



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 351 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SKOGVEI INVEST AS
Forretningsadresse: Remmingsvegen 33
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		284 250	169 178
Sum inntekter		284 250	169 178
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 846	2 038
Sum kostnader		9 846	2 038
Driftsresultat		274 404	167 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 733	21 757
Annen finansinntekt		4 057	30 471
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		80 125	100 213
Sum finansinntekter		113 915	152 441
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		0	186
Annen rentekostnad		42	0
Annen finanskostnad		0	1 455
Sum finanskostnader		42	1 641
Netto finans		113 873	150 800
Resultat før skattekostnad		388 277	317 940
Skattekostnad		67 803	45 802
Årsresultat		320 474	272 138
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		320 474	272 139
Sum overføringer og disponeringer		320 474	272 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	937 200	675 600
Sum investeringer		937 200	675 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 277 729	1 197 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 277 729	1 197 151
Sum omløpsmidler		2 214 929	1 872 751
SUM EIENDELER		2 214 929	1 872 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		14 840	14 840
Sum innskutt egenkapital		114 840	114 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 028 833	1 708 359
Sum opptjent egenkapital		2 028 833	1 708 359
Sum egenkapital		2 143 673	1 823 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		67 802	45 802
Skyldig offentlige avgifter		3 454	3 750
Sum kortsiktig gjeld		71 256	49 552
Sum gjeld		71 256	49 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 214 929	1 872 751
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736394

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 351 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SKOGVEI INVEST AS
Forretningsadresse: Remmingsvegen 33
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 996 351 092
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		284 250	169 178
Sum inntekter		284 250	169 178
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 846	2 038
Sum kostnader		9 846	2 038
Driftsresultat		274 404	167 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 733	21 757
Annen finansinntekt		4 057	30 471
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		80 125	100 213
Sum finansinntekter		113 915	152 441
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		0	186
Annen rentekostnad		42	0
Annen finanskostnad		0	1 455
Sum finanskostnader		42	1 641
Netto finans		113 873	150 800
Resultat før skattekostnad		388 277	317 940
Skattekostnad		67 803	45 802
Årsresultat		320 474	272 138
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		320 474	272 139
Sum overføringer og disponeringer		320 474	272 139



Organisasjonsnr: 996 351 092
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	937 200	675 600
Sum investeringer		937 200	675 600

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	1 277 729	1 197 151
--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 277 729	1 197 151
--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler	2 214 929	1 872 751
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	2 214 929	1 872 751
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
(selskapskapital)
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

	100 000	100 000
	14 840	14 840
Sum innskutt egenkapital	114 840	114 840

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

	2 028 833	1 708 359
Sum opptjent egenkapital	2 028 833	1 708 359

Sum egenkapital	2 143 673	1 823 199
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt
Skyldig offentlige avgifter
Sum kortsiktig gjeld

	67 802	45 802
	3 454	3 750
Sum kortsiktig gjeld	71 256	49 552

Sum gjeld	71 256	49 552
-----------	--------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 214 929	1 872 751
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 996 351 092
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
DNB OBX	937200.00	80125.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	937200.00	80125.00

Mer om finansielle instrumenter

DNB OBX IB 6000 andeler à 112,60 - totalt 675 600,- Tilgang 1500 andeler á 120,98 - totalt 181 475,- UB 7500 andeler á 124,96 - totalt 937 200,-
Verdiendring i 2024: 80 125,-

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak