



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 486 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPELAND NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Wiersholm AS  
Dokkveien 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 339 255	5 481 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 339 255</b>	<b>5 481 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 787	618 787
Annen driftskostnad	3	53 022	240 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>671 809</b>	<b>859 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 667 447</b>	<b>4 622 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 767	42 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178 767</b>	<b>42 795</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		740 461	991 297
Annen rentekostnad			6 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>740 461</b>	<b>997 847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-561 694</b>	<b>-955 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 105 753</b>	<b>3 667 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	903 266	806 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 202 487</b>	<b>2 860 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 202 487</b>	<b>2 860 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 606 442	2 179 588
Annen egenkapital		596 045	681 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 202 487</b>	<b>2 860 607</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 209 596	44 828 383
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 209 596</b>	<b>44 828 383</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 209 596</b>	<b>44 828 383</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			5 597
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 597</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 606 788	6 795 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 606 788</b>	<b>6 795 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 606 788</b>	<b>6 801 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 816 384</b>	<b>51 629 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (799 aksjer à kr 232,00)	4, 9	185 368	185 368
Annen innskutt egenkapital	9	3 968 791	3 968 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 154 159</b>	<b>4 154 159</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 013 255	2 417 211



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 013 255</b>	<b>2 417 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>7 167 415</b>	<b>6 571 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	1 776 539	1 608 423
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 776 539</b>	<b>1 608 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	44 177 999	40 643 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 177 999</b>	<b>40 643 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 954 538</b>	<b>42 251 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 861	12 372
Skyldige offentlige avgifter		326 978	
Kortsiktig konserngjeld		3 341 592	2 794 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 694 431</b>	<b>2 806 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 648 969</b>	<b>45 058 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 816 384</b>	<b>51 629 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 278452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 486 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPELAND NÆRING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 990 486 107  
ESPELAND NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 339 255	5 481 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 339 255</b>	<b>5 481 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 787	618 787
Annen driftskostnad	3	53 022	240 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>671 809</b>	<b>859 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 667 447</b>	<b>4 622 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 767	42 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178 767</b>	<b>42 795</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		740 461	991 297
Annen rentekostnad			6 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>740 461</b>	<b>997 847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-561 694</b>	<b>-955 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	903 266	806 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 202 487</b>	<b>2 860 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 202 487</b>	<b>2 860 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 606 442	2 179 588
Annen egenkapital		596 045	681 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 202 487</b>	<b>2 860 607</b>



Organisasjonsnr: 990 486 107  
ESPELAND NÆRING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 44 209 596 44 828 383  
Sum varige driftsmidler 44 209 596 44 828 383

Sum anleggsmidler 44 209 596 44 828 383

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 5 597  
Sum fordringer 5 597

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 12 606 788 6 795 723  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 12 606 788 6 795 723

Sum omløpsmidler 12 606 788 6 801 320

SUM EIENDELER 56 816 384 51 629 703

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (799 aksjer à kr 232,00) 4, 9 185 368 185 368  
Annen innskutt egenkapital 9 3 968 791 3 968 791  
Sum innskutt egenkapital 4 154 159 4 154 159

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 3 013 255 2 417 211  
Sum opptjent egenkapital 3 013 255 2 417 211

Sum egenkapital 9 7 167 415 6 571 370

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 8 1 776 539 1 608 423



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 776 539</b>	<b>1 608 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 6	44 177 999	40 643 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>44 177 999</b>	<b>40 643 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>45 954 538</b>	<b>42 251 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 861	12 372
Skyldige offentlige avgifter	326 978	
Kortsiktig konserngjeld	3 341 592	2 794 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 694 431</b>	<b>2 806 716</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>49 648 969</b>	<b>45 058 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>56 816 384</b>	<b>51 629 703</b>



Organisasjonsnr: 990 486 107  
ESPELAND NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	799.00	232.00	185368.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ragde Eiendom AS	799.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	799.00	100.00%	

**Note**

1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

1

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

3

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	150.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



12000.00 150.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Espeland Næring AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Espeland Næring AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.202.487,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapførerselskap  
Org. nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50  
Telefax: 69 25 03 23  
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, galltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

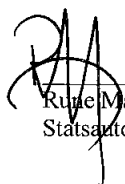
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 16. april 2021  
Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor



## Noter 2020 ESPELAND NÆRING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Fast tekn installasjon	Tomter	Totalt
Espehaugen 29				
Anskaffelseskost	20 535 658	13 781 010	14 028 037	48 344 705
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året, til kostpris	0	0	0	0
<b>Anskaff.kost 31.12</b>	<b>20 535 658</b>	<b>13 781 010</b>	<b>14 028 037</b>	<b>48 344 705</b>
Akk avskrivninger 01.01	-1 332 471	-2 183 851	0	-3 516 322
Akk avskrivninger 31.12	-1 537 828	-2 597 281	0	-4 135 109
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>18 997 830</b>	<b>11 183 729</b>	<b>14 028 037</b>	<b>44 209 596</b>
Årets avskrivninger	205 357	413 430	0	618 787
Avskrivningsplan	lineær	lineær		
Avskrivningssats	1 %	3 %		

Morselskapets långiver har pant i eiendommen

## Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	12 000	150
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>12 000</b>	<b>150</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	799	232,00	185 368,00
<b>Sum</b>	<b>799</b>		<b>185 368,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	799	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>799</b>	<b>100,00%</b>	

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær i morselskapet Ragde Eiendom AS.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.



## Note 6 - Konserngjeld

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 105 753	3 667 445
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(764 161)	(873 101)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 341 592</b>	<b>2 794 344</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	735 150	614 756
Sum	735 150	614 756
+/- Endring i utsatt skatt	168 116	192 082
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>903 266</b>	<b>806 838</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	735 150	614 756
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(735 150)	(614 756)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	7 311 015	8 075 176	(764 161)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	7 311 015	8 075 176	(764 161)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>1 608 423</b>	<b>1 776 539</b>	<b>(168 116)</b>

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	185 368	3 968 791	2 417 211	6 571 370
Årets resultat			3 202 487	3 202 487
Konsernbidrag			(2 606 442)	(2 606 442)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>185 368</b>	<b>3 968 791</b>	<b>3 013 255</b>	<b>7 167 415</b>