



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 965 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KODAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 409 685	1 460 537
Sum inntekter		1 409 685	1 460 537
Kostnader			
Varekostnad		7 609	6 644
Avskrivning		111 269	111 269
Annen driftskostnad		188 706	105 854
Sum kostnader		307 584	223 767
Driftsresultat		1 102 101	1 236 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		118 681	72 132
Annen renteinntekt		1 150	375
Sum finansinntekter		119 831	72 507
Rentekostnad til foretak i samme konsern		82 735	104 326
Annen rentekostnad		55 785	78 292
Sum finanskostnader		138 520	182 618
Netto finans		-18 689	-110 111
Ordinært resultat før skattekostnad		1 083 412	1 126 659
Skattekostnad på ordinært resultat		238 351	247 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		845 061	878 877
Årsresultat		845 061	878 877
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-700 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-145 061	-278 877
Sum overføringer og disponeringer		-845 061	-878 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 004 887	8 116 158
Sum varige driftsmidler		8 004 887	8 116 158
Sum anleggsmidler		8 004 887	8 116 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 585 216	2 496 003
Sum fordringer		2 585 216	2 496 003
Sum omløpsmidler		2 585 216	2 496 003
SUM EIENDELER		10 590 103	10 612 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 829 044	1 683 983
Sum opptjent egenkapital		1 829 044	1 683 983
Sum egenkapital		2 029 044	1 883 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		585 072	567 448
Sum avsetninger for forpliktelser		585 072	567 448
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 625 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 625 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 210 072	3 567 448
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		220 727	227 135
Skyldige offentlige avgifter		46 474	44 238
Annen kortsiktig gjeld		5 083 786	4 889 357
Sum kortsiktig gjeld		5 350 987	5 160 730
Sum gjeld		8 561 059	8 728 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 590 103	10 612 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 498012

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 965 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KODAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdal
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 965 325
KODAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 409 685	1 460 537
Sum inntekter		1 409 685	1 460 537
Kostnader			
Varekostnad		7 609	6 644
Avskrivning		111 269	111 269
Annen driftskostnad		188 706	105 854
Sum kostnader		307 584	223 767
Driftsresultat		1 102 101	1 236 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		118 681	72 132
Annen renteinntekt		1 150	375
Sum finansinntekter		119 831	72 507
Rentekostnad til foretak i samme konsern		82 735	104 326
Annen rentekostnad		55 785	78 292
Sum finanskostnader		138 520	182 618
Netto finans		-18 689	-110 111
Ordinært resultat før skattekostnad		1 083 412	1 126 659
Skattekostnad på ordinært resultat		238 351	247 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		845 061	878 877
Årsresultat		845 061	878 877
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-700 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-145 061	-278 877
Sum overføringer og disponeringer		-845 061	-878 877



Organisasjonsnr: 975 965 325
KODAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 004 887	8 116 158
Sum varige driftsmidler		8 004 887	8 116 158
Sum anleggsmidler		8 004 887	8 116 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 585 216	2 496 003
Sum fordringer		2 585 216	2 496 003
Sum omløpsmidler		2 585 216	2 496 003
SUM EIENDELER		10 590 103	10 612 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 829 044	1 683 983
Sum opptjent egenkapital		1 829 044	1 683 983
Sum egenkapital		2 029 044	1 883 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		585 072	567 448
Sum avsetninger for forpliktelser		585 072	567 448
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 625 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 625 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 210 072	3 567 448



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	220 727	227 135
Skyldige offentlige avgifter	46 474	44 238
Annen kortsiktig gjeld	5 083 786	4 889 357
Sum kortsiktig gjeld	5 350 987	5 160 730
Sum gjeld	8 561 059	8 728 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 590 103	10 612 161



Organisasjonsnr: 975 965 325
KODAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Søndre Viken AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kodal Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Kodal Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 402 077	1 453 893
Annen driftsinntekt		7 608	6 644
Sum driftsinntekter		<u>1 409 685</u>	<u>1 460 537</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		9 669	6 644
Avskrivning	3	111 269	111 269
Annen driftskostnad	2	186 646	105 854
Sum driftskostnader		<u>307 584</u>	<u>223 767</u>
Driftsresultat		<u>1 102 101</u>	<u>1 236 770</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		118 681	72 132
Annen finansinntekt		1 150	375
Rentekostnad til foretak i samme konsern		82 735	104 326
Annen finanskostnad		55 785	78 292
Netto finansposter		<u>-18 689</u>	<u>-110 111</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 083 412</u>	<u>1 126 659</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>238 351</u>	<u>247 782</u>
Årsresultat		<u>845 061</u>	<u>878 877</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	700 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>145 061</u>	<u>278 877</u>
Sum disponert		<u>845 061</u>	<u>878 877</u>



Kodal Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	<u>8 004 887</u>	<u>8 116 158</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 004 887</u>	<u>8 116 158</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 004 887</u>	<u>8 116 158</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	2 459 376	2 200 724
Andre kortsiktige fordringer		<u>125 840</u>	<u>295 279</u>
Sum fordringer		<u>2 585 216</u>	<u>2 496 003</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 585 216</u>	<u>2 496 003</u>
Sum eiendeler		<u>10 590 103</u>	<u>10 612 161</u>



Kodal Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>1 829 044</u>	<u>1 683 983</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 829 044</u>	<u>1 683 983</u>
Sum egenkapital		<u>2 029 044</u>	<u>1 883 983</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>585 072</u>	<u>567 448</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>585 072</u>	<u>567 448</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>2 625 000</u>	<u>3 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 625 000</u>	<u>3 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	220 727	227 135
Skyldige offentlige avgifter		46 474	44 238
Gjeld til selskap i samme konsern		4 360 108	4 277 373
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>723 678</u>	<u>611 984</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 350 987</u>	<u>5 160 730</u>
Sum gjeld		<u>8 561 059</u>	<u>8 728 178</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 590 103</u>	<u>10 612 161</u>



Kodal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres i takt med at de opptjenes i leieperioden

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Kodal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Næringsbygg	Tomter	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 402 468	305 813	241 932	9 950 213
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 402 468	305 813	241 932	9 950 213
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 906 013	0	-39 313	-1 945 326
Balanseført pr. 31.12.2021	7 496 455	305 813	202 619	8 004 887
Årets avskrivninger	99 173	0	12 096	111 269
Økonomisk levetid	50-100 år		20 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 625 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Næringsbygg	7 699 074
Tomter	305 813
Sum	<u>8 004 887</u>

Selskapet inngår i morselskapets konsernkontoordning. Selskapet er solidarisk ansvarlig.



Kodal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	220 727	227 135
Endring utsatt skatt	17 624	20 647
Årets totale skattekostnad	<u>238 351</u>	<u>247 782</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 083 412	1 126 659
Permanente forskjeller	0	-375
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-80 107</u>	<u>-93 852</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 003 305</u>	<u>1 032 432</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	220 727	227 135
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>2 659 417</u>	<u>2 579 310</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 659 417</u>	<u>2 579 310</u>
 Utsatt skatt (22%)	585 072	567 448

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 683 983	1 883 983
Årsresultat	0	845 061	845 061
Avsatt utbytte	0	-700 000	-700 000
Egenkapital 31.12.2021	200 000	1 829 044	2 029 044



Kodal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

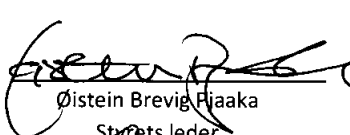

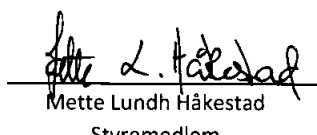
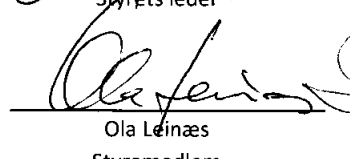
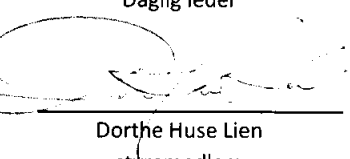
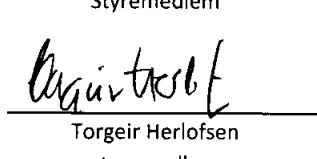
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Søndre Viken AS	200	100 %	100 %

Kodal Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Søndre Viken AS.

31. desember 2021

Larvik, 8. juni 2022

 Øistein Brevig Fjåaka Styrets leder	 Herleif Bergh-Nilsen Daglig leder	 Mette Lundh Håkestad Styremedlem
 Ola Leinæs Styremedlem	 Dorthe Huse Lien styremedlem	 Torgeir Herlofsen styremedlem



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kodal Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kodal Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 8. Juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hans Georg Skuggedal
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NXVUE-68OKK-YZEK7-5JH6O-NCHL4-ACEHV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-08 11:03:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NXVUE-68OKK-YZEK7-5JH6O-NCHL4-ACEHV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>