



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 640 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Vevlevegen 332  
5286 HAUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tungeland Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		219 800	68 600
Annen driftsinntekt		2 191	
<b>Sum inntekter</b>		<b>221 991</b>	<b>68 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	290	
Annen driftskostnad	2	71 240	117 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 530</b>	<b>117 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 461</b>	<b>-48 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252 779	196 551
Annen finansinntekt	3	1 458 378	774 345
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	10 577 915	-6 747 308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 289 073</b>	<b>-5 776 412</b>
Annen rentekostnad			110
Annen finanskostnad		417 713	288 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>417 713</b>	<b>288 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 871 359</b>	<b>-6 064 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilleggsutbytte		6 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 021 820	
Overført fra annen egenkapital			-14 113 408
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	38 300	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 300</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 587 569	9 587 569
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 587 569</b>	<b>9 587 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 625 869</b>	<b>9 587 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 150	
Andre kortsiktige fordringer		42 355	39 906
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>109 505</b>	<b>39 906</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	66 954 586	61 946 799
Markedsbaserte obligasjoner og verdipapirfond	4	6 266 524	6 139 803
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 221 110</b>	<b>68 086 602</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 045 708	232 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 045 708</b>	<b>232 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 376 324</b>	<b>68 358 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 002 193</b>	<b>77 946 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 000)	6, 10	500 000	500 000
Overkurs	6	47 840	47 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 840</b>	<b>547 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	83 420 397	77 398 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 420 397</b>	<b>77 398 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>83 968 237</b>	<b>77 946 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		33 956	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 956</b>	
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>33 956</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 002 193</b>	<b>77 946 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 640 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Vevlevegen 332  
5286 HAUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tungeland Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 640 309  
OTJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		219 800	68 600
Annen driftsinntekt		2 191	
<b>Sum inntekter</b>		<b>221 991</b>	<b>68 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	290	
Annen driftskostnad	2	71 240	117 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 530</b>	<b>117 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 461</b>	<b>-48 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252 779	196 551
Annen finansinntekt	3	1 458 378	774 345
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	10 577 915	-6 747 308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 289 073</b>	<b>-5 776 412</b>
Annen rentekostnad			110
Annen finanskostnad		417 713	288 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>417 713</b>	<b>288 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 871 359</b>	<b>-6 064 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		6 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 021 820	
Overført fra annen egenkapital			-14 113 408
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>





Organisasjonsnr: 995 640 309  
OTJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	1	38 300	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 300</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	9 587 569	9 587 569
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 587 569</b>	<b>9 587 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 625 869</b>	<b>9 587 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		67 150	
Andre kortsiktige fordringer			
		42 355	39 906
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>109 505</b>	<b>39 906</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	66 954 586	61 946 799
Markedsbaserte obligasjoner og verdipapirfond			
	4	6 266 524	6 139 803
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 221 110</b>	<b>68 086 602</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	1 045 708	232 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 045 708</b>	<b>232 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 376 324</b>	<b>68 358 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 002 193</b>	<b>77 946 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer å kr 1 000)	6, 10	500 000	500 000
Overkurs	6	47 840	47 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 840</b>	<b>547 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	83 420 397	77 398 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 420 397</b>	<b>77 398 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>83 968 237</b>	<b>77 946 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		33 956	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 956</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>33 956</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 002 193</b>	<b>77 946 417</b>



Organisasjonsnr: 995 640 309  
OTJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i OTJ Invest AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OTJ Invest AS som viser et overskudd på kr 12 021 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 14. mai 2024  
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor

Revisorkollegiet AS: Revisornr./org.nr.: 987 593 636 MVA. T: 32 27 63 00. [post@revisorkollegiet.no](mailto:post@revisorkollegiet.no). [www.revisorkollegiet.no](http://www.revisorkollegiet.no)  
Avdelinger: DRAMMEN: Ingeniør Rybergs Gate 4B, 3024 Drammen. KONGSBERG: Nymoens Torg 11, 3611 Kongsberg  
OSLO/SKI: Østensjøveien 3B, 0667 Oslo. UVDAL: Nore og Uvdal Næringspark, 3632 Uvdal  
Medlem av: Den norske Revisorforening og HLB International





## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Dahl Larsen, Gro

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3246099

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-16 19:27:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UOKH5-GOVGN-TPX18-DJMEY-SFCCD-JFPZX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap**

**2023**

**OTJ Invest AS**

Org.nr.:995 640 309



## OTJ Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Salgsinntekt		219 800	68 600
Annen driftsinntekt		2 191	0
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>221 991</b>	<b>68 600</b>
Avskrivning	1	290	0
Annen driftskostnad	2	71 240	117 226
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>71 530</b>	<b>117 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 461</b>	<b>-48 626</b>
Annen renteinntekt		252 779	196 551
Annen finansinntekt	3	1 458 378	774 345
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	10 577 915	-6 747 308
Annen rentekostnad		0	-110
Annen finanskostnad		-417 713	-288 260
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Tilleggsutbytte		6 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 021 820	0
Overført fra annen egenkapital		0	-14 113 408
<b>Sum disponert (dekket)</b>	6	<b>12 021 820</b>	<b>-6 113 408</b>



## OTJ Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	38 300	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 300</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 587 569	9 587 569
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 587 569</b>	<b>9 587 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 625 869</b>	<b>9 587 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		67 150	0
Andre kortsiktige fordringer		42 355	39 906
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>109 505</b>	<b>39 906</b>
Markedsbaserte aksjer/ aksjefond	4	66 954 586	61 946 799
Markedsbaserte obligasjoner og verdipapirfond	4	6 266 524	6 139 803
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 221 110</b>	<b>68 086 602</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 045 708	232 339
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 376 324</b>	<b>68 358 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 002 193</b>	<b>77 946 417</b>

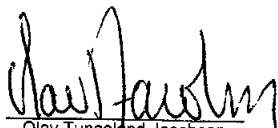


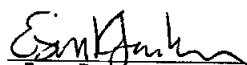
**OTJ Invest AS**

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 000)	6, 10	500 000	500 000
Overkurs	6	47 840	47 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 840</b>	<b>547 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	83 420 397	77 398 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 420 397</b>	<b>77 398 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>83 968 237</b>	<b>77 946 417</b>
GJELD			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		33 956	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 956</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>33 956</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 002 193</b>	<b>77 946 417</b>

Haus, 14.05.2024  
Styret i OTJ Invest AS

  
Olav Tungeland Jacobsen  
styreleder/daglig leder

  
Espen Rongved Jacobsen  
styremedlem

  
Frida Rongved Jacobsen  
styremedlem



## OTJ Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investeringer i andre selskaper - anleggsmidler

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte regnskapsføres i vedtaksåret.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Investeringer i markedsbaserte finansielle eiendeler - omløpsmidler

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer, aksjefond, obligasjoner og rentefond brukes markedsverdi prinsippet.

Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



## OTJ Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 - Varige driftsmidler, avskrivninger

	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	0	0
Tilgang	38 590	38 590
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	38 590	38 590
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-290	-290
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>38 300</b>	<b>38 300</b>
Årets avskrivninger	290	290
Avskrivningstid	3-10 år	

### Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser, andre driftskostnader m.v.

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen ansatte og har ikke utbetalt noen lønns- og godtgjørelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP-avtale

### Note 3 - Annen finansinntekt

	2023	2022
Utbytte av aksjer og verdipapirfond	640 044	640 044
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapirfond	818 334	134 301
Annen finansinntekt	-	-
	<b>1 458 378</b>	<b>774 345</b>

### Note 4 - Markedsbaserte investeringer

	Anskaffelses- kost	Verdiendring i året	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer/aksjefond/kombinasjonsfond	57 891 820	10 096 511	66 954 586
Markedsbaserte obligasjoner/ verdipapirfond	6 345 694	481 403	6 266 524
	<b>64 237 514</b>	<b>10 577 914</b>	<b>73 221 110</b>

Forpliktelse vedr uinnkalt kapital knyttet til tre av ovennevnte markedsbaserte investeringer i utgjør per 31.12.2023 kr 4 800 630



### OTJ Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	7 428	0
Fordringer	0	0
Andre poster	-79 170	-560 573
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-71 742</b>	<b>-560 573</b>
Underskudd til fremføring	-42 544	-43 638
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-114 286</b>	<b>-604 211</b>
22 % Utsatt skattefordel /Utsatt skatt	-25 143	-132 926
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	25 143	132 926
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført</b>	<b>25 143</b>	<b>132 926</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på årets inntekt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	500 000	47 840	77 398 577	77 946 417
Tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
Årets resultat	0	0	12 021 820	12 021 820
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>500 000</b>	<b>47 840</b>	<b>83 420 397</b>	<b>83 968 237</b>



## OTJ Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 7 - Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Balanseført verdi
<b>Andre selskaper</b>			
KIS HOLDING AS	Asker	3,0 %	8 282 169
Techair AS	Bergen	7,0 %	1 305 400
<b>Sum aksjer i andre selskaper</b>			<b>9 587 569</b>

### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 9 - Bundne midler

	2023	2022
Herav bundne bankinnskudd	0	0

### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 500 000 består av 500 aksjer à kr 1 000.

Olav Tungeland Jacobsen (eier og styrets leder) eier samtlige aksjer i selskapet.