



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 103 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRIM HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/Sigurd Ole Ruud
Vestsideveien 795
3648 PASSEBEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Lindem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 215 000	5 096 086
Sum inntekter		4 215 000	5 096 086
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 730 498	2 104 150
Varekostnad		329 500	
Annen driftskostnad	1	272 298	1 054 408
Sum kostnader		2 332 296	3 158 558
Driftsresultat		1 882 704	1 937 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 576	24 525
Annen finansinntekt			900
Sum finansinntekter		16 576	25 425
Annen rentekostnad	2	552	7 427
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		622	7 427
Netto finans		15 954	17 998
Ordinært resultat før skattekostnad		1 898 658	1 955 526
Skattekostnad på ordinært resultat	3	417 826	430 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 480 832	1 525 448
Årsresultat		1 480 832	1 525 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 480 832	1 525 448
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 480 832	1 525 448
Sum overføringer og disponeringer		1 480 832	1 525 448



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
Sum anleggsmidler		3	3
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	4 640 673	3 131 643
Sum varer		4 640 673	3 131 643
Fordringer			
Kundefordringer		445 101	65 638
Andre fordringer		1 535 210	3 094 336
Sum fordringer		1 980 311	3 159 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 867 297	642 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 867 297	642 287
Sum omløpsmidler		8 488 281	6 933 904
SUM EIENDELER		8 488 284	6 933 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 879 596	5 398 763
Sum opptjent egenkapital		6 879 596	5 398 763
Sum egenkapital		6 979 596	5 498 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			312 304
Sum annen langsiktig gjeld			312 304
Sum langsiktig gjeld		0	312 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761 362	685 584
Betalbar skatt	3	417 826	430 079
Annen kortsiktig gjeld		329 500	7 177
Sum kortsiktig gjeld		1 508 688	1 122 840
Sum gjeld		1 508 688	1 435 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 284	6 933 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 281577

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 103 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRIM HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/Sigurd Ole Ruud
Vestsideveien 795
3648 PASSEBEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Lindem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 103 393
SKRIM HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 215 000	5 096 086
Sum inntekter		4 215 000	5 096 086
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 730 498	2 104 150
Varekostnad		329 500	
Annen driftskostnad	1	272 298	1 054 408
Sum kostnader		2 332 296	3 158 558
Driftsresultat		1 882 704	1 937 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 576	24 525
Annen finansinntekt			900
Sum finansinntekter		16 576	25 425
Annen rentekostnad	2	552	7 427
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		622	7 427
Netto finans		15 954	17 998
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	417 826	430 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 480 832	1 525 448
Årsresultat		1 480 832	1 525 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 480 832	1 525 448
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 480 832	1 525 448
Sum overføringer og disponeringer		1 480 832	1 525 448



Organisasjonsnr: 989 103 393
SKRIM HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

5

3

3

Sum finansielle
anleggsmidler

3

3

Sum anleggsmidler

3

3

Omløpsmidler

Varer

Varer

6

4 640 673

3 131 643

Sum varer

4 640 673

3 131 643

Fordringer

Kundefordringer

445 101

65 638

Andre fordringer

1 535 210

3 094 336

Sum fordringer

1 980 311

3 159 974

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 867 297

642 287

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 867 297

642 287

Sum omløpsmidler

8 488 281

6 933 904

SUM EIENDELER

8 488 284

6 933 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

6 879 596

5 398 763

Sum opptjent egenkapital

6 879 596

5 398 763

Sum egenkapital

6 979 596

5 498 763

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		312 304
Sum annen langsiktig gjeld		312 304
Sum langsiktig gjeld	0	312 304
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	761 362	685 584
Betalbar skatt	3 417 826	430 079
Annen kortsiktig gjeld	329 500	7 177
Sum kortsiktig gjeld	1 508 688	1 122 840
Sum gjeld	1 508 688	1 435 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 488 284	6 933 907



Organisasjonsnr: 989 103 393
SKRIM HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lindem Holding AS	58.00	58.00%	Ordinære aksjer
Eggar Holding AS	42.00	42.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for**

Skrim Hytteutvikling AS

Foretaksnr. 989103393



Skrim Hytteutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 215 000	5 096 086
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		4 215 000	5 096 086
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		1 730 498	2 104 150
Varekostnad		329 500	0
Annen driftskostnad	1	272 298	1 054 409
Sum driftskostnader		2 332 296	3 158 559
DRIFTSRESULTAT		1 882 704	1 937 528
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 576	24 525
Annen finansinntekt		0	900
Sum finansinntekter		16 576	25 425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	552	7 427
Annen finanskostnad		70	0
Sum finanskostnader		622	7 427
NETTO FINANSPOSTER		15 954	17 998
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 898 658	1 955 526
Skattekostnad på ordinært resultat	3	417 826	430 078
ORDINÆRT RESULTAT		1 480 832	1 525 448
ARSRESULTAT		1 480 832	1 525 448
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	1 480 832	1 525 448
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 480 832	1 525 448

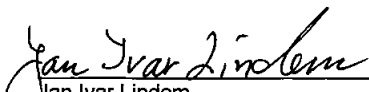


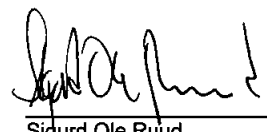
Skrim Hytteutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
SUM ANLEGGSMIDLER		3	3
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	4 640 673	3 131 643
Fordringer			
Kundefordringer		445 101	65 638
Andre fordringer		1 535 210	3 094 336
Sum fordringer		1 980 311	3 159 974
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 867 297	642 287
SUM OMLØPSMIDLER		8 488 281	6 933 904
SUM EIENDELER		8 488 284	6 933 907
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 879 596	5 398 763
Sum opptjent egenkapital		6 879 596	5 398 763
SUM EGENKAPITAL		6 979 596	5 498 763
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	312 304
Sum annen langsiktig gjeld		0	312 304
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	312 304
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		761 362	685 584
Betalbar skatt	3	417 826	430 079
Annen kortsiktig gjeld		329 500	7 177
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 508 688	1 122 840
SUM GJELD		1 508 688	1 435 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 284	6 933 907

Kongsberg 30. april 2021


Jan Ivar Lindem
Styreleder


Sigurd Ole Ruud
Styremedlem/daglig leder



Skrim Hytteutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skrim Hytteutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	26 875	26 063
Totalt	26 875	26 063

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet er heller ikke pliktig til å etablere OTP.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lindem Holding AS	925 741 825	58	58,00 %
Eggar Holding AS	926 183 095	42	42,00 %

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 898 658
+ Permanente og andre forskjeller	552
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 899 210

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	417 826
= Sum betalbar skatt	417 826
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	417 826
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	417 826
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	417 826

Noter for Skrim Hytteutvikling AS

Organisasjonsnr. 989103393



Skrim Hytteutvikling AS

Noter 2020

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 398 763	5 498 763
Tilført fra årsresultat		1 480 832	1 480 832
Pr 31.12.	100 000	6 879 596	6 979 596
Disponeringer			
Årets resultat før skattekostnad			1 898 658
Skattekostnad			417 826
Årets resultat			1 480 832
Disponeringer			
Avsatt til annen opptjent egenkapital			1 480 832
Sum disponert			1 480 832

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 3 aksjer i Skrim Vann og Avløpsselskap AS.

Note 6 - Varer

Varebeholdningen består av kjøp av tomter for videresalg, samt utviklingskostnader knyttet til dette.

Det er medlemmer av styret som er hjemmelshavere til tomtene og det er utstedt urådighetserklæringer. Disse er ikke tinglyst.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skrim Hytteutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skrim Hytteutvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 480 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knaresund	Sandnessjøen	Tynset
Drømmen	Kristiansand	Slavanger	Alesund



Revisors beretning - 2020
Skrim Hytteutvikling AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 6 mai 2021
KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor



Skrim Hytteutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skrim Hytteutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	26 875	26 063
Totalt	26 875	26 063

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet er heller ikke pliktig til å etablere OTP.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lindem Holding AS	925 741 825	58	58,00 %
Eggar Holding AS	926 183 095	42	42,00 %

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 898 658
+ Permanente og andre forskjeller	552
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 899 210

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	417 826
= Sum betalbar skatt	417 826
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	417 826
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	417 826
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	417 826



Skrim Hytteutvikling AS

Noter 2020

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 398 763	5 498 763
Tilført fra årsresultat		1 480 832	1 480 832
Pr 31.12.	100 000	6 879 596	6 979 596

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad			1 898 658
Skattekostnad			417 826
Årets resultat			1 480 832

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital			1 480 832
Sum disponert			1 480 832

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 3 aksjer i Skrim Vann og Avløpsselskap AS.

Note 6 - Varer

Varebeholdningen består av kjøp av tomter for videresalg, samt utviklingskostnader knyttet til dette.

Det er medlemmer av styret som er hjemmelshavere til tomtene og det er utstedt urådighetserklæringer. Disse er ikke tinglyst.



Skrim Hytteutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 215 000	5 096 086
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		4 215 000	5 096 086
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		1 730 498	2 104 150
Varekostnad		329 500	0
Annen driftskostnad	1	272 298	1 054 409
Sum driftskostnader		2 332 296	3 158 559
DRIFTSRESULTAT		1 882 704	1 937 528
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 576	24 525
Annen finansinntekt		0	900
Sum finansinntekter		16 576	25 425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	552	7 427
Annen finanskostnad		70	0
Sum finanskostnader		622	7 427
NETTO FINANSPOSTER		15 954	17 998
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 898 658	1 955 526
Skattekostnad på ordinært resultat	3	417 826	430 078
ORDINÆRT RESULTAT		1 480 832	1 525 448
ÅRSRESULTAT		1 480 832	1 525 448
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	1 480 832	1 525 448
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 480 832	1 525 448



Skrim Hytteutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
SUM ANLEGGSMIDLER		3	3
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	4 640 673	3 131 643
Fordringer			
Kundefordringer		445 101	65 638
Andre fordringer		1 535 210	3 094 336
Sum fordringer		1 980 311	3 159 974
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 867 297	642 287
SUM OMLØPSMIDLER		8 488 281	6 933 904
SUM EIENDELER		8 488 284	6 933 907
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 879 596	5 398 763
Sum opptjent egenkapital		6 879 596	5 398 763
SUM EGENKAPITAL		6 979 596	5 498 763
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	312 304
Sum annen langsiktig gjeld		0	312 304
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	312 304
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		761 362	685 584
Betalbar skatt	3	417 826	430 079
Annen kortsiktig gjeld		329 500	7 177
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 508 688	1 122 840
SUM GJELD		1 508 688	1 435 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 284	6 933 907

Kongsberg 30. april 2021

Jan Ivar Lindem
StyrelederSigurd Ole Ruud
Styremedlem/daglig leder



**Årsoppgjør 2020
for
Skrim Hytteutvikling AS**

Foretaksnr. 989103393