



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 280 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLERUD AS  
Forretningsadresse: Tessungdalen 57  
3650 TINN AUSTBYGD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lars Fjellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		133 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	86 715	31 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 715</b>	<b>31 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 785</b>	<b>-31 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		94	22 336
Annen finanskostnad		3 763 241	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 763 335</b>	<b>22 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 763 084</b>	<b>-22 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-3 716 299</b>	<b>-53 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		11 148	35 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 727 447</b>	<b>-89 325</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 727 447</b>	<b>-89 325</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 727 447</b>	<b>-89 325</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 727 447</b>	<b>-89 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			4 802 100
Udekket tap		-2 567 381	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 160 066	-4 891 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 727 447</b>	<b>-89 325</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 4	1 646 000	7 750 000
Lån til foretak i samme konsern			420 000
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4	1 133 500	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 779 500</b>	<b>9 170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 779 500</b>	<b>9 170 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 550
Andre fordringer			225 750
<b>Sum fordringer</b>			<b>256 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		201 495	1 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 495</b>	<b>1 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 495</b>	<b>257 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 980 995</b>	<b>9 427 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 160 066
Udekket tap		2 567 381	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>-2 567 381</b>	<b>1 160 066</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 467 381</b>	<b>1 260 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	3 241	4 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 241</b>	<b>4 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 260 426	1 516 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 260 426</b>	<b>1 516 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 263 667</b>	<b>1 520 235</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 122	92 001
Betalbar skatt	5	12 134	37 210
Skyldige offentlige avgifter		37 304	
Annen kortsiktig gjeld		4 057 149	6 517 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 184 709</b>	<b>6 647 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 448 376</b>	<b>8 167 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 980 995</b>	<b>9 427 420</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4		



# Årsregnskap

2017

Fjellerud AS

Org.nr.:989 280 112




<b>Resultatregnskap</b>			
Fjellerud AS			
	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		133 500	0
Sum driftsinntekter		<u>133 500</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	86 715	31 036
Sum driftskostnader		<u>86 715</u>	<u>31 036</u>
Driftsresultat		<u>46 785</u>	<u>-31 036</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251	4
Annen rentekostnad		94	22 336
Annen finanskostnad		3 763 241	0
Resultat av finansposter		<u>-3 763 084</u>	<u>-22 332</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>-3 716 299</u>	<u>-53 368</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		11 148	35 957
Ordinært resultat		<u>-3 727 447</u>	<u>-89 325</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-3 727 447</u>	<u>-89 325</u>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	197 900
Avsatt konsernbidrag		0	5 000 000
Overført til udekket tap		2 567 381	0
Overført fra annen egenkapital		1 160 066	4 891 425
Sum overføringer		<u>-3 727 447</u>	<u>-89 325</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Fjellerud AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2, 4	1 646 000	7 750 000
Lån til foretak i samme konsern		0	420 000
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4	1 133 500	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 779 500</u>	<u>9 170 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 779 500</u>	<u>9 170 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	30 550
Andre kortsiktige fordringer		0	225 750
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>256 300</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>201 495</u>	<u>1 120</u>
Sum omløpsmidler		<u>201 495</u>	<u>257 420</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 980 995</u>	<u>9 427 420</u>



<b>Balanse</b>			
Fjellerud AS			
	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1 160 066
Udekket tap		-2 567 381	0
Sum opptjent egenkapital	6	<u>-2 567 381</u>	<u>1 160 066</u>
Sum egenkapital		<u>-2 467 381</u>	<u>1 260 066</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	3 241	4 227
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 241</u>	<u>4 227</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 260 426	1 516 008
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 260 426</u>	<u>1 516 008</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 122	92 001
Betalbar skatt	5	12 134	37 210
Skyldige offentlige avgifter		37 304	0
Annen kortsiktig gjeld		4 057 149	6 517 908
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 184 709</u>	<u>6 647 119</u>
Sum gjeld		<u>5 448 376</u>	<u>8 167 354</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>2 980 995</u>	<u>9 427 420</u>
30.06.2018 Styret i Fjellerud AS			
 Helge Lars Fjellerud Styreleder/daglig leder			
Fjellerud AS, Org.nr.: 989 280 112		Side 3	



## Fjellerud AS

### Noter til årsregnskapet 2017

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23/24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **f) Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

**Note 1. Antall aksjer, aksjeeiere mv.**

Aksjonæren er: Helge Lars Fjellerud, 100%, 100 aksjer à 1.000  
enestyre/daglig leder

**Note 2. Konsern, tilknyttet selskap mm.**

Selskapet har eierandeler i

følgende selskaper pr. 31/12	Eierandel, Stemmerett	Selskapets egenkapital	Resultat i 2017
Maana Eiendom AS, 100 aksjer à 4.000,-	100,00%	526.431	7.441
Storgata 54 II AS	33,33%		
Fjellerud Eiendom AS	33,33%		

Selskapet eide 100 % aksjer i Fjellerud Bygg AS, anskaffelseskost på disse er på grunn av konkurs i februar 2018 tapsført.

Styret har vurdert den bokførte anskaffelseskosten på verdien av aksjene i datterselskapet, og mener at det ikke er grunn til å nedskrive verdien av disse.

**Note 3. Ansatte, godtgjørelser mm.**

Selskapet har ingen lønnskostnader og ingen ansatte.  
Daglig leder/styre har ikke mottatt noen godtgjørelse.  
Det er kostnadsført kr 12.944,- i honorar til revisor.

**Note 4. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser**

	2017	2016
Bokførte gjeld som er sikret ved pant i eiendeler:	0	0



## Note 5. Skatter.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnad	-	3.716.299
Permanente forskjeller		3.763.335
Mottatt konsernbidrag		0
Endring i midlertidige forskjeller	+	3.523
Årets skattemessige overskudd		50.559

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2017	01.01.2017	Endring
Anleggsmiddel	14.090	17.613	- 3.523
Underskudd til fremføring	0	0	- 338.891
Sum midlertidige forskjeller	14.090	17.613	- 342.414

Utsatt skatt/utsatt skattefordel	3.241	4.227	986
----------------------------------	-------	-------	-----

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt på inntekt	12.134
Endring utsatt skatt	- 986
Sum skattekostnad	11.148

## Note 6. Sum opptjent egenkapital og fortsatt drift

Selskapet har en regnskapsført gjeld 31.12.17 på kr. 4.057.149 til datterselskapet Fjellerud Bygg AS, som ble begjært konkurs den 27.02.2018. Opprinnelig var denne gjelden på kr. 6.517.908, men ihht. aksjesalgavtale med salg av alle aksjene i datterselskapet Byhjørnet AS den 21.12.17, ble kr. 2.460.759 avtalt oppgjort ved motregning av krav som kjøper hadde mot Fjellerud Bygg AS. Fjellerud AS sin gjeld til Fjellerud Bygg AS er derfor redusert med dette beløper, og er regnskapsført til kr. 4.057.149 pr. 31.12.17.

Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift i forhold til Fjellerud Bygg AS konkursbo sitt krav i selskapet.



## Telerevisjon AS

Til generalforsamlingen i  
Fjellerud AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Fjellerud AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 727 447. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Telefon 24 20 12 00  
post@telerevisjon.no  
www.telerevisjon.no

Avd. Seljord  
Postboks 119  
3835 Seljord

Avd. Rjukan  
Sam Eydes gate 93 B  
3660 Rjukan

Avd. Oslo  
Engelbrets vel 3  
0275 Oslo

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA - Godkjent revisjonsselskap - Autorisert regnskapsførerselskap

Side 1 av 3

30/12/17



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



*Telerevisjon AS*

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

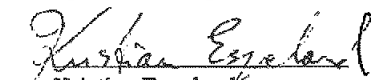
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, med unntak av forholdet som beskrevet i avsnittet ovenfor, at noteopplysningen om forutsetningen om fortsatt drift og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

*Andre forhold*

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30. juni 2018, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

**Telerevisjon AS**

Rjukan, 30. august 2018

  
Kristian Espeland  
Registrert revisor, MBA

30/8 18/EF