



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 351 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETO BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Thor Bach  
Sverres gate 10  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		143 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	41 630	41 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 630</b>	<b>41 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 370</b>	<b>108 633</b>
Annen rentekostnad		78 370	65 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 370</b>	<b>65 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 370</b>	<b>-65 585</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>23 001</b>	<b>43 048</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 064	9 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	17 937	33 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 700 000	1 700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	484 247	511 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>484 247</b>	<b>511 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 184 247</b>	<b>2 211 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 645	6
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 645</b>	<b>6</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 645</b>	<b>6</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 186 892</b>	<b>2 211 403</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	283 639	265 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 639</b>	<b>265 702</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>383 639</b>	<b>365 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	1 757 774	1 798 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 774</b>	<b>1 798 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 774</b>	<b>1 798 919</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 105	
Betalbar skatt	3	5 064	9 471
Annen kortsiktig gjeld	7	37 311	37 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 480</b>	<b>46 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 253</b>	<b>1 845 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 186 892</b>	<b>2 211 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685822

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 351 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETO BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Thor Bach  
Sverres gate 10  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 351 457  
BETO BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		143 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	41 630	41 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 630</b>	<b>41 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 370</b>	<b>108 633</b>
Annen rentekostnad		78 370	65 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 370</b>	<b>65 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 370</b>	<b>-65 585</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>23 001</b>	<b>43 048</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 064	9 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	17 937	33 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>



Organisasjonsnr: 990 351 457  
BETO BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 700 000	1 700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	484 247	511 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>484 247</b>	<b>511 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 184 247</b>	<b>2 211 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 645	6
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 645</b>	<b>6</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 645</b>	<b>6</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 186 892</b>	<b>2 211 403</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	283 639	265 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 639</b>	<b>265 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>383 639</b>	<b>365 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8	1 757 774	1 798 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 774</b>	<b>1 798 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 774</b>	<b>1 798 919</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 105	
Betalbar skatt	3	5 064	9 471
Annen kortsiktig gjeld	7	37 311	37 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 480</b>	<b>46 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 253</b>	<b>1 845 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 186 892</b>	<b>2 211 403</b>



Organisasjonsnr: 990 351 457  
BETO BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### BETO BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		143 000	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>143 000</b>	<b>150 000</b>
Annen driftskostnad	2	41 630	41 367
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 630</b>	<b>41 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 370</b>	<b>108 633</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		78 370	65 585
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-78 370</b>	<b>-65 585</b>
Resultat før skattekostnad	3	23 001	43 048
Skattekostnad på resultat	3	5 064	9 471
<b>Resultat</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	17 937	33 577
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 937</b>	<b>33 577</b>



### BALANSE

#### BETO BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 700 000	1 700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	484 247	511 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>484 247</b>	<b>511 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 184 247</b>	<b>2 211 397</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 645	6
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 645</b>	<b>6</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 186 892</b>	<b>2 211 403</b>



## BALANSE

### BETO BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	283 639	265 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 639</b>	<b>265 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>383 639</b>	<b>365 702</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	1 757 774	1 798 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 774</b>	<b>1 798 919</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 105	0
Betalbar skatt	3	5 064	9 471
Annen kortsiktig gjeld	7	37 311	37 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 480</b>	<b>46 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 253</b>	<b>1 845 701</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 186 892</b>	<b>2 211 403</b>

Larvik, 30.06.2023  
Styret i Beto Bygg & Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Thor Bach  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Peder Christian Bach  
styremedlem



## BETO BYGG OG EIENDOM AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer etter opptjeningsprinsippet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon og har derfor ingen kostnader til revisor.

#### Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	5 064
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>5 064</b>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	23 001
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	16
<b>Grunnlag betalbar skatt (24% skatt)</b>	<b>23 017</b>
22% betalbar skatt	5 064



## BETO BYGG OG EIENDOM AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Skattem. fremf.bart undersk.	0	0	0
Sum midlertidige forskj.	0	0	0
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs-	Annen	Sum
Egenkapital 1.1.22	100 000	0	265 702	365 702
Årsresultat			17 937	17 937
Avsatt utbytte				0
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>283 639</b>	<b>383 639</b>

#### Note 5 - Driftsmidler

	Bolig/tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	1 700 000	1 700 000
Årets tilgang		0
Årets avgang		0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		0
Bokført verdi pr 31.12.	1 700 000	1 700 000
Årets avskrivning	0	0
Årets avskrivning i %	0 %	

#### Note 6 - Pant og garantier

**Pantsikret gjeld** **2022**  
Langsiktig gjeld Larvikbanken 1 757 774

**Sikret i panteobjekt med bokførte verdier** **2022**  
Tomt og bygninger 1 700 000  
Bankkonti 2 645  
Langsiktige fordringer 484 247

#### Note 7 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thor Bach (styrets leder)	100	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet har lånt kr. 28.625,- fra selskapets aksjonær.

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Lån i Larvikbanken	1 557 774	1 598 919
<b>SUM</b>	<b>1 557 774</b>	<b>1 598 919</b>