



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 043 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAM EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangerv 642  
5610 ØYSTESE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Laupsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		729 305	1 769 445
<b>Sum inntekter</b>		<b>729 305</b>	<b>1 769 445</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	249 430	204 658
Annen driftskostnad	3	150 708	251 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 138</b>	<b>455 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 167</b>	<b>1 313 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5 482	848
Annen finansinntekt			3 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 482</b>	<b>4 791</b>
Annan rentekostnad		113 554	127 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 554</b>	<b>127 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 072</b>	<b>-122 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>221 095</b>	<b>1 190 719</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	48 706	261 986
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		172 389	928 733
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomt	2	526 000	526 000
Bygning	2	6 325 000	6 530 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 851 000</b>	<b>7 056 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		1 870	6 356
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 870</b>	<b>6 356</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 852 870</b>	<b>7 062 356</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		278 612	224 216
Andre kortsiktige fordringer		16 562	209 836
<b>Sum krav</b>		<b>295 174</b>	<b>434 052</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		701 001	421 411
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>701 001</b>	<b>421 411</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>996 175</b>	<b>855 463</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 849 045</b>	<b>7 917 819</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4	248 000	248 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>248 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 565 344	4 392 955
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 565 344</b>	<b>4 392 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 813 344</b>	<b>4 640 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	99 419	110 131
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>99 419</b>	<b>110 131</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 694 428	2 859 008
Øvrig langsiktig gjeld			13 986
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 694 428</b>	<b>2 872 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 793 847</b>	<b>2 983 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 534	20 292
Betalbar skatt	5	59 419	260 922
Skyldige offentlige avgifter		150 902	
Annen kortsiktig gjeld		2 000	12 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 855</b>	<b>293 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 035 701</b>	<b>3 276 863</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 849 045</b>	<b>7 917 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500749

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 043 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAM EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangerv 642  
5610 ØYSTESE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Laupsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 980 043 991  
KVAM EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		729 305	1 769 445
<b>Sum inntekter</b>		<b>729 305</b>	<b>1 769 445</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		249 430	204 658
Annen driftskostnad 3		150 708	251 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 138</b>	<b>455 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 167</b>	<b>1 313 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5 482	848
Annen finansinntekt			3 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 482</b>	<b>4 791</b>
Annan rentekostnad		113 554	127 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 554</b>	<b>127 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 072</b>	<b>-122 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 5		48 706	261 986
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		172 389	928 733
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>



Organisasjonsnr: 980 043 991  
KVAM EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomt	2	526 000	526 000
Bygning	2	6 325 000	6 530 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 851 000</b>	<b>7 056 000</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Obligasjoner og andre fordringer		1 870	6 356
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 870</b>	<b>6 356</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 852 870</b>	<b>7 062 356</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer		278 612	224 216
Andre kortsiktige fordringer		16 562	209 836
<b>Sum krav</b>		<b>295 174</b>	<b>434 052</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		701 001	421 411
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>701 001</b>	<b>421 411</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>996 175</b>	<b>855 463</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 849 045</b>	<b>7 917 819</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	248 000	248 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>248 000</b>	<b>248 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital Udisponert resultat		4 565 344	4 392 955
--	--	-----------	-----------



<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 565 344</b>	<b>4 392 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 813 344</b>	<b>4 640 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	99 419	110 131
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>99 419</b>	<b>110 131</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 694 428	2 859 008
Øvrig langsiktig gjeld			13 986
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 694 428</b>	<b>2 872 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 793 847</b>	<b>2 983 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 534	20 292
Betalbar skatt	5	59 419	260 922
Skyldige offentlige avgifter		150 902	
Annen kortsiktig gjeld		2 000	12 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 855</b>	<b>293 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 035 701</b>	<b>3 276 863</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 849 045</b>	<b>7 917 819</b>





## Årsregnskap

2021

**Kvam Eigedom AS**  
(Org. nr.: 980 043 991)



<b>Resultatregnskap</b>			
Kvam Eigedom AS			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		729 305	1 769 445
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>729 305</b>	<b>1 769 445</b>
Avskrivning på driftsmidler	2	249 430	204 658
Annen driftskostnad	3	150 708	251 335
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 138</b>	<b>455 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 167</b>	<b>1 313 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 482	848
Annen finansinntekt		0	3 943
Annen rentekostnad		113 554	127 524
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108 072</b>	<b>-122 733</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		221 095	1 190 719
Skattekostnad på ordinært resultat	5	48 706	261 986
<b>Ordinært resultat</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		172 389	928 733
<b>Sum overføringer</b>		<b>172 389</b>	<b>928 733</b>



<b>Balanse</b>			
Kvam Eigedom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	2	526 000	526 000
Bygning	2	6 325 000	6 530 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 851 000</b>	<b>7 056 000</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		1 870	6 356
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 870</b>	<b>6 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 852 870</b>	<b>7 062 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		278 612	224 216
Andre kortsiktige fordringer		16 562	209 836
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 174</b>	<b>434 052</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>701 001</b>	<b>421 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>996 175</b>	<b>855 463</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 849 045</b>	<b>7 917 819</b>



<b>Balanse</b>			
Kvam Eigedom AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	248 000	248 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>248 000</u>	<u>248 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 565 344	4 392 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>4 565 344</u>	<u>4 392 955</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>4 813 344</u>	<u>4 640 955</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	99 419	110 131
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>99 419</u>	<u>110 131</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 694 428	2 859 008
Øvrig langsiktig gjeld		0	13 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>2 694 428</u>	<u>2 872 994</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 534	20 292
Betalbar skatt	5	59 419	260 922
Skyldige offentlige avgifter		150 902	0
Annen kortsiktig gjeld		2 000	12 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>241 855</u>	<u>293 739</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>3 035 701</u>	<u>3 276 863</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>7 849 045</u>	<u>7 917 819</u>
Øystese, 20.06.2022 Styret i Kvam Eigedom AS			
<u>Tormod Standal Laupsa</u> Styreleder		<u>Øystein Laupsa</u> Daglig leder	
Kvam Eigedom AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet følger regnskapsreglene for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Leieinntekter tas til inntekt på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremdøring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	P-plass	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.21</b>	<b>526 000</b>	<b>9 345 682</b>	<b>115 200</b>	<b>9 986 882</b>
Årets tilganger	0	44 430	0	44 430
Årets avganger til kostpris	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12.21</b>	<b>526 000</b>	<b>9 390 112</b>	<b>115 200</b>	<b>10 031 312</b>
Akkumulerte avskr pr 31.12.21	0	3 065 112	115 200	3 180 312
<b>Bokført verdi pr 31.12.21</b>	<b>526 000</b>	<b>6 325 000</b>	<b>0</b>	<b>6 851 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	249 430	0	249 430
Økonomisk levetid	-	30 - 50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller ytet lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer i foretaket.

Kostnadsført revisjonshonorar inneværende år utgjør kr 6 300. Honorar for andre tjenester er kostnadsført med kr 1 770.

## Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Kvam Eigedom AS pr. 31.12 består av 248 ordinære aksjer pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer eies av styreleder Tormod Laupsa.

## Note 5 Skattnote

Årets skattekostnad	2021	2020
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>		
Betalbar skatt	59 418	260 922
Endring utsatt skatt	-10 712	1 064
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 706</b>	<b>261 986</b>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad:</b>		
Ordinært resultat før skatt	221 095	1 190 719
Permanente forskjeller	297	124
Grunnlag for årets skattekostnad	221 392	1 190 843
Endring i midlertidige forskjeller	48 690	-4 836
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultat</b>	<b>270 082</b>	<b>1 186 007</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>270 082</b>	<b>1 186 007</b>
<b>Sum betalbar skatt ordinært resultat</b>	<b>59 418</b>	<b>260 922</b>
<i>Betalbar skatt i balansen:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	59 418	260 922
For mye/lite avsatt forrige år	1	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 419</b>	<b>260 922</b>

*Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:*

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	435 311	479 853	44 542
Gevinst – og tapskonto	16 594	20 743	4 149
<b>Sum</b>	<b>451 905</b>	<b>500 595</b>	<b>48 690</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>451 905</b>	<b>500 595</b>	<b>48 690</b>
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>99 419</b>	<b>110 131</b>	<b>10 712</b>



**Note 6 Langsiktig gjeld**

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 855 105	2 019 685
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 694 428	2 869 008
Bokført verdi av eiendeler som er sikret ved pant.	6 851 000	7 056 000



## BERGEN REVISJON AS

**Bergen Revisjon AS**  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
Org.nr: NO 994 724 010 MVA  
Telefon: 406 39 070  
E-mail: helge@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Kvam Eigedom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kvam Eigedom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 172 389. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20.06.2022

Bergen Revisjon AS

Helge Sandvik

statsautorisert revisor