



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 243 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISTANA AS
Forretningsadresse: c/o Desmond Chan
Enebakkveien 254D
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Desmond Chan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 468	2 652
Sum kostnader		3 468	2 652
Driftsresultat		-3 468	-2 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Tilleggsutbytte		362 300	
Annen renteinntekt		4 250	4 163
annen finansinntekt		1 245	
Gevinst/tap ved realisasjon av aksjer		-8 822	
Sum finansinntekter		358 973	4 163
Netto finans		358 973	4 163
Ordinært resultat før skattekostnad		355 505	1 511
Skattekostnad på ordinært resultat		1 899	1 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 606	338
Årsresultat	2	353 606	338
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 606	1 511
Sum overføringer og disponeringer		353 606	1 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer, andeler og veripapirfondsandeler	4	113 987	75 662
Sum finansielle anleggsmidler		113 987	75 662
Sum anleggsmidler		113 987	75 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	33 000
Sum fordringer		0	33 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		107 851	0
Sum investeringer		107 851	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		711 124	655 547
Aksje- Fondskonto		184 853	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 977	655 547
Sum omløpsmidler		1 003 828	688 547
SUM EIENDELER		1 117 815	764 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 087 852	734 246
Sum opptjent egenkapital		1 087 852	734 246
Sum egenkapital		1 112 186	758 580
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-371	-371
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		5 629	5 629
Sum gjeld		5 629	5 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 117 815	764 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 723620

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 243 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISTANA AS
Forretningsadresse: Oluf Onsums vei 9
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Desmond Chan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 915 243 339
ISTANA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 468	2 652
Sum kostnader		3 468	2 652
Driftsresultat		-3 468	-2 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Tilleggsutbytte		362 300	
Annen renteinntekt		4 250	4 163
annen finansinntekt		1 245	
Gevinst/tap ved realisasjon av aksjer		-8 822	
Sum finansinntekter		358 973	4 163
Netto finans		358 973	4 163
Ordinært resultat før skattekostnad		355 505	1 511
Skattekostnad på ordinært resultat		1 899	1 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 606	338
Årsresultat	2	353 606	338
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 606	1 511
Sum overføringer og disponeringer		353 606	1 511



Sum egenkapital	1 112 186	758 580
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-371	-371
Annen kortsiktig gjeld	6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld	5 629	5 629
Sum gjeld	5 629	5 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 117 815	764 209



Organisasjonsnr: 915 243 339
ISTANA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jia shuo Desmond Chan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Resultatrapport

Istana AS

Org. Nr. 915 243 339

(2020)

Resultat (2020)

Regnskapskonto 2020

Driftsresultat

Driftskostnader

Annen driftskostnad

6552 Datautstyr (software)	1502
7770 Bank og kortgebyrer	11
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	1955
7791 Annen kostnad, ikke fradragsberettiget	

Annen driftskostnad 3468

Driftskostnader

3468

Driftsresultat

-3468

Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter

Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap

8020 Inntekt på investering i tilknyttet selskap	362300
--	--------

Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap 362300

Annen finansinntekt

8050 Annen renteinntekt	4250
8070 Annen finansinntekt	1245
8078 Gevinst ved realisasjon av aksjer	-8822

Annen finansinntekt -3327

Finansinntekter

358973

Netto finansresultat

358973

Ordinært resultat før skattekostnad

355505

Skattekostnad på ordinært resultat

8300 Betalbar skatt	1899
---------------------	------

Skattekostnad på ordinært resultat 1899

Ordinært resultat

353606

Årsresultat

353606

Overføringer

8960 Overføringer annen egenkapital	353606
-------------------------------------	--------

Sum overføringer 353606



2019 Periode	Endring	
	1491	11
	11	
		1955
	1150	-1150
	2652	816
	2652	816
	-2652	-816
		362300
		362300
	4163	87
		1245
		-8822
	4163	-7490
	4163	354810
	4163	354810
	1511	353993
		1899
		1899
	1511	352094
	1511	352094
	1511	352094
	1511	352094



Noter til regnskapet 2020

Istana AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Finansielle instrumenter etter regnskapslovens § 5-8 vurderes til virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Finansielle anleggsmidler vurderes etter kostmetoden, som er det laveste av bokført verdi og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.20	30.000	-5.666*	734246	758580
Årsresultat	0		353606	353 606
Pr. 31.12.20	30.000	-5.666		1112186

*Gjelder stiftelseskostnader til Brønnøysund registeret.

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjekapital på kr. 30.000,- bestående av 100 aksjer a kr. 300,-.

Aksjeeiere:

Jia Shuo Desmond Chan 100 % Styrets leder



Noter til regnskapet 2020

Istana AS

Note nr. 3 - Investeringer i datterselskaper

Selskapet eier 25 aksjer i selskapet Consea AS i utgangen av perioden. Dette utgjør 25% av aksjekapitalen.

Selskapet eier 25aksjer i selskapet Consea Software AS i utgangen av perioden.

Note nr. 4 - Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder i 2020.

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2020, da styret har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note nr. 5 – Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer slik:

Regnskapsmessig resultat:	kr 353606
Permanente forskjeller:	-
Anvendelse av fremførbart underskudd:	-
Endring midlertidige forskjeller:	-
Skattepliktig inntekt for 2019:	kr 1899
Grunnlag betalbarskatt:	-

Utsatt skatt - fordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Fremførbart underskudd		0	
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes			
Grunnlag utsatt skatt/-fordel		0	
Utsatt skatt/-fordel basert på 22%		0	

Utsatt skatt/-fordel er ikke innarbeidet i balansen pr. 31.12.2020

Note nr. 6 – Andre fordringer

Andre kortsiktige fordringer på kr 6.000 gjelder kjøp av aksjeposten i Consea AS fra Jia Shuo Desmond Chan.

Note nr. 7 – Fortsatt drift

Selskapets inntekter i regnskapsåret kommet fra renteinntekter fra bankinnskudd, samt salg av aksjeandeler i selskapene Consea AS og Consea Software AS.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2020 med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapet.

Styret foreslår at de fremlagte regnskaper fastsettes som selskapets resultatregnskap og balanse pr. 31.12.20.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsåret som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Utover det som fremgår av årsoppjøret for 2020, har ikke styret kjennskap til andre forhold som er av interesse for å bedømme selskapets resultat og stilling. Forutsetningen for videre



Noter til regnskapet 2020

Istana AS

drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Noter til regnskapet



Balanserapport

Istana AS

Org. Nr. 915 243 339

(2020)

Balanse (2020)

Regnskapskonto

IB
01.01.2020 31.12.2020 31.12.2019

Eiendeler

Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler 75662 113987 75662

Investeringer i aksjer og andeler

75662 113987 75662

Finansielle anleggsmidler

75662 113987 75662

Anleggsmidler

75662 113987 75662

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

1500 Kundefordringer 33000 33000

Kundefordringer

33000 33000

Andre fordringer

1577 Fordring fra Consea AS

Andre fordringer

Fordringer

33000 33000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler 107851

Markedsbaserte aksjer

107851

Investeringer

107851

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1920 Bankinnskudd 655547 711124 655547

1930 Aksje- og fondskonto 184853

Bankinnskudd, kontanter og lignende

655547 895977 655547

Omløpsmidler

688547 1003828 688547

Eiendeler

764209 1117815 764209

Egenkapital og gjeld

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2000 Aksjekapital 30000 30000 30000

Selskapskapital

30000 30000 30000

Annen innskutt egenkapital

2036 Stiftelseskostnader -5666 -5666 -5666



Annen innskutt egenkapital	-5666	-5666	-5666
Innskutt egenkapital	24334	24334	24334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
2050 Annen egenkapital	734246	1087852	734246
Annen egenkapital	734246	1087852	734246
Opptjent egenkapital	734246	1087852	734246
Udisponert resultat			
Egenkapital	758580	1112186	758580
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt			
2510 Betalbar skatt, utlignet	-371	-371	-371
Betalbar skatt	-371	-371	-371
Annen kortsiktig gjeld			
2990 Annen kortsiktig gjeld	6000	6000	6000
Annen kortsiktig gjeld	6000	6000	6000
Kortsiktig gjeld	5629	5629	5629
Gjeld	5629	5629	5629
Egenkapital og gjeld	764209	1117815	764209



Endring
31.12.2019

38325
38325
38325
38325

-33000
-33000

-33000

107851
107851
107851

55577
184853
240430
315281
353606



353606

353606

353606

353606

353606