



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 826 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGERAK INVEST AS  
Forretningsadresse: Preståsveien 1A  
3216 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALTZEBERG REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.10.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 550 128	4 581 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 550 128</b>	<b>4 581 529</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 518 638	3 681 659
Lønnskostnad	2	2 858	70 286
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 688	53 895
Annen driftskostnad	2	504 470	686 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 162 655</b>	<b>4 492 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>387 474</b>	<b>89 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	2 227
Annen finansinntekt		276 759	385 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276 853</b>	<b>387 533</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 417	145 417
Annen rentekostnad		276 792	105 400
Annen finanskostnad		156 716	115 106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>542 925</b>	<b>365 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-266 072</b>	<b>21 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 401</b>	<b>111 100</b>
Skattekostnad på resultat		28 126	12 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		93 275	98 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	471 906	583 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>471 906</b>	<b>583 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	86 000	189 417
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 246 055	1 246 055
Investeringer i aksjer og andeler		1 697 737	1 889 892
Andre langsiktige fordringer		8 246 168	8 899 472
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 275 959</b>	<b>12 224 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 747 866</b>	<b>12 808 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 123 300</b>	<b>1 560 839</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		229 889	1 060 258
Andre kortsiktige fordringer			117
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 889</b>	<b>1 060 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		123 766	
<b>Sum investeringer</b>		<b>123 766</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 012 123	244 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 012 123</b>	<b>244 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 489 078</b>	<b>2 865 892</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 236 944</b>	<b>15 674 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 374 002	1 374 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 374 002</b>	<b>1 374 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 163 814	1 070 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 163 814</b>	<b>1 070 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 537 815</b>	<b>2 444 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		9 403	12 699
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 403</b>	<b>12 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 300 000	8 300 080
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 382 854	3 379 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 682 854</b>	<b>11 680 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 692 257</b>	<b>11 692 731</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 375	1 210 681
Betalbar skatt		31 422	
Skyldig offentlige avgifter		40 672	26 991
Annen kortsiktig gjeld	6	-126 597	299 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 871</b>	<b>1 536 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 699 128</b>	<b>13 229 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 236 944</b>	<b>15 674 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 826 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGERAK INVEST AS  
Forretningsadresse: Preståsveien 1A  
3216 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALTZEBERG REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.10.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 826 004  
SKAGERAK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 550 128	4 581 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 550 128</b>	<b>4 581 529</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 518 638	3 681 659
Lønnskostnad	2	2 858	70 286
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 688	53 895
Annen driftskostnad	2	504 470	686 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 162 655</b>	<b>4 492 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>387 474</b>	<b>89 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	2 227
Annen finansinntekt		276 759	385 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276 853</b>	<b>387 533</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 417	145 417
Annen rentekostnad		276 792	105 400
Annen finanskostnad		156 716	115 106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>542 925</b>	<b>365 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-266 072</b>	<b>21 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		28 126	12 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		93 275	98 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>





Organisasjonsnr: 961 826 004  
SKAGERAK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

471 906

583 363

Sum varige driftsmidler

471 906

583 363

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4

86 000

189 417

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

1 246 055

1 246 055

Investeringer i aksjer og

andeler

1 697 737

1 889 892

Andre langsiktige

fordringer

8 246 168

8 899 472

Sum finansielle

anleggsmidler

11 275 959

12 224 836

Sum anleggsmidler

11 747 866

12 808 198

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

1 123 300

1 560 839

##### Fordringer

Kundefordringer

229 889

1 060 258

Andre kortsiktige

fordringer

117

Sum fordringer

229 889

1 060 375

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

123 766

Sum investeringer

123 766

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 012 123

244 679

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 012 123

244 679

Sum omløpsmidler

2 489 078

2 865 892

SUM EIENDELER

14 236 944

15 674 091

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 374 002	1 374 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 374 002</b>	<b>1 374 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 163 814	1 070 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 163 814</b>	<b>1 070 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 537 815</b>	<b>2 444 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		9 403	12 699
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>9 403</b>	<b>12 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 300 000	8 300 080
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 382 854	3 379 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 682 854</b>	<b>11 680 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 692 257</b>	<b>11 692 731</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 375	1 210 681
Betalbar skatt		31 422	
Skyldig offentlige avgifter		40 672	26 991
Annen kortsiktig gjeld	6	-126 597	299 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 871</b>	<b>1 536 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 699 128</b>	<b>13 229 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 236 944</b>	<b>15 674 091</b>



Organisasjonsnr: 961 826 004  
SKAGERAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Skagerak Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 961 826 004



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Skagerak Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt	1	5 550 128	4 581 529
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 550 128</b>	<b>4 581 529</b>
Varekostnad		4 518 638	3 681 659
Lønnskostnad	2	2 858	70 286
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 688	53 895
Annen driftskostnad	2	504 470	686 198
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 162 655</b>	<b>4 492 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>387 474</b>	<b>89 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	2 227
Annen finansinntekt		276 759	385 306
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 417	145 417
Annen rentekostnad		276 792	105 400
Annen finanskostnad		156 716	115 106
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-266 072</b>	<b>21 610</b>
Resultat før skattekostnad		121 401	111 100
Skattekostnad på resultat		28 126	12 699
<b>Årsresultat</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		93 275	98 401
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 275</b>	<b>98 401</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Skagerak Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	471 906	583 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>471 906</b>	<b>583 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	86 000	189 417
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 246 055	1 246 055
Investeringer i aksjer og andeler		1 697 737	1 889 892
Andre langsiktige fordringer		8 246 168	8 899 472
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 275 959</b>	<b>12 224 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 747 866</b>	<b>12 808 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 123 300	1 560 839
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		229 889	1 060 258
Andre kortsiktige fordringer		0	117
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 889</b>	<b>1 060 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		123 766	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>123 766</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 012 123	244 679
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 489 078</b>	<b>2 865 892</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 236 944</b>	<b>15 674 091</b>
<b>Skagerak Invest AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Skagerak Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 374 002	1 374 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 374 002</b>	<b>1 374 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 163 814	1 070 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 163 814</b>	<b>1 070 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 537 815</b>	<b>2 444 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		9 403	12 699
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 403</b>	<b>12 699</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 300 000	8 300 080
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 382 854	3 379 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 682 854</b>	<b>11 680 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 375	1 210 681
Betalbar skatt		31 422	0
Skyldig offentlige avgifter		40 672	26 991
Annen kortsiktig gjeld	6	-126 597	299 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 871</b>	<b>1 536 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 699 128</b>	<b>13 229 550</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 236 944</b>	<b>15 674 091</b>
Sandefjord, 09.10.2023 Styret i Skagerak Invest AS			
_____ Jarle Grytten styreleder/daglig leder			
<b>Skagerak Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Skagerak Invest AS

961 826 004

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

Det er valgt å endre prinsipp på alle investeringer til anleggsmidler fra og med 2015.

#### Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	58 296
Arbeidsgiveravgift	619	8 839
Andre ytelser	2 239	3 151
<b>Sum</b>	<b>2 858</b>	<b>70 286</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,25 årsverk.



### Skagerak Invest AS 961 826 004

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Kunst	Inventar	Transport -midler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	221 696	0	221 696
Tilgang	9 000	16 232	537 954	563 186
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>9 000</b>	<b>237 928</b>	<b>537 954</b>	<b>784 882</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	176 388	138 352	314 740
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>9 000</b>	<b>61 540</b>	<b>399 602</b>	<b>471 906</b>
Årets avskrivninger	0	26 997	109 690	136 688
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel
<b>DS/FKV/TS</b>		
Devoteme AS	SANDEFJORD	20,0%
Jage Eiendom AS	Sandefjord	100,0%
Skagerak Bolig AS	Sandefjord	100,0%
Skagerak Boligutvikling AS	Sandefjord	100,0%
Skagerak Prosjektutvikling AS	Sandefjord	100,0%
<b>Sum</b>		

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 374 002	1 070 539	2 444 541
Årets resultat	0	93 275	2 537 816
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 374 002</b>	<b>1 163 815</b>	<b>2 537 815</b>



**Skagerak Invest AS** **961 826 004**

---

**Note 6 Fordringer og gjeld**

<b>Mellomværende/gjeld:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skagerak Bolig AS	2 035 854	2 209 682
Skagerak Boligutvikling AS	0	435 270
Krokusveien 9 AS	1 347 000	735 000
Aksjonær/innlån	-132 597	290 903
<b>Sum</b>	<b>3 250 257</b>	<b>3 670 854</b>

  

<b>Mellomværende/fordring:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Jage Eiendom AS	8 246 168	8 222 983
Skagerak Prosjektutvikling AS	0	676 490
<b>Sum</b>	<b>8 246 168</b>	<b>8 899 472</b>

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon på kr 8 300 000 pr. 31.12.2022.