



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 275 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Vågeveien 4
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Andreas Stai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		705 837	756 168
Annen driftsinntekt		121 673	172 132
Sum inntekter		827 510	928 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	247 007	247 007
Annen driftskostnad	2	671 164	606 650
Sum kostnader		918 171	853 657
Driftsresultat		-90 661	74 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 538	5 459
Sum finansinntekter		2 538	5 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern		619 395	759 648
Annen finanskostnad		2 775	2 757
Sum finanskostnader		622 170	762 405
Netto finans		-619 632	-756 946
Ordinært resultat før skattekostnad		-710 292	-682 304
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-382 833	-86 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 459	-595 371
Årsresultat		-327 459	-595 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-327 459	-595 371
Totalresultat		-327 459	-595 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-327 459	-595 371
Sum overføringer og disponeringer		-327 459	-595 371



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 042 030	8 289 037
Sum varige driftsmidler		8 042 030	8 289 037
Sum anleggsmidler		8 042 030	8 289 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		850 549	281 870
Andre kortsiktige fordringer		15 163	
Konsernfordringer	3	1 740 152	402 009
Sum fordringer		2 605 864	683 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 857	185 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 857	185 453
Sum omløpsmidler		2 858 720	869 332
SUM EIENDELER		10 900 750	9 158 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	9 380 430	10 410 290
Sum opptjent egenkapital		-9 380 430	-10 410 290
Sum egenkapital		-9 280 430	-10 310 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	19 887 083	19 117 688
Sum annen langsiktig gjeld		19 887 083	19 117 688
Sum langsiktig gjeld		19 887 083	19 117 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 097	76 954
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			44 921
Annen kortsiktig gjeld			229 096
Sum kortsiktig gjeld		294 097	350 971
Sum gjeld		20 181 180	19 468 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 900 750	9 158 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468425

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 275 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Vågeveien 4
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Andreas Stai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 992 275 766
LANGVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		705 837	756 168
Annen driftsinntekt		121 673	172 132
Sum inntekter		827 510	928 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	247 007	247 007
Annen driftskostnad	2	671 164	606 650
Sum kostnader		918 171	853 657
Driftsresultat		-90 661	74 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 538	5 459
Sum finansinntekter		2 538	5 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern		619 395	759 648
Annen finanskostnad		2 775	2 757
Sum finanskostnader		622 170	762 405
Netto finans		-619 632	-756 946
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-382 833	-86 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 459	-595 371
Årsresultat		-327 459	-595 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-327 459	-595 371
Totalresultat		-327 459	-595 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-327 459	-595 371
Sum overføringer og disponeringer		-327 459	-595 371



Organisasjonsnr: 992 275 766
LANGVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 042 030	8 289 037
Sum varige driftsmidler		8 042 030	8 289 037
Sum anleggsmidler		8 042 030	8 289 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		850 549	281 870
Andre kortsiktige fordringer		15 163	
Konsernfordringer	3	1 740 152	402 009
Sum fordringer		2 605 864	683 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		252 857	185 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 857	185 453
Sum omløpsmidler		2 858 720	869 332
SUM EIENDELER		10 900 750	9 158 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	9 380 430	10 410 290
Sum opptjent egenkapital		-9 380 430	-10 410 290
Sum egenkapital		-9 280 430	-10 310 290



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	19 887 083
Sum annen langsiktig gjeld		19 887 083
Sum langsiktig gjeld		19 887 083
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		294 097
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		44 921
Annen kortsiktig gjeld		229 096
Sum kortsiktig gjeld		350 971
Sum gjeld		20 181 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 900 750



Organisasjonsnr: 992 275 766
LANGVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KONGENS Plass EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Langveien 19 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langveien 19 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Geir Ove Brandshaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EBSAY-OKLEO-BIB6A-6VFZ0-EOBUJF-4TEE2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Brandshaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1445800

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 13:12:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: EBSAY-OKLEO-BIB6A-6VFZ0-EOBUJF-4TEE2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Langveien 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 275 766



Resultatregnskap

Langveien 19 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		705 837	756 168
Annen driftsinntekt		121 673	172 132
Sum driftsinntekter		827 510	928 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	247 007	247 007
Annen driftskostnad	2	671 164	606 650
Sum driftskostnader		918 171	853 657
Driftsresultat		-90 661	74 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 538	5 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern		619 395	759 648
Annen finanskostnad		2 775	2 757
Resultat av finansposter		-619 632	-756 946
Ordinært resultat før skattekostnad		-710 292	-682 304
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-382 833	-86 933
Årsresultat		-327 459	-595 371
Overføringer			
Overført til udekket tap		327 459	595 371
Sum overføringer		-327 459	-595 371



Balanse
Langveien 19 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 042 030	8 289 037
Sum varige driftsmidler		8 042 030	8 289 037
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		8 042 030	8 289 037
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		850 549	281 870
Andre kortsiktige fordringer		15 163	0
Konsernfordringer	3	1 740 152	402 009
Sum fordringer		2 605 864	683 879
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 857	185 453
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		252 857	185 453
Sum omløpsmidler		2 858 720	869 332
Sum eiendeler		10 900 750	9 158 369



Balanse
Langveien 19 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-9 380 430	-10 410 290
Sum opptjent egenkapital		-9 380 430	-10 410 290
Sum egenkapital		-9 280 430	-10 310 290
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	19 887 083	19 117 688
Sum annen langsiktig gjeld		19 887 083	19 117 688
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		294 097	76 954
Skyldig offentlige avgifter		0	44 921
Annen kortsiktig gjeld		0	229 096
Sum kortsiktig gjeld		294 097	350 971
Sum gjeld		20 181 180	19 468 659
Sum egenkapital og gjeld		10 900 750	9 158 369

Kristiansund, 14.04.2021
Styret i Langveien 19 AS

Martin Gjendem Mortensen
styreleder

Berit Marie Frey
nestleder

Roald Røsand
styremedlem

Ola Hermund Grønset
styremedlem

Knut Andreas Stai
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returur, rabatter og andre avslag. Leieinntektene inntektsføres løpende.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	10 827 825	10 827 825
= Anskaffelseskost 31.12.20	10 827 825	10 827 825
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 785 795	2 785 795
= Bokført verdi 31.12.20	8 042 030	8 042 030
Årets ordinære avskrivninger	247 007	247 007
Økonomisk levetid	20-100 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Ledelse

Selskapets daglige leder er ansatt i Kristiansund Kommune. Selskapet har i 2020 kostnadsført kr 137 700 i forvaltningshonorar til Kristiansund Kommune.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 33 766,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	23 732
Andre tjenester	10 034
Sum honorar til revisor	33 766



Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
Mellomværende konsernselskap		
Gjeld		
Langsiktig gjeld til Kongens Plass Eiendom AS	19 887 083	19 117 688
Fordringer		
Fordring på Kongens Plass 1 AS	0	6 857
Konsernbidrag Kongens Plass Eiendom AS	1 740 152	395 152
Kjøp av varer og tjenester:		
Kristiansund Kommune	772 380	848 488

Pant

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-382 833	-86 933
Skattekostnad ordinært resultat	-382 833	-86 933
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-710 292	-682 304
Permanente forskjeller	-2 538	-5 459
Endring i midlertidige forskjeller	-67 538	-89 548
Mottatt konsernbidrag	1 740 152	395 152
Anvendelse av fremførbart underskudd	-959 784	0
Skattepliktig inntekt	0	-382 158
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-382 833	-86 933
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	382 833	86 933
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 720 573	-2 788 111	-67 538
Sum	-2 720 573	-2 788 111	-67 538
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 666 330	-7 626 114	-959 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 386 904	10 414 225	1 027 321
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Langveien 19 AS

Side 6



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langveien 19 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KONGENS Plass Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-10 410 290	-10 310 290
Mottatt konsernbidrag		1 357 319	1 357 319
Årets resultat		-327 459	-327 459
Pr 31.12	100 000	-9 380 430	-9 280 430

Fortsatt drift

Regnskapet for 2020 er gjort opp med et underskudd på kr 327 459 før skatt. Selskapet har negativ egenkapital på kr 9 280 430 pr 31.12.2020.

Det er pr 31.12.2020 ytt lån fra morselskapet med tilsammen kr. 19 887 083. Det ansees ikke å være risiko for at eksterne kreditorer påføres tap.

Morselskapet har evne og vilje til å sikre videre drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.