FY2AV-1K6EZ-ML6TA-BD5H2



BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZKIVN-OKN7V-FY2AV-1K6EZ-ML6TA-BD5H2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gulestø, Trine

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 08:20:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZKIVN-OKN7V-FY2AV-1K6EZ-ML6TA-BD5H2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Byggut Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Byggut Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	28 404	21 598

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Endring utsatt skatt	-41 631
Årets totale skattekostnad	<u>-41 631</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-408 325
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	312 240
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 792
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-59 720
Endring i midlertidige forskjeller	8 885
Årets skattegrunnlag	-145 128

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>
Driftsmidler inkl goodwill	231 114
Sum	231 114
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-420 348
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-189 234

I henhold til forsiktighetsprinsippet balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	1 923 116	4 334 335	6 257 451
Årsresultat	0	-366 694	-366 694
Egenkapital 31.12.	1 923 116	3 967 641	5 890 757



## Byggut Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tronstadveien 2 AS	2020	Spydeberg	50 %	-436 554	-460 197	1 665 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	480 779	4	1 923 116

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Kyrre Havelin	160 290	33,34 %
Ole Fredrik Mosling	160 246	33,33 %
Geir Paulsen	160 243	33,33 %
Sum	480 779	100,00 %