



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 456 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGEVITY VILLAGE AS
Forretningsadresse: c/o Nielco
Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon & Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		84 643
Sum kostnader			84 643
Driftsresultat			-84 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		11	-84 643
Skattekostnad	3		-1 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		11	-82 732
Årsresultat		11	-82 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11	-82 732
Totalresultat		11	-82 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-82 732
Avsatt til annen egenkapital		11	
Sum overføringer og disponeringer		11	-82 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 173	5 173
Sum immaterielle eiendeler		5 173	5 173
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 500 000	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
Sum anleggsmidler		8 505 173	8 505 173
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 186	15 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 186	15 175
Sum omløpsmidler		15 186	15 175
SUM EIENDELER		8 520 359	8 520 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	38 500	38 500
Overkurs		8 491 500	8 491 500
Sum innskutt egenkapital		8 530 000	8 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11	
Udekket tap		94 295	94 295
Sum opptjent egenkapital		-94 284	-94 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		8 435 717	8 435 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	84 643	84 643
Sum kortsiktig gjeld		84 643	84 643
Sum gjeld		84 643	84 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 520 359	8 520 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708564

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 456 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGEVITY VILLAGE AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma DLA Piper Norway D
Bryggegate 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon & Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 923 456 082
LONGEVITY VILLAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		84 643
Sum kostnader			84 643
Driftsresultat			-84 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		11	-84 643
Skattekostnad	3		-1 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		11	-82 732
Årsresultat		11	-82 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11	-82 732
Totalresultat		11	-82 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-82 732
Avsatt til annen egenkapital		11	
Sum overføringer og disponeringer		11	-82 732



Organisasjonsnr: 923 456 082
LONGEVITY VILLAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 173	5 173
Sum immaterielle eiendeler		5 173	5 173
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 500 000	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
Sum anleggsmidler		8 505 173	8 505 173
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 186	15 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 186	15 175
Sum omløpsmidler		15 186	15 175
SUM EIENDELER		8 520 359	8 520 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	38 500	38 500
Overkurs		8 491 500	8 491 500
Sum innskutt egenkapital		8 530 000	8 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11	
Udekket tap		94 295	94 295
Sum opptjent egenkapital		-94 284	-94 295
Sum egenkapital		8 435 717	8 435 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	84 643	84 643



Sum kortsiktig gjeld	84 643	84 643
Sum gjeld	84 643	84 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 520 359	8 520 348



Organisasjonsnr: 923 456 082
LONGEVITY VILLAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LONGEVITY VILLAGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	0	84 643
Sum driftskostnader		0	84 643
Driftsresultat		0	-84 643
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	0
Resultat av finansposter		11	0
Resultat før skattekostnad		11	-84 643
Skattekostnad	3	0	-1 911
Resultat		11	-82 732
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		11	-82 732
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		11	0
Overført til udekket tap		0	82 732
Sum overføringer		11	-82 732

Penneo Dokumentnøkkel: VIB5J-SVZPN-EPFCQ-04EHO-JQ25V-A1Y0N



BALANSE

LONGEVITY VILLAGE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	5 173	5 173
Sum immaterielle eiendeler		5 173	5 173
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		8 500 000	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
Sum anleggsmidler		8 505 173	8 505 173
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 186	15 175
Sum omløpsmidler		15 186	15 175
Sum eiendeler		8 520 359	8 520 348

Penneo Dokumentnøkkel: VIB5J-SVZPN-EPFCQ-04EHO-JQ25Y-A1Y0N



BALANSE

LONGEVITY VILLAGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	38 500	38 500
Overkurs		8 491 500	8 491 500
Sum innskutt egenkapital		8 530 000	8 530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11	0
Udekket tap		-94 295	-94 295
Sum opptjent egenkapital		-94 284	-94 295
Sum egenkapital		8 435 717	8 435 706
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	84 643	84 643
Sum kortsiktig gjeld		84 643	84 643
Sum gjeld		84 643	84 643
Sum egenkapital og gjeld		8 520 359	8 520 348

09.08.2023
Styret i Longevity Village AS

Olav Ketilsson
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: V1B5J-SVZPN-EPFCQ-04EHO-JQ25V-A1Y0N



LONGEVITY VILLAGE AS

923 456 082

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LONGEVITY VILLAGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	38 500	1,0	38 500
Sum	38 500		38 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OLAV KETILSSON	19 250	50,0	50,0
SCOTT DOULAS HAHN	19 250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	38 500	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: VIB5J-SVZPN-EPFCQ-04EHO-JQ25V-A1Y0N



LONGEVITY VILLAGE AS

923 456 082

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11	-84 643
Permanente forskjeller	0	75 955
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 688
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 502	-23 513	-11
Grunnlag for utsatt skattefordel	-23 502	-23 513	-11
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 170	-5 173	-2

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Gjeld til eiere	84 643	0
Sum	84 643	0

Penneo Dokumentnøkkel: VIB5J-SVZPN-EPFCQ-04EHO-JQ25V-A1Y0N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Ketilsson

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4854608

IP: 176.83.xxx.xxx

2023-08-11 20:55:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V1B5J-SVZPN-EPFCQ-04EHO-JQ25Y-AY0N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>