



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 796 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR EIENDOM SVALBARD AS  
Forretningsadresse: Stormessa  
Vei 100 6  
9170 LONGYEARBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas H. Flander  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Leieinntekt fast eiendom                     |      | 2 727 982        | 2 612 142        |
| Annen leieinntekt                            |      | 378 526          | 176 249          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>3 106 508</b> | <b>2 788 391</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                 | 2    | 236 250          | 203 480          |
| Avskrivning                                  | 3    | 104 300          | 117 887          |
| Annen driftskostnad                          |      | 2 481 772        | 2 234 435        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>2 822 322</b> | <b>2 555 802</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>284 186</b>   | <b>232 589</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |      | 21 210           | 21 969           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>21 210</b>    | <b>21 969</b>    |
| Annen finanskostnad                          |      | 88               | 2 541            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>88</b>        | <b>2 541</b>     |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>21 122</b>    | <b>19 428</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>305 308</b>   | <b>252 017</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | 48 323           | 40 605           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>256 985</b>   | <b>211 412</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>256 985</b>   | <b>211 412</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital               |      | 256 985          | 211 412          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>256 985</b>   | <b>211 412</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 340 435          | 345 959          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>340 435</b>   | <b>345 959</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 2 353 359        | 2 457 659        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 353 359</b> | <b>2 457 659</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 693 794</b> | <b>2 803 618</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      |                  | 9 205            |
| Andre fordringer                               |      | 168 826          | 136 736          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>168 826</b>   | <b>145 941</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | 2    | <b>517 847</b>   | <b>97 020</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>686 673</b>   | <b>242 961</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 380 467</b> | <b>3 046 579</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 225 000          | 225 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>225 000</b>   | <b>225 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 |             | 2 676 912        | 2 419 927        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>2 676 912</b> | <b>2 419 927</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>2 901 912</b> | <b>2 644 927</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 24 250           | 24 250           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>24 250</b>    | <b>24 250</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>24 250</b>    | <b>24 250</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 313 228          | 266 430          |
| Betalbar skatt                    |             | 42 799           | 23 971           |
| Skyldige offentlige avgifter      |             |                  | 14 737           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 98 278           | 72 264           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>454 305</b>   | <b>377 402</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>478 555</b>   | <b>401 652</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 380 467</b> | <b>3 046 579</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440844

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 796 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR EIENDOM SVALBARD AS  
Forretningsadresse: Stormessa  
Vei 100 6  
9170 LONGYEARBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas H. Flander  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 796 574  
POLAR EIENDOM SVALBARD AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Leieinntekt fast eiendom                     |      | 2 727 982        | 2 612 142        |
| Annen leieinntekt                            |      | 378 526          | 176 249          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>3 106 508</b> | <b>2 788 391</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                 | 2    | 236 250          | 203 480          |
| Avskrivning                                  | 3    | 104 300          | 117 887          |
| Annen driftskostnad                          |      | 2 481 772        | 2 234 435        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>2 822 322</b> | <b>2 555 802</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>284 186</b>   | <b>232 589</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |      | 21 210           | 21 969           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>21 210</b>    | <b>21 969</b>    |
| Annen finanskostnad                          |      | 88               | 2 541            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>88</b>        | <b>2 541</b>     |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>21 122</b>    | <b>19 428</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | 48 323           | 40 605           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>256 985</b>   | <b>211 412</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>256 985</b>   | <b>211 412</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital               |      | 256 985          | 211 412          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>256 985</b>   | <b>211 412</b>   |



Organisasjonsnr: 980 796 574  
POLAR EIENDOM SVALBARD AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                        |      | 340 435          | 345 959          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>          |      | <b>340 435</b>   | <b>345 959</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 3    | 2 353 359        | 2 457 659        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>             |      | <b>2 353 359</b> | <b>2 457 659</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                   |      | <b>2 693 794</b> | <b>2 803 618</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      |                  | 9 205            |
| Andre fordringer                           |      | 168 826          | 136 736          |
| <b>Sum fordringer</b>                      |      | <b>168 826</b>   | <b>145 941</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    | 2    | 517 847          | 97 020           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                    |      | <b>686 673</b>   | <b>242 961</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 380 467</b> | <b>3 046 579</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      | 225 000          | 225 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |      | <b>225 000</b>   | <b>225 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          |      | 2 676 912        | 2 419 927        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>2 676 912</b> | <b>2 419 927</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>2 901 912</b> | <b>2 644 927</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld                     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |      | 24 250           | 24 250           |



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld      | 24 250           | 24 250           |
| Sum langsiktig gjeld            | 24 250           | 24 250           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 313 228          | 266 430          |
| Betalbar skatt                  | 42 799           | 23 971           |
| Skyldige offentlige avgifter    |                  | 14 737           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 98 278           | 72 264           |
| Sum kortsiktig gjeld            | 454 305          | 377 402          |
| Sum gjeld                       | 478 555          | 401 652          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>3 380 467</b> | <b>3 046 579</b> |



Organisasjonsnr: 980 796 574  
POLAR EIENDOM SVALBARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har hatt én ansatt i en kort periode i regnskapsåret. For dette har det blitt lønnet kr. 130 000. Styret har totalt mottatt kr. 90 000 i godtgjørelse. Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12 og heller inget skyldig lønnstrekk.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Polar Eiendom Svalbard AS**  
Org.nr: 980 796 574

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**





## Polar Eiendom Svalbard AS

Org.nr: 980 796 574

### Resultatregnskap

|   | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                  |                  |
| Leieinntekt fast eiendom                  |      | 2 727 982        | 2 612 142        |
| Annen leieinntekt                         |      | 378 526          | 176 249          |
| Sum driftsinntekter                       |      | <u>3 106 508</u> | <u>2 788 391</u> |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                              | 2    | 236 250          | 203 480          |
| Avskrivning                               | 3    | 104 300          | 117 887          |
| Annen driftskostnad                       |      | 2 481 772        | 2 234 435        |
| Sum driftskostnader                       |      | <u>2 822 322</u> | <u>2 555 802</u> |
| Driftsresultat                            |      | <u>284 186</u>   | <u>232 589</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                       |      | 21 210           | 21 969           |
| Annen finanskostnad                       |      | 88               | 2 541            |
| Netto finansposter                        |      | <u>21 122</u>    | <u>19 428</u>    |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | <u>305 308</u>   | <u>252 017</u>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat        |      | <u>48 323</u>    | <u>40 605</u>    |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <u>256 985</u>   | <u>211 412</u>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital            |      | 256 985          | 211 412          |



### Polar Eiendom Svalbard AS

Org.nr: 980 796 574

#### Balanse pr. 31. desember

|   | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>           |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                     |      | 340 435          | 345 959          |
| <i>Varige driftsmidler</i>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3    | 2 353 359        | 2 457 659        |
| Sum anleggsmidler                       |      | <u>2 693 794</u> | <u>2 803 618</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <i>Fordringer</i>                       |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         |      | 0                | 9 205            |
| Andre fordringer                        |      | <u>168 826</u>   | <u>136 736</u>   |
| Sum fordringer                          |      | <u>168 826</u>   | <u>145 941</u>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     | 2    | <u>517 847</u>   | <u>97 020</u>    |
| Sum omløpsmidler                        |      | <u>686 673</u>   | <u>242 961</u>   |
| Sum eiendeler                           |      | <u>3 380 467</u> | <u>3 046 579</u> |



**Polar Eiendom Svalbard AS**

Org.nr: 980 796 574

**Balanse pr. 31. desember**

|                               | Note | 2024             | 2023             |
|-------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| <i>Innskutt egenkapital</i>   |      |                  |                  |
| Aksjekapital                  |      | 225 000          | 225 000          |
| <i>Opptjent egenkapital</i>   |      |                  |                  |
| Annen egenkapital             |      | 2 676 912        | 2 419 927        |
| Sum egenkapital               |      | <u>2 901 912</u> | <u>2 644 927</u> |
| <b>Gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld        |      | 24 250           | 24 250           |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>       |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld               |      | 313 228          | 266 430          |
| Betalbar skatt                |      | 42 799           | 23 971           |
| Skyldige offentlige avgifter  |      | 0                | 14 737           |
| Annen kortsiktig gjeld        |      | 98 278           | 72 264           |
| Sum kortsiktig gjeld          |      | <u>454 305</u>   | <u>377 402</u>   |
| Sum gjeld                     |      | <u>478 555</u>   | <u>401 652</u>   |
| Sum egenkapital og gjeld      |      | <u>3 380 467</u> | <u>3 046 579</u> |

Ole I. Reistad  
Styremedlem/daglig leder

Longyearbyen, 19.04.2025

Sverre E. Løvaas  
Styreleder



## Polar Eiendom Svalbard AS

Org.nr: 980 796 574

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har hatt én ansatt i en kort periode i regnskapsåret. For dette har det blitt lønnet kr. 130 000. Styret har totalt mottatt kr. 90 000 i godtgjørelse. Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12 og heller inget skyldig lønnstrekk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                         | Bygninger og tomter |
|-------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 272 891           |
| Anskaffelseskost 31.12. | 7 272 891           |
| Akk.avskrivning 31.12.  | -6 647 091          |
| Balanseført pr. 31.12.  | 625 800             |
| Årets avskrivninger     | -104 300            |
| Økonomisk levetid       | 20 år               |
| Avskrivningsplan        | Lineær              |

Leiligheter i Stormessa med kostpris kr. 1 727 559 avskrives ikke.



## Polar Eiendom Svalbard AS

Org.nr: 980 796 574

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har hatt én ansatt i en kort periode i regnskapsåret. For dette har det blitt lønnet kr. 130 000. Styret har totalt mottatt kr. 90 000 i godtgjørelse. Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12 og heller inget skyldig lønnstrekk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                         | Bygninger og<br>tomter |
|-------------------------|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 272 891              |
| Anskaffelseskost 31.12. | 7 272 891              |
| Akk.avskrivning 31.12.  | -6 647 091             |
| Balanseført pr. 31.12.  | 625 800                |
| Årets avskrivninger     | -104 300               |
| Økonomisk levetid       | 20 år                  |
| Avskrivningsplan        | Lineær                 |

Leiligheter i Stormessa med kostpris kr. 1 727 559 avskrives ikke.

---