



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 390 681
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EKELUNDEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 195 694	1 897 222
Sum inntekter		2 195 694	1 897 222
Kostnader			
Lønnskostnad	1	82 152	82 152
Annen driftskostnad	1	2 211 772	2 079 614
Sum kostnader		2 293 924	2 161 766
Driftsresultat		-98 230	-264 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 250	6 262
Sum finansinntekter		9 250	6 262
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		17	
Netto finans		9 233	6 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 997	-258 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 997	-258 281
Årsresultat	3	-88 997	-258 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 997	-258 281
Totalresultat		-88 997	-258 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-88 997	-258 281
Sum overføringer og disponeringer		-88 997	-258 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 376	
Andre kortsiktige fordringer		106 760	98 805
Sum fordringer		110 136	98 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	645 361	736 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 361	736 688
Sum omløpsmidler		755 497	835 492
SUM EIENDELER		755 497	835 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	510 041	599 038
Sum opptjent egenkapital		510 041	599 038
Sum egenkapital	3	510 041	599 038
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 287	196 754
Skyldig offentlige avgifter		10 152	
Annen kortsiktig gjeld		41 017	39 700
Sum kortsiktig gjeld		245 457	236 455
Sum gjeld		245 457	236 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		755 497	835 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425830

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 390 681
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EKELUNDEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Fabrikkgata 7-11
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 990 390 681
EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 195 694	1 897 222
Sum inntekter		2 195 694	1 897 222
Kostnader			
Lønnskostnad	1	82 152	82 152
Annen driftskostnad	1	2 211 772	2 079 614
Sum kostnader		2 293 924	2 161 766
Driftsresultat		-98 230	-264 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 250	6 262
Sum finansinntekter		9 250	6 262
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		17	
Netto finans		9 233	6 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 997	-258 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 997	-258 281
Årsresultat	3	-88 997	-258 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 997	-258 281
Totalresultat		-88 997	-258 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-88 997	-258 281
Sum overføringer og disponeringer		-88 997	-258 281



Organisasjonsnr: 990 390 681
EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 376	
Andre kortsiktige fordringer		106 760	98 805
Sum fordringer		110 136	98 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	645 361	736 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 361	736 688
Sum omløpsmidler		755 497	835 492
SUM EIENDELER		755 497	835 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	510 041	599 038
Sum opptjent egenkapital		510 041	599 038
Sum egenkapital	3	510 041	599 038
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 287	196 754
Skyldig offentlige avgifter		10 152	
Annen kortsiktig gjeld		41 017	39 700
Sum kortsiktig gjeld		245 457	236 455
Sum gjeld		245 457	236 455



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

755 497

835 492



Organisasjonsnr: 990 390 681
EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ekelunden Boligsameie

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 990 390 681



RESULTATREGNSKAP

EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 195 694	1 897 222
Sum driftsinntekter		2 195 694	1 897 222
Lønnskostnad	1	82 152	82 152
Annen driftskostnad	1	2 211 772	2 079 614
Sum driftskostnader		2 293 924	2 161 766
Driftsresultat		-98 230	-264 544
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 250	6 262
Annen rentekostnad		17	0
Resultat av finansposter		9 233	6 262
Resultat før skattekostnad		-88 997	-258 281
Resultat		-88 997	-258 281
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-88 997	-258 281
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-88 997	-258 281
Sum overføringer		-88 997	-258 281



BALANSE

EKELUNDEN BOLIGSAMEIE			
	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 376	0
Andre kortsiktige fordringer		106 760	98 805
Sum fordringer		110 136	98 805
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	645 361	736 688
Sum omløpsmidler		755 497	835 492
Sum eiendeler		755 497	835 492



BALANSE

EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	510 041	599 038
Sum opptjent egenkapital		510 041	599 038
Sum egenkapital	3	510 041	599 038
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		194 287	196 754
Skyldig offentlige avgifter		10 152	0
Annen kortsiktig gjeld		41 017	39 700
Sum kortsiktig gjeld		245 457	236 455
Sum gjeld		245 457	236 455
Sum egenkapital og gjeld		755 497	835 492

Styret i Ekelunden Boligsameie

Jan Jørgen Henriksen
styreleder

Kjell Bjarne Sørebo
styremedlem

Maiken Amalie Klungtveit
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	72 000	72 000
Arbeidsgiveravgift	10 152	10 152
Sum	82 152	82 152

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Styret
Lønn	72 000
Sum	72 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 10 063.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	599 038	599 038
Årets resultat	-88 997	-88 997
Pr 31.12.2022	510 041	510 041

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Ekelunden Boligsameie synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til årsmøtet i Ekelunden Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ekelunden Boligsameie som viser et underskudd på NOK 88 997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 6. mars 2023
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD
Norwegian Bypass

Dato og tid

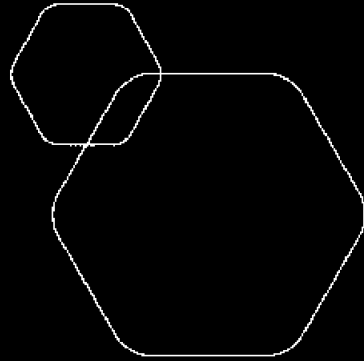
(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.03.2023 09.25.42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



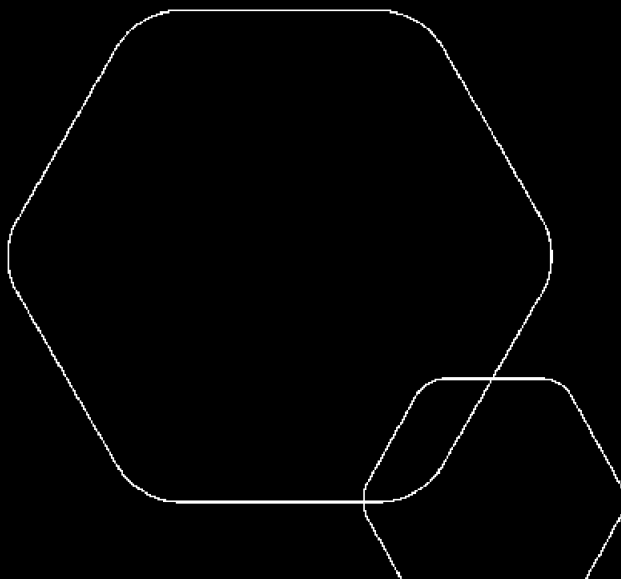
	BankID Signing Kjell Sørebe 2023-03-01
	BankID Signing Jan Jørgen Henriksen 2023-03-03
	BankID Signing Maiken Amalie Klungtveit 2023-03-05



Årsregnskap 2022

Ekelunden Boligsameie

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 990 390 681



BankID Signing
Kjell Sørebe
2023-03-01

BankID Signing
Jan Jørgen Henriksen
2023-03-03

BankID Signing
Maiken Amalie Klungtveit
2023-03-05

RESULTATREGNSKAP


EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 195 694	1 897 222
Sum driftsinntekter		2 195 694	1 897 222
Lønnskostnad	1	82 152	82 152
Annen driftskostnad	1	2 211 772	2 079 614
Sum driftskostnader		2 293 924	2 161 766
Driftsresultat		-98 230	-264 544
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 250	6 262
Annen rentekostnad		17	0
Resultat av finansposter		9 233	6 262
Resultat før skattekostnad		-88 997	-258 281
Resultat		-88 997	-258 281
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-88 997	-258 281
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-88 997	-258 281
Sum overføringer		-88 997	-258 281



 BankID Signing
Kjell Sørebe
2023-03-01

 BankID Signing
Jan Jørgen Henriksen
2023-03-03

 BankID Signing
Maiken Amalie Klungtveit
2023-03-05

BALANSE			
EKELUNDEN BOLIGSAMEIE			
	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 376	0
Andre kortsiktige fordringer		106 760	98 805
Sum fordringer		110 136	98 805
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	645 361	736 688
Sum omløpsmidler		755 497	835 492
Sum eiendeler		755 497	835 492



BankID Signing
Kjell Sørebo
2023-03-01

BankID Signing
Jan Jørgen Henriksen
2023-03-03

BankID Signing
Maiken Amalie Klungtveit
2023-03-05

BALANSE

EKELUNDEN BOLIGSAMEIE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	510 041	599 038
Sum opptjent egenkapital		510 041	599 038
Sum egenkapital	3	510 041	599 038
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		194 287	196 754
Skyldig offentlige avgifter		10 152	0
Annen kortsiktig gjeld		41 017	39 700
Sum kortsiktig gjeld		245 457	236 455
Sum gjeld		245 457	236 455
Sum egenkapital og gjeld		755 497	835 492

Styret i Ekelunden Boligsameie

Jan Jørgen Henriksen
styreleder

Kjell Bjarne Sørebo
styremedlem

Maiken Amalie Klungtveit
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	72 000	72 000
Arbeidsgiveravgift	10 152	10 152
Sum	82 152	82 152

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Styret
Lønn	72 000
Sum	72 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 10 063.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Egenkapital

			
Pr. 31.12.2021	599 038		599 038
Årets resultat	-88 997		-88 997
Pr 31.12.2022	510 041	Annen egenkapital	510 041

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Ekelunden Boligsameie synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.