



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 863 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST24 AS
Forretningsadresse: v/Arild Bødal
Grandevegen 13
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hugleik Bødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		419 340	383 580
Annen driftsinntekt		15 000	
Sum inntekter		434 340	383 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 113 724	972 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	60 000
Annen driftskostnad	1	198 116	180 452
Sum kostnader		1 346 840	1 212 703
Driftsresultat		-912 500	-829 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3	1 431 979	374 762
Anna renteinntekt		116 743	28 657
Annen finansinntekt	3, 4	287 886	993 823
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		186 503 480
Sum finansinntekter		1 836 608	187 900 721
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	19 226 622	200 259
Annan rentekostnad	5		219
Annen finanskostnad		47 591	
Sum finanskostnader		19 274 212	200 478
Netto finans		-17 437 605	187 700 243
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-18 350 104	186 871 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 350 104	186 871 120
Årsresultat	7	-18 350 104	186 871 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 350 104	186 871 120
Totalresultat		-18 350 104	186 871 120



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	7	-18 350 104	
Avsatt til annen egenkapital	7		186 871 120
Sum overføringer og disponeringar		-18 350 104	186 871 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		190 000
Sum varige driftsmiddel			190 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	7 187 509	7 187 509
Investeringar i tilknytt selskap	3	10 878 740	10 878 740
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 689 207	11 288 392
Sum finansielle anleggsmiddel		30 755 456	29 354 641
Sum anleggsmiddel		30 755 456	29 544 641
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		11 440	
Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap	3		
Sum krav		11 440	
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	400 258 436	417 249 821
Andre finansielle instrumenter	4	19 748 596	21 671 041
Sum investeringar		420 007 032	438 920 862
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 128 421	2 732 397
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 128 421	2 732 397
Sum omløpsmiddel		422 146 893	441 653 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGEDLAR		452 902 349	471 197 900
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 7	402 000	402 000
Overkurs	7	22 029 657	22 029 657
Sum innskoten eigenkapital		22 431 657	22 431 657
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	192 956 275	211 306 379
Sum opptent eigenkapital		192 956 275	211 306 379
Sum eigenkapital	7	215 387 932	233 738 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	237 218 634	237 218 634
Sum anna langsiktig gjeld		237 218 634	237 218 634
Sum langsiktig gjeld		237 218 634	237 218 634
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			982
Leverandørgjeld		14 590	80
Skyldig offentlige avgifter		162 312	146 159
Annen kortsiktig gjeld		118 881	94 008
Sum kortsiktig gjeld		295 783	241 229
Sum gjeld		237 514 418	237 459 863
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		452 902 349	471 197 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511165

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 863 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST24 AS
Forretningsadresse: v/Arild Bødal
Grandevegen 13
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hugleik Bødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 915 863 302
INVEST24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		419 340	383 580
Annen driftsinntekt		15 000	
Sum inntekter		434 340	383 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 113 724	972 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	60 000
Annen driftskostnad	1	198 116	180 452
Sum kostnader		1 346 840	1 212 703
Driftsresultat		-912 500	-829 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3	1 431 979	374 762
Anna renteinntekt		116 743	28 657
Annen finansinntekt	3, 4	287 886	993 823
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		186 503 480
Sum finansinntekter		1 836 608	187 900 721
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	19 226 622	200 259
Annan rentekostnad	5		219
Annen finanskostnad		47 591	
Sum finanskostnader		19 274 212	200 478
Netto finans		-17 437 605	187 700 243
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-18 350 104	186 871 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 350 104	186 871 120
Årsresultat	7	-18 350 104	186 871 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 350 104	186 871 120
Totalresultat		-18 350 104	186 871 120
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	7	-18 350 104	
Avsatt til annen egenkapital	7		186 871 120



Sum overføringer og
disponeringar

-18 350 104

186 871 120



Organisasjonsnr: 915 863 302
INVEST24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		190 000
Sum varige driftsmiddel			190 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	7 187 509	7 187 509
Investeringar i tilknytt selskap	3	10 878 740	10 878 740
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3		
Investeringar i aksjer og andeler	3	12 689 207	11 288 392
Sum finansielle anleggsmiddel		30 755 456	29 354 641
Sum anleggsmiddel		30 755 456	29 544 641
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		11 440	
Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap	3		
Sum krav		11 440	
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	400 258 436	417 249 821
Andre finansielle instrumenter	4	19 748 596	21 671 041
Sum investeringar		420 007 032	438 920 862
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 128 421	2 732 397
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 128 421	2 732 397
Sum omløpsmiddel		422 146 893	441 653 259
SUM EIGEDELAR		452 902 349	471 197 900



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 7	402 000	402 000
Overkurs	7	22 029 657	22 029 657
Sum innskoten eigenkapital		22 431 657	22 431 657

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	192 956 275	211 306 379
Sum opptent eigenkapital		192 956 275	211 306 379

Sum eigenkapital	7	215 387 932	233 738 036
-------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	237 218 634	237 218 634
Sum anna langsiktig gjeld		237 218 634	237 218 634

Sum langsiktig gjeld		237 218 634	237 218 634
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			982
Leverandørgjeld		14 590	80
Skyldig offentlige avgifter		162 312	146 159
Annen kortsiktig gjeld		118 881	94 008
Sum kortsiktig gjeld		295 783	241 229

Sum gjeld		237 514 418	237 459 863
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		452 902 349	471 197 900
----------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 915 863 302
INVEST24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Invest24 AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert **Invest24 AS** sin årsrekneskap som viser eit underskot på **kr 18.350.104**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

ØRSTA:	NORDFJORDEID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne

utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 07.06.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Invest24 AS

INNHold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 915 863 302

Dokumentet er signert med Orgbrain eSign
- en standard elektronisk signatur i samsvar
med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).

Orgbrain
eSign





Invest24 AS			
Resultatregnskap 1.1.2022 - 31.12.2022			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		419 340	383 580
Annen driftsinntekt		15 000	0
Sum driftsinntekter		434 340	383 580
Lønnskostnad	1	1 113 724	972 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	60 000
Annen driftskostnad	1	198 116	180 452
Sum driftskostnader		1 346 840	1 212 703
Driftsresultat		-912 500	-829 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3	1 431 979	374 762
Annen renteinntekt		116 743	28 657
Annen finansinntekt	3, 4	287 886	993 823
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	0	186 503 480
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	19 226 622	200 259
Annen rentekostnad	5	0	219
Annen finanskostnad		47 591	0
Resultat av finansposter		-17 437 605	187 700 243
Resultat før skattekostnad	6	-18 350 104	186 871 120
Resultat		-18 350 104	186 871 120
Årsresultat	7	-18 350 104	186 871 120
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	186 871 120
Overført fra annen egenkapital	7	18 350 104	0
Sum overføringer		-18 350 104	186 871 120

Invest24 AS



Invest24 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	190 000
Sum varige driftsmidler		0	190 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	7 187 509	7 187 509
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 878 740	10 878 740
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 689 207	11 288 392
Sum finansielle anleggsmidler		30 755 456	29 354 641
Sum anleggsmidler		30 755 456	29 544 641
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 440	0
Sum fordringer		11 440	0
Markedsbaserte aksjer	4	400 258 436	417 249 821
Andre finansielle instrumenter	4	19 748 596	21 671 041
Sum investeringer		420 007 032	438 920 862
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 128 421	2 732 397
Sum omløpsmidler		422 146 893	441 653 259
Sum eiendeler		452 902 349	471 197 900

Invest24 AS



Invest24 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	402 000	402 000
Overkurs	7	22 029 657	22 029 657
Sum innskutt egenkapital		22 431 657	22 431 657
Annen egenkapital	7	192 956 275	211 306 379
Sum opptjent egenkapital		192 956 275	211 306 379
Sum egenkapital	7	215 387 932	233 738 036
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	237 218 634	237 218 634
Sum annen langsiktig gjeld		237 218 634	237 218 634
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	982
Leverandørgjeld		14 590	80
Skyldig offentlige avgifter		162 312	146 159
Annen kortsiktig gjeld		118 881	94 008
Sum kortsiktig gjeld		295 783	241 229
Sum gjeld		237 514 418	237 459 863
Sum egenkapital og gjeld		452 902 349	471 197 900
Stryn, 7 / 6 - 2023 Styret i Invest24 AS			
Arild Hugeløk Bødal styreleder/daglig leder	Jonny Birkeland styremedlem	Kristian Sandbakk styremedlem	
Frank-Willie Bødal styremedlem	Kenneth Birkeland styremedlem	Malvin Ivar Sandbakk styremedlem	
Invest24 AS			



Invest24 AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redøggjøres for nedenfor.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter og bankinnskudd.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres i takt med inntjening. Inntekter fra datterselskaper rapporteres som finansinntekt og inntektsføres i opptjeningsåret

Investeringer i andre selskaper

Kostprismetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når de gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt.

NOTE 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	918 829	793 320
Arbeidsgiveravgift	117 026	102 638
Obligatorisk tjenestepensjon	73 856	64 689
Arbeidsgodtgjørelse	4 013	11 605
SUM	1 113 724	972 251
Antall årsverk	1,0	1,0

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon kr 4.570 ekskl. mva.
I tillegg kommer andre tenester på kr 12.795 ekskl. mva.

NOTE 2 - Avskrivning driftsmiddel

	Driftsløsløse	Sum:
Kostpris 01.01.	280 000	280 000
Tilgang	0	0
Avgang	-155 000	-155 000
Akk. ordinære avskrivningar	-125 000	-125 000
Bokført verdi 31.12.	0	0
Ordinære avskrivningar i år	35 000	35 000
Lineær avskr.sats (%)	3-5 år	3-5 år



Invest24 AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 3 - Anleggsaksjer

Aksjer i datterselskap	Kontorkommune	Eierandel	Bokført verdi	Kostpris	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12.22
Invest24 Eigedom AS	6783, Stryn	100 %	6 000 000	6 000 000	740 045	7 652 464
Ivarshølen Næringspark AS	5750, Odda	51,81 %	1 187 509	1 187 509	362 039	2 970 983
Sum:			7 187 509	7 187 509		

Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Aksjer i tilknyttede selskap

	Kontorkommune	Eierandel	Bokført verdi	Kostpris	Resultat	Egenkapital
Sløvåg Utvikling AS	5960, Dalsøyra	50,00 %	2 410 000	2 410 000	537 396	2 806 125
Grandevegen Invest AS	6783, Stryn	33,74 %	8 468 740	8 468 740	4 125 529	34 465 858
Sum:			10 878 740	10 878 740		

For Sløvåg Utvikling AS er ikke 2022-regnskapet ferdigstilt ennå. Det er derfor benyttet 2021-tall. Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Ventanor Rental ble avviklet i 2021, og Invest24 AS sine andeler i Vendanor Rental AS ble da innløst til en regnskapsmessig gevinst på kr 177.063.

Investeringer i aksjer og andeler

	Kontorkommune	Eierandel	Bokført verdi	Kostpris	Resultat	Egenkapital
NSM Bygginvest AS	6783, Stryn	11,51 %	1 646 851	1 646 851	2 823 224	20 000 337
Sløvåg Næringsbygg AS	5960, Dalsøyra	11,05 %	1 553 741	1 553 741	895 524	14 450 075
Vendanor AS	6783, Stryn	4,02 %	396 000	396 000	1 139 338	17 697 417
Peak Venture I AS	6800, Førde	1,05 %	199 800	199 800	-473 371	17 317 608
Invite Guest Technology AS	6800, Førde	3,69 %	1 000 000	1 000 000	IA	IA
Bulandet Miljøfisk AS	6987, Bulandet	0,66 %	1 900 815	1 900 815	-5 131 740	142 470 342
Novela Outdoors AS	6003, Ålesund	6,90 %	1 000 000	1 000 000	-2 493 052	10 903 766
Novela Kapital I AS	6003, Ålesund	6,80 %	4 992 000	4 992 000	-2 848 045	25 650 857
Sum:			12 689 207	12 689 207		

For Sløvåg Næringsbygg AS, Peak Venture I AS, Bulandet Miljøfisk AS, Novela Outdoors AS og Novela Kapital I AS er ikke 2022-regnskapene avgitt ennå. Det er derfor benyttet 2021-tall. Invite Guest Technology AS ble stiftet i mai 2022. Det er ennå ikke avlagt noe årsregnskap for dette selskapet.

Inntektsført utbytte fra:

	2022	2021
NSM Bygginvest AS	230 193	184 154
Grandevegen Invest AS	506 100	0
Vendanor AS	40 244	35 165
Invest24 Eigedom AS	500 000	0
Ivarshølen Næringspark AS	155 442	155 442
Sum:	1 431 979	374 762

Selskapet har intet mellomværende med datterselskaper og tilknyttede selskaper



Invest24 AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 4 - Aksjer og andeler

Omløpsmidler:	Ansk.kost	Bokf. verdi	Markeds verdi
Portefølge under aktiv forvaltning av forvalter	245 649 653	420 007 032	420 007 032
Sum markedsbaserte finansielle instrumenter	245 649 653	420 007 032	420 007 032

Spesifikasjon av avkastning verdipapir:	2022	2021
Justering av urealisert gevinst/tap	-19 226 622	186 303 220
Realiserte gevinster og tap	238 909	830 401
Inntektsført utbytte o.l.	1 431 979	374 762
Sum avkastning i året	-17 555 734	187 508 384

NOTE 5 - Aksjekapital og aksjeeler

Selskapets aksjekapital er kr 402.000 og består av 40.200 aksjer å kr 10.

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AHB Invest AS	13 400	33 %	33 %
Isco AS	13 400	33 %	33 %
JKT Birkeland Invest AS	13 400	33 %	33 %
Totalt antall aksjer	40 200	100 %	100 %

Gjeld til aksjonær

Selskapets langsiktige gjeld består i sin helhet av innlån fra aksjonær og forfaller i sin helhet senere enn 5 år etter balansedagen. Gjelden er ikke renteregnet.

AHB Invest AS	79 072 878
Isco AS	79 072 878
JKT Birkeland Invest AS	79 072 878
Sum:	237 218 634

NOTE 6 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2022:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.21	31.12.22	Endring
Skattemess. fremførbart underskudd	-2 026 084	-2 767 882	741 798
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-2 026 084	-2 767 882	741 798
Midlertidige forskjeller som ikke er utlignet	-140 299	-280 520	0
Grunnlag utsatt skattefordel	-2 166 383	-3 048 402	741 798
Utsatt skattefordel	-476 604	-670 648	-194 044

Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør (22%/22%)

	2021	2022
Resultat før skattekostnad	186 871 120	-18 350 104
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	-186 843 802	17 597 505
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	15 200	10 800
+/- anvendt underskudd til fremføring	-42 519	0
Sum årets skattegrunnlag/underskudd til fremføring	0	-741 798
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	0	0
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Invest24 AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.21, Årets endring i egenkapital:	402 000	22 029 657	211 306 379	233 738 036
Emlisjon				
Årets resultat			-18 350 104	-18 350 104
Egenkapital 31.12.22	402 000	22 029 657	192 956 275	215 387 932

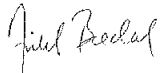
NOTE 8 - Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	59 073	45 239




Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).






Arild Bødal

	Arild Bødal
	2023-06-07 13:59 UTC
64380107e1d48f348c4198bb	




Frank Willie Bødal

	Frank Willie Bødal
	2023-06-07 11:43 UTC
6438f0a664b8903ac81f644b	




Johnny Birkeland

	Johnny Birkeland
	2023-06-01 16:52 UTC
6462af484caed010f66c4edd	



Kristian Sandbakk

	Kristian Sandbakk
	2023-06-03 16:18 UTC
6462ae4e4caed010f66c4b49	




Kenneth Birkeland

	Kenneth Birkeland
	2023-06-01 16:08 UTC
6462aed14caed010f66c4d0d	



Malvin Ivar Sandbakk

	Malvin Ivar Sandbakk
	2023-06-02 06:31 UTC
6462ae944caed010f66c4c2b	

Denne dokumentpakken inneholder:
– Det originale dokumentet (8 sider)
– Denne signatursiden på slutten