



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 435 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDGATA 9 AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Havnegata 12
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	49 932	8 970
Sum kostnader		49 932	8 970
Driftsresultat		-49 932	-8 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	6
Sum finansinntekter		9	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 198	38 732
Sum finanskostnader		307 198	38 732
Netto finans		-307 189	-38 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 120	-47 696
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-78 567	-12 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 553	-35 003
Årsresultat	4	-278 553	-35 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 553	-35 003
Totalresultat		-278 553	-35 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-278 553	-35 003
Sum overføringer og disponeringer		-278 553	-35 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 182 128	7 182 128
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 182 128	7 182 128
Sum anleggsmidler		7 182 128	7 182 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		357 121	57 696
Sum fordringer		357 121	57 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 886	38 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 886	38 908
Sum omløpsmidler		378 007	96 604
SUM EIENDELER		7 560 134	7 278 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		323 557	45 003
Sum innskutt egenkapital		353 557	75 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		313 557	35 003
Sum opptjent egenkapital		-313 557	-35 003
Sum egenkapital	4	40 000	40 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 518 234	7 238 732
Sum annen langsiktig gjeld		7 518 234	7 238 732
Sum langsiktig gjeld		7 518 234	7 238 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 900	
Sum gjeld		7 520 134	7 238 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 560 134	7 278 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 617800

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 435 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDGATA 9 AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Havnegata 12
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 923 435 077
SANDGATA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	49 932	8 970
Sum kostnader		49 932	8 970
Driftsresultat		-49 932	-8 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	6
Sum finansinntekter		9	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 198	38 732
Sum finanskostnader		307 198	38 732
Netto finans		-307 189	-38 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 120	-47 696
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-78 567	-12 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 553	-35 003
Årsresultat	4	-278 553	-35 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 553	-35 003
Totalresultat		-278 553	-35 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-278 553	-35 003
Sum overføringer og disponeringer		-278 553	-35 003



Organisasjonsnr: 923 435 077
SANDGATA 9 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 182 128	7 182 128
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 182 128	7 182 128
Sum anleggsmidler		7 182 128	7 182 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		357 121	57 696
Sum fordringer		357 121	57 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 886	38 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 886	38 908
Sum omløpsmidler		378 007	96 604
SUM EIENDELER		7 560 134	7 278 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		323 557	45 003
Sum innskutt egenkapital		353 557	75 003
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		313 557	35 003
Sum opptjent egenkapital		-313 557	-35 003
Sum egenkapital	4	40 000	40 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 518 234	7 238 732
Sum annen langsiktig gjeld		7 518 234	7 238 732
Sum langsiktig gjeld		7 518 234	7 238 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 900	
Sum gjeld		7 520 134	7 238 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 560 134	7 278 732



Organisasjonsnr: 923 435 077
SANDGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jaras Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandgata 9 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandgata 9 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneco Dokumentnøkkel: 4QFVE-XUVOJ-6DL61-E67DN-PAJZ6-ZC1YE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-02 04:11:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4QFYE-XUVOJ-6DL61-E67DN-PAJZ6-ZC1YE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Jarle Ketil Rasmussen
01.07.2021

 Legally signed by
Espen Ledang
01.07.2021

Årsregnskap 2020

Sandgata 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 435 077



RESULTATREGNSKAP

SANDGATA 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	49 932	8 970
Sum driftskostnader		49 932	8 970
Driftsresultat		-49 932	-8 970
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 198	38 732
Resultat av finansposter		-307 189	-38 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 120	-47 696
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-78 567	-12 693
Ordinært resultat		-278 553	-35 003
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-278 553	-35 003
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		278 553	35 003
Sum overføringer		-278 553	-35 003

SANDGATA 9 AS

SIDE 2



BALANSE

SANDGATA 9 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 182 128	7 182 128
Sum varige driftsmidler		7 182 128	7 182 128
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 182 128	7 182 128
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		357 121	57 696
Sum fordringer		357 121	57 696
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 886	38 908
Sum omløpsmidler		378 007	96 604
Sum eiendeler		7 560 134	7 278 732



BALANSE

SANDGATA 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		323 557	45 003
Sum innskutt egenkapital		353 557	75 003
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-313 557	-35 003
Sum opptjent egenkapital		-313 557	-35 003
Sum egenkapital	4	40 000	40 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		7 518 234	7 238 732
Sum annen langsiktig gjeld		7 518 234	7 238 732
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 900	0
Sum kortsiktig gjeld		1 900	0
Sum gjeld		7 520 134	7 238 732
Sum egenkapital og gjeld		7 560 134	7 278 732

Namsos, 01.07.2021
Styret i Sandgata 9 AS

Espen Ledang
styreleder

Jarle Ketil Rasmussen
daglig leder



Noter til regnskapet 2020
Sandgata 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sandgata 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Følgelig er det heller ikke inngått avtale om OTP.

Revisjon

Det er i regnskapsåret 2020 kostnadsført kr 14.712,50 inklusive merverdiavgift i honorar til revisor. Hele beløpet gjelder ordinær revisjon.



Noter til regnskapet 2020
Sandgata 9 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger, tomter ol.
Bokført verdi 01.01.2020	7 182 128
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2020	7 182 128
Avskrivningssats	0 %

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDGATA 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaras Eiendom AS	30	100,0	100,0

Eneaksjonær pr 31.12. var Jaras Eiendom AS. Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Ka-Jo Eiendom AS. Ka-Jo Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapene oppbevares der.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	45 003	-35 003	40 000
Pr 01.01.2020	30 000	0	45 003	-35 003	40 000
Årets resultat				-278 553	-278 553
Konsernbidrag mottatt			278 554		278 554
Pr 31.12.2020	30 000	0	323 557	-313 557	40 000



Noter til regnskapet 2020

Sandgata 9 AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-78 567	-12 693
Skattekostnad ordinært resultat	-78 567	-12 693
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-357 120	-47 696
Permanente forskjeller	0	-10 000
Mottatt konsernbidrag	357 121	57 696
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-78 567	-12 693
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	78 567	12 693
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0