



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 383 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M. LØW INVEST AS  
Forretningsadresse: Selvbyggerveien 94  
0591 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Dahl Løw  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 19 125         | 18 551         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>19 125</b>  | <b>18 551</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-19 125</b> | <b>-18 551</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      |                | 106            |
| Annen finansinntekt                           |      | 50 254         |                |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      | 77 458         | 66 611         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>127 712</b> | <b>66 717</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>127 712</b> | <b>66 717</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>108 587</b> | <b>48 166</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | -4 208         | -4 058         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 112 795        | 52 224         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 14 528         | 10 320         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>14 528</b>  | <b>10 320</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>14 528</b>  | <b>10 320</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |                |
| Andre finansielle instrumenter                 |      | 504 323        | 566 611        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>504 323</b> | <b>566 611</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 246 370        | 135 495        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>246 370</b> | <b>135 495</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>750 693</b> | <b>702 106</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>765 221</b> | <b>712 426</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Aksjekapital                                   | 3, 4 | 30 000         | 30 000         |
| Beholdning av egne aksjer                      | 3    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Annen egenkapital                              | 4    | 735 221        | 668 106        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>735 221</b> | <b>668 106</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4           | <b>765 221</b> | <b>698 106</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Utsatt skatt                    | 2           |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Betalbar skatt                  | 2           |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |             |                | 14 320         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             |                | <b>14 320</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>       | <b>14 320</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>765 221</b> | <b>712 426</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 383 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M. LØW INVEST AS  
Forretningsadresse: Selvsbyggerveien 94  
0591 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Dahl Løw  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 383 747  
M. LØW INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1           |                |                |
| Annen driftskostnad                           |             | 19 125         | 18 551         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>19 125</b>  | <b>18 551</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-19 125</b> | <b>-18 551</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                            |             |                | 106            |
| Annen finansinntekt                           |             | 50 254         |                |
| Verdiøkning                                   |             |                |                |
| markedsbaserte omløpsmidler                   |             | 77 458         | 66 611         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>127 712</b> | <b>66 717</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>127 712</b> | <b>66 717</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |             | 108 587        | 48 166         |
| Ordinært resultat etter skattekostnad         | 2           | -4 208         | -4 058         |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4           | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 112 795        | 52 224         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |



Organisasjonsnr: 919 383 747  
M. LØW INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                           |   |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |   |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 2 | 14 528         | 10 320         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |   | <b>14 528</b>  | <b>10 320</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |   | <b>14 528</b>  | <b>10 320</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |   |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |   |                |                |
| <b>Investeringer</b>                           |   |                |                |
| Andre finansielle instrumenter                 |   | 504 323        | 566 611        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |   | <b>504 323</b> | <b>566 611</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |   |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |   | 246 370        | 135 495        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>246 370</b> | <b>135 495</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |   | <b>750 693</b> | <b>702 106</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |   | <b>765 221</b> | <b>712 426</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                                 |          |                |                |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                |                |
| Aksjekapital                    | 3, 4     | 30 000         | 30 000         |
| Beholdning av egne aksjer       | 3        |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                |                |
| Annen egenkapital               | 4        | 735 221        | 668 106        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>735 221</b> | <b>668 106</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>765 221</b> | <b>698 106</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                |                |
| Utsatt skatt                    | 2        |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>       | <b>0</b>       |



|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                |                |
| Betalbar skatt                  | 2 |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |   |                | 14 320         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   |                | <b>14 320</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>0</b>       | <b>14 320</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>765 221</b> | <b>712 426</b> |



Organisasjonsnr: 919 383 747  
M. LØW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**M. Løw Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 383 747



## RESULTATREGNSKAP

### M. LØW INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                      |      | 19 125         | 18 551         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>19 125</b>  | <b>18 551</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-19 125</b> | <b>-18 551</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                       |      | 0              | 106            |
| Annen finansinntekt                      |      | 50 254         | 0              |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler  |      | 77 458         | 66 611         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>127 712</b> | <b>66 717</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |      | 108 587        | 48 166         |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 2    | -4 208         | -4 058         |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |      | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                       | 4    | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 112 795        | 52 224         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>112 795</b> | <b>52 224</b>  |



## BALANSE

### M. LØW INVEST AS

| EIENDELER                         | Note | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>              |      |                |                |
| Utsatt skattefordel               | 2    | 14 528         | 10 320         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |      | <b>14 528</b>  | <b>10 320</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |      | <b>14 528</b>  | <b>10 320</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>               |      |                |                |
| Andre finansielle instrumenter    |      | 504 323        | 566 611        |
| <b>Sum investeringer</b>          |      | <b>504 323</b> | <b>566 611</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 246 370        | 135 495        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |      | <b>750 693</b> | <b>702 106</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>              |      | <b>765 221</b> | <b>712 426</b> |



## BALANSE

### M. LØW INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note     | 2021           | 2020           |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>              |          |                |                |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |          |                |                |
| Aksjekapital                    | 3, 4     | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |          |                |                |
| Annen egenkapital               | 4        | 735 221        | 668 106        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>735 221</b> | <b>668 106</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>765 221</b> | <b>698 106</b> |
| <b>GJELD</b>                    |          |                |                |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |          |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 0              | 14 320         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>       | <b>14 320</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>0</b>       | <b>14 320</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>765 221</b> | <b>712 426</b> |

Oslo, 27.06.2022  
Styret i M. Løw Invest AS

---

Mats Dahl Løw  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

M. Løw Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021           | 2020           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | -4 208         | -4 058         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-4 208</b>  | <b>-4 058</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 108 587        | 48 166         |
| Permanente forskjeller                   | -127 712       | -66 611        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-19 125</b> | <b>-18 445</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2021           | 2020           | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -66 034        | -46 909        | 19 125        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-66 034</b> | <b>-46 909</b> | <b>19 125</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-14 528</b> | <b>-10 320</b> | <b>4 208</b>  |



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I M. LØW INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|  | Antall | Pålydende | Bokført |
|--|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer                                    | 300    | 100,00    | 30 000  |
| Mats Dahl Løw (styreleder) innehar samtlige aksjer |        |           |         |

## Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr 01.01.2021        | 30 000        | 668106            | 698 106         |
| Årets resultat       |               | 112 795           | 112 795         |
| Tilleggsutbytte      |               | -45680            | -45 680         |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>30 000</b> | <b>735 221</b>    | <b>765 221</b>  |