



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 850 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Richard Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 851 700	6 610 944
Sum inntekter		5 851 700	6 610 944
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	982 835	982 836
Annen driftskostnad	5	5 875 717	1 020 333
Sum kostnader		6 858 552	2 003 169
Driftsresultat		-1 006 852	4 607 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 317	71 597
Annen finansinntekt		3 486	1 727
Sum finansinntekter		74 803	73 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 475 600	1 126 300
Annen rentekostnad		2 137	256
Annen finanskostnad		316	
Sum finanskostnader		1 478 053	1 126 556
Netto finans		-1 403 250	-1 053 232
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 410 103	3 554 543
Skattekostnad på resultat	6	-530 223	782 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 879 880	2 772 543
Årsresultat		-1 879 880	2 772 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 879 880	2 772 543
Totalresultat		-1 879 880	2 772 543
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 879 880	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			2 772 543
Sum overføringer og disponeringer		-1 879 880	2 772 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	30 047 485	20 919 848
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	508 582	701 054
Sum varige driftsmidler		30 556 067	21 620 902
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		30 556 067	21 620 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 046 648	1 565 119
Konsernfordringer	5	1 900 000	70 000
Sum fordringer		4 946 648	1 635 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 657	834 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 657	834 822
Sum omløpsmidler		5 349 306	2 469 941
SUM EIENDELER		35 905 373	24 090 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		24 140	4 020
Sum innskutt egenkapital		3 024 140	3 004 020
Sum egenkapital	8	3 024 140	3 004 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	598 403	1 128 626
Sum avsetninger for forpliktelser		598 403	1 128 626
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	21 000 000	13 598 994
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	13 598 994
Sum langsiktig gjeld		21 598 403	14 727 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 230 431	36 564
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			123 989
Kortsiktig konserngjeld	5	7 619 029	6 198 650
Annen kortsiktig gjeld		2 433 370	
Sum kortsiktig gjeld		11 282 830	6 359 203
Sum gjeld		32 881 233	21 086 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 905 373	24 090 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340982

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 850 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Richard Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Organisasjonsnr: 979 850 697
VESTFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 851 700	6 610 944
Sum inntekter		5 851 700	6 610 944
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	982 835	982 836
Annen driftskostnad	5	5 875 717	1 020 333
Sum kostnader		6 858 552	2 003 169
Driftsresultat		-1 006 852	4 607 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 317	71 597
Annen finansinntekt		3 486	1 727
Sum finansinntekter		74 803	73 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 475 600	1 126 300
Annen rentekostnad		2 137	256
Annen finanskostnad		316	
Sum finanskostnader		1 478 053	1 126 556
Netto finans		-1 403 250	-1 053 232
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-530 223	782 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 879 880	2 772 543
Årsresultat		-1 879 880	2 772 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 879 880	2 772 543
Totalresultat		-1 879 880	2 772 543
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 879 880	
Avsatt til annen egenkapital			2 772 543
Sum overføringer og disponeringer		-1 879 880	2 772 543



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	598 403	1 128 626
Sum avsetninger for forpliktelseser		598 403	1 128 626
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	21 000 000	13 598 994
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	13 598 994
Sum langsiktig gjeld		21 598 403	14 727 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 230 431	36 564
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			123 989
Kortsiktig konserngjeld	5	7 619 029	6 198 650
Annen kortsiktig gjeld		2 433 370	
Sum kortsiktig gjeld		11 282 830	6 359 203
Sum gjeld		32 881 233	21 086 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 905 373	24 090 843



Organisasjonsnr: 979 850 697
VESTFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vestfjord Eiendom AS

Organisasjonsnr: 979 850 697



Resultatregnskap

Vestfjord Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 851 700	6 610 944
Sum driftsinntekter		5 851 700	6 610 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	982 835	982 836
Annen driftskostnad	5	5 875 717	1 020 333
Sum driftskostnader		6 858 552	2 003 169
Driftsresultat		-1 006 852	4 607 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 317	71 597
Annen finansinntekt		3 486	1 727
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 475 600	1 126 300
Annen rentekostnad		2 137	256
Annen finanskostnad		316	0
Resultat av finansposter		-1 403 250	-1 053 232
Resultat før skattekostnad		-2 410 103	3 554 543
Skattekostnad på resultat	6	-530 223	782 000
Årsresultat		-1 879 880	2 772 543
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 772 543
Overført til udekket tap		1 879 880	0
Sum overføringer		-1 879 880	2 772 543



Balanse

Vestfjord Eiendom AS


Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	30 047 485	20 919 848
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	508 582	701 054
Sum varige driftsmidler		<u>30 556 067</u>	<u>21 620 902</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 556 067</u>	<u>21 620 902</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 046 648	1 565 119
Konsernfordringer	5	1 900 000	70 000
Sum fordringer		<u>4 946 648</u>	<u>1 635 119</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 657	834 822
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>402 657</u>	<u>834 822</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 349 306</u>	<u>2 469 941</u>
Sum eiendeler		<u>35 905 373</u>	<u>24 090 843</u>



Balanse
Vestfjord Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		24 140	4 020
Sum innskutt egenkapital		3 024 140	3 004 020
Sum egenkapital	8	3 024 140	3 004 020
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	598 403	1 128 626
Sum avsetning for forpliktelser		598 403	1 128 626
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	21 000 000	13 598 994
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	13 598 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 230 431	36 564
Skyldig offentlige avgifter		0	123 989
Kortsiktig konserngjeld	5	7 619 029	6 198 650
Annen kortsiktig gjeld		2 433 370	0
Sum kortsiktig gjeld		11 282 830	6 359 203
Sum gjeld		32 881 233	21 086 823
Sum egenkapital og gjeld		35 905 373	24 090 843

Oslo, 07.02.2025
Styret i Vestfjord Eiendom AS


Johnny Richard Sundal
styreleder/daglig leder


Vidar Hov
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Vestfjord Eiendom AS er datterselskap av Norlandia Eiendom AS, Rådhusgata 23, 0158 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Vestfjord Eiendom AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	35 136 614	1 924 730	37 061 344
Tilgang	9 918 000	0	9 918 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	45 054 614	1 924 730	46 979 344
Akk. av-/nedskrivninger	-15 007 129	-1 416 148	-16 423 277
Balanseført verdi 31.12	30 047 485	508 582	30 556 067
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	790 363	192 472	982 835

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og nærstående parter

	2024	2023
Fordringer		
Tilgode konsernbidrag	1 900 000	70 000
Sum fordringer	1 900 000	70 000
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	21 000 000	13 598 994
Kortsiktig konserngjeld	7 619 029	2 558 704
Skyldig konsernbidrag	0	3 639 946
Sum gjeld	28 619 029	19 797 644
Finanskostnader		
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	1 475 600	1 126 300
Sum finanskostnader til foretak i samme konsern	1 475 600	1 126 300

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern skal betales tilbake i løpet av ett år.
Det er for langsiktig gjeld til selskap i samme konsern ikke avtalt noe tidspunkt for tilbakebetaling.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Administrative tjenester fra Norlandia Eiendom AS er i tråd med markedspris.
Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 396 000 for slike tjenester.



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	800 788
Endring i utsatt skattefordel	-530 223	-18 788
Skattekostnad ordinært resultat	-530 223	782 000

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 410 103	3 554 543
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	177 072	85 402
Avgitt konsernbidrag	0	-3 639 946
Skattepliktig inntekt	-2 233 030	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	800 788
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-800 788
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 953 045	5 130 117	177 072
Sum	4 953 045	5 130 117	177 072
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 233 030	0	2 233 030
Grunnlag for utsatt skatt	2 720 015	5 130 117	2 410 103
Utsatt skatt (22 %)	598 403	1 128 626	530 223



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	21 000 000	13 598 994
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Øvrig langsiktig gjeld - til konsernselskap	21 000 000	13 598 994
Sum	21 000 000	13 598 994
Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger, tomter	30 047 485	20 919 848
Driftsløsøre	508 582	701 054
Sum	30 556 067	21 620 902

Langsiktig konserngjeld som er sikret ved pant er andel gjeld av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS.

Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført

Garantiansvar overfor Norlandia Eiendom AS gjeld til kredittinstitusjoner: 390 905 540

Garantiansvaret er andel av panteheftelser på selskapets eiendeler av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS utover selskapets egen andel på kr 21 000 000.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 000 000	4 020	0	3 004 020
Mottatt konsernbidrag		1 900 000	0	1 900 000
Årets resultat			-1 879 880	-1 879 880
Nettoføring av EK		-1 879 880	1 879 880	0
Pr 31.12	3 000 000	24 140	0	3 024 140



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vestfjord Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestfjord Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Регістр документації: V11 / K-200P10 / MCOYT BUDY3-VFYON-1EPEM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødssæteren, Kåre

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-715257

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-02-07 09:08:26 UTC



Penneo Dokumentrisikokode: V717K-A68PM-MXQYT-BU0Y3-WFYON-1EPEN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer