



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 373 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÅKORN AS
Forretningsadresse: Vingvegen 3
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar E. Vestly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		704 241	1 051 667
Sum inntekter		704 241	1 051 667
Kostnader			
Varekostnad		2 317 079	140 492
Lønnskostnad		345 603	214 302
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 600 000
Annen driftskostnad		717 292	1 089 339
Sum kostnader		3 379 973	3 044 133
Driftsresultat		-2 675 732	-1 992 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 795
Sum finansinntekter			1 795
Annen rentekostnad		845 906	1 107 139
Annen finanskostnad			24 107
Sum finanskostnader		845 906	1 131 246
Netto finans		-845 906	-1 129 451
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 521 639	-3 121 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 521 639	-3 121 917
Årsresultat		-3 521 639	-3 121 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 521 639	-3 121 917
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 521 639	-3 121 917
Sum overføringer og disponeringer		-3 521 639	-3 121 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Spillerettigheter	1	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leiligheter	1,3	12 459 926	21 659 926
Sum varige driftsmidler		12 459 926	21 659 926
Sum anleggsmidler		12 559 926	21 759 926
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	4	10 859 732	12 492 089
Sum varer		10 859 732	12 492 089
Fordringer			
Andre fordringer		325 810	234 481
Sum fordringer		325 810	234 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 195 043	5 100 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 195 043	5 100 560
Sum omløpsmidler		15 380 585	17 827 130
SUM EIENDELER		27 940 511	39 587 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	154 934	154 934
Overkurs	5,6	695 166	695 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 632 069	11 153 708
Sum opptjent egenkapital		7 632 069	11 153 708
Sum egenkapital		8 482 168	12 003 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 701 118	19 670 668
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 824 342	6 464 008
Sum annen langsiktig gjeld		17 525 460	26 134 676
Sum langsiktig gjeld		17 525 460	26 134 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 335 215	192 187
Skyldig offentlige avgifter		21 273	10 655
Annen kortsiktig gjeld		576 396	1 245 731
Sum kortsiktig gjeld		1 932 883	1 448 573
Sum gjeld		19 458 343	27 583 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 940 511	39 587 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 912211

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 373 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÅKORN AS
Forretningsadresse: Vingvegen 3
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar E. Vestly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Organisasjonsnr: 987 373 830
SÅKORN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		704 241	1 051 667
Sum inntekter		704 241	1 051 667
Kostnader			
Varekostnad		2 317 079	140 492
Lønnskostnad		345 603	214 302
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 600 000
Annen driftskostnad		717 292	1 089 339
Sum kostnader		3 379 973	3 044 133
Driftsresultat		-2 675 732	-1 992 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 795
Sum finansinntekter			1 795
Annen rentekostnad		845 906	1 107 139
Annen finanskostnad			24 107
Sum finanskostnader		845 906	1 131 246
Netto finans		-845 906	-1 129 451
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 521 639	-3 121 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 521 639	-3 121 917
Årsresultat		-3 521 639	-3 121 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 521 639	-3 121 917
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 521 639	-3 121 917
Sum overføringer og disponeringer		-3 521 639	-3 121 917



Organisasjonsnr: 987 373 830
SÅKORN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Spillerektigheter	1	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leiligheter	1,3	12 459 926	21 659 926
Sum varige driftsmidler		12 459 926	21 659 926
Sum anleggsmidler		12 559 926	21 759 926
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	4	10 859 732	12 492 089
Sum varer		10 859 732	12 492 089
Fordringer			
Andre fordringer		325 810	234 481
Sum fordringer		325 810	234 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 195 043	5 100 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 195 043	5 100 560
Sum omløpsmidler		15 380 585	17 827 130
SUM EIENDELER		27 940 511	39 587 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	154 934	154 934
Overkurs	5,6	695 166	695 166
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 632 069	11 153 708
Sum opptjent egenkapital		7 632 069	11 153 708
Sum egenkapital		8 482 168	12 003 807
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	11 701 118
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 824 342
Sum annen langsiktig gjeld		17 525 460
Sum langsiktig gjeld		17 525 460
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 335 215
Skyldig offentlige avgifter		21 273
Annen kortsiktig gjeld		576 396
Sum kortsiktig gjeld		1 932 883
Sum gjeld		19 458 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 940 511



Organisasjonsnr: 987 373 830
SÅKORN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Såkorn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Selskapet AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 521 639. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Såkorn AS - side 2 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Stavanger, 18. august 2022
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A46CS-D5C0Q-GFDJY-2Q243-Y8K52-4P55P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Synnøve Tunheim

Oppdragsansvarlig

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-08-25 10:25:30 UTC



Penneo DokumentID: AA6CS-D5C0Q-GFDJY-2Q243-Y8K52-4P5SP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Såkorn AS**

Foretaksnr. 987373830

Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJTE8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		704 241	1 051 667
Sum driftsinntekter		704 241	1 051 667
Driftskostnader			
Varekostnad		2 317 079	140 492
Lønnskostnad		345 603	214 302
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	0	1 600 000
Annen driftskostnad		717 292	1 089 339
Sum driftskostnader		3 379 973	3 044 133
DRIFTSRESULTAT		(2 675 732)	(1 992 466)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 795
Sum finansinntekter		0	1 795
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		845 906	1 107 139
Annen finanskostnad		0	24 107
Sum finanskostnader		845 906	1 131 246
NETTO FINANSPOSTER		(845 906)	(1 129 451)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 521 639)	(3 121 917)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 521 639)	(3 121 917)
ÅRSRESULTAT		(3 521 639)	(3 121 917)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3 521 639)	(3 121 917)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(3 521 639)	(3 121 917)

Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZEJ-GJTE8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Spillerettigheter	1	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leligheter	1,3	12 459 926	21 659 926
Sum varige driftsmidler		12 459 926	21 659 926
SUM ANLEGGSMIDLER		12 559 926	21 759 926
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	4	10 859 732	12 492 089
Fordringer			
Andre fordringer		325 810	234 481
Sum fordringer		325 810	234 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 195 043	5 100 560
SUM OMLØPSMIDLER		15 380 585	17 827 130
SUM EIENDELER		27 940 511	39 587 056

Pennco Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJTE8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	154 934	154 934
Overkurs	5,6	695 166	695 166
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 632 069	11 153 708
Sum opptjent egenkapital		7 632 069	11 153 708
SUM EGENKAPITAL		8 482 168	12 003 807
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 701 118	19 670 668
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 824 342	6 464 008
Sum annen langsiktig gjeld		17 525 460	26 134 676
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 525 460	26 134 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 335 215	192 187
Skyldig offentlige avgifter		21 273	10 655
Annen kortsiktig gjeld		576 396	1 245 731
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 932 883	1 448 573
SUM GJELD		19 458 343	27 583 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 940 511	39 587 056

Sandnes, 18. august 2022

Magnar E. Vestly
-styrets leder og daglig leder
(elektronisk signatur)Oddvar Vestly
-styremedlem
(elektronisk signatur)

Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZEJ-GJTE8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJ7E8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Spillerettigheter	Leiligheter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	23 259 926	24 531	23 384 457
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	10 000 000	0	10 000 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 000	13 259 926	24 531	13 384 457
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 600 000	24 531	1 624 531
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	800 000	0	800 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	800 000	24 531	824 531
Balanseført verdi pr 31/12	100 000	12 459 926	0	12 559 926
Prestandsats for ord.avskr	100--1	100--1	33-33	

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-3 521 639
Endring i midlertidige forskjeller	2 075 885
Inntekt	-1 445 754

Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJ7E8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-800 000	-1 600 000
+ Varebeholdning	-2 600 000	-2 600 000
+ Gevinst- og tapskonto	-936 460	-360 575
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 200 000	1 200 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 554 962	5 109 208
= Grunnlag utsatt skatt	-12 091 422	-10 869 783
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 091 422	10 869 783
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 091 422	10 869 783
Utsatt skattefordel	2 660 112	2 391 352
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 091 422	10 869 782
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 660 112	2 391 352
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 701 118	19 670 668

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

Bokført verdi pantsatte eiendeler		
Leiligheter	12 459 926	21 659 926
Anlegg under utførelse	10 859 732	12 492 089
Totalt bokført verdi	23 319 658	34 152 015

Pennco Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJTE8-SHZON-1JHJE-0HJEO



Såkorn AS

Noter 2021

Note 4 - Anlegg under utførelse

Posten består av påløpte kostnader ifbm prosjekt i Kvednhusbakken i Sirdal.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	154 934	695 166	11 153 708	12 003 807
-Til årets resultat			-3 521 639	-3 521 639
Pr 31.12.	154 934	695 166	7 632 069	8 482 168

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 153400 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 154 934. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vestly Invest AS	76 700
Oddvar Vestly - styremedlem	76 700

Vestly Invest AS eies 50% av styrets leder Magnar E. Vestly.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør ved utgangen av året kr 5 824 342. Beregnede renter i 2021 er kr 189 169.

Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJ7E8-SHZON-1JHJE-0HJEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oddvar Vestly

Styremedlem

På vegne av: Såkorn AS

Serienummer: 9578-5997-4-376737

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-08-18 13:22:55 UTC



Magnar Eilert Vestly

Styreleder

På vegne av: Såkorn AS

Serienummer: 9578-5999-4-2989390

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-08-25 09:45:57 UTC



Magnar Eilert Vestly

Daglig leder

På vegne av: Såkorn AS

Serienummer: 9578-5999-4-2989390

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-08-25 09:45:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HU72J-FHZFJ-GJ7E8-SHZON-1JHJE-0HJEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Såkom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Såkorn AS

Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Spillerettigheter	Leiligheter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	23 259 926	24 531	23 384 457
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	10 000 000	0	10 000 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 000	13 259 926	24 531	13 384 457
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 600 000	24 531	1 624 531
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	800 000	0	800 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	800 000	24 531	824 531
Balanseført verdi pr 31/12	100 000	12 459 926	0	12 559 926
Prosentats for ord.avskr	100--1	100--1	33-33	

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-3 521 639
Endring i midlertidige forskjeller	2 075 885
Inntekt	-1 445 754



Såkom AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-800 000	-1 600 000
+ Varebeholdning	-2 600 000	-2 600 000
+ Gevinst- og tapskonto	-936 460	-360 575
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 200 000	1 200 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 554 962	5 109 208
= Grunnlag utsatt skatt	-12 091 422	-10 869 783
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 091 422	10 869 783
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 091 422	10 869 783
Utsatt skattefordel	2 660 112	2 391 352
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 091 422	10 869 782
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 660 112	2 391 352
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 701 118	19 670 668

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

Bokført verdi pantsatte eiendeler		
Leiligheter	12 459 926	21 659 926
Anlegg under utførelse	10 859 732	12 492 089
Totalt bokført verdi	23 319 658	34 152 015



Såkom AS

Noter 2021

Note 4 - Anlegg under utførelse

Posten består av påløpte kostnader ifbm prosjekt i Kvednhusbakken i Sirdal.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	154 934	695 166	11 153 708	12 003 807
-Til årets resultat			-3 521 639	-3 521 639
Pr 31.12.	154 934	695 166	7 632 069	8 482 168

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 153400 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 154 934. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vestly Invest AS	76 700
Oddvar Vestly - styremedlem	76 700

Vestly Invest AS eies 50% av styrets leder Magnar E. Vestly.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør ved utgangen av året kr 5 824 342. Beregnede renter i 2021 er kr 189 169.



Såkorn AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		704 241	1 051 667
Sum driftsinntekter		704 241	1 051 667
Driftskostnader			
Varekostnad		2 317 079	140 492
Lønnskostnad		345 603	214 302
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	0	1 600 000
Annen driftskostnad		717 292	1 089 339
Sum driftskostnader		3 379 973	3 044 133
DRIFTSRESULTAT		(2 675 732)	(1 992 466)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 795
Sum finansinntekter		0	1 795
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		845 906	1 107 139
Annen finanskostnad		0	24 107
Sum finanskostnader		845 906	1 131 246
NETTO FINANSPOSTER		(845 906)	(1 129 451)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 521 639)	(3 121 917)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 521 639)	(3 121 917)
ÅRSRESULTAT		(3 521 639)	(3 121 917)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3 521 639)	(3 121 917)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(3 521 639)	(3 121 917)



Såkorn AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Spillerettigheter	1	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leligheter	1,3	12 459 926	21 659 926
Sum varige driftsmidler		12 459 926	21 659 926
SUM ANLEGGSMIDLER		12 559 926	21 759 926
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	4	10 859 732	12 492 089
Fordringer			
Andre fordringer		325 810	234 481
Sum fordringer		325 810	234 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 195 043	5 100 560
SUM OMLØPSMIDLER		15 380 585	17 827 130
SUM EIENDELER		27 940 511	39 587 056



Såkorn AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	154 934	154 934
Overkurs	5,6	695 166	695 166
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 632 069	11 153 708
Sum opptjent egenkapital		7 632 069	11 153 708
SUM EGENKAPITAL		8 482 168	12 003 807
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 701 118	19 670 668
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 824 342	6 464 008
Sum annen langsiktig gjeld		17 525 460	26 134 676
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 525 460	26 134 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 335 215	192 187
Skyldig offentlige avgifter		21 273	10 655
Annen kortsiktig gjeld		576 396	1 245 731
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 932 883	1 448 573
SUM GJELD		19 458 343	27 583 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 940 511	39 587 056

Sandnes, 18. august 2022

Magnar E. Vestly
-styrets leder og daglig leder
(elektronisk signatur)

Oddvar Vestly
-styremedlem
(elektronisk signatur)



**Årsregnskap 2021
for
Såkorn AS**

Foretaksnr. 987373830