



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	871 643 202
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGG ØST AS
Forretningsadresse:	Industrigata 31B 2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Håkon Amlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 412 101	37 434 888
Annen driftsinntekt		0	929 990
Sum inntekter		58 412 101	38 364 878
Kostnader			
Varekostnad		38 402 968	20 037 083
Lønnskostnad	2	14 804 105	14 221 732
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		303 414	429 480
Annen driftskostnad		4 570 224	5 072 384
Sum kostnader		58 080 711	39 760 679
Driftsresultat		331 390	-1 395 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		714 594	151 852
Annen renteinntekt		8 338	18 243
Annen finansinntekt		3 907 919	319
Sum finansinntekter		4 630 851	170 414
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	26 932
Annen rentekostnad		94 182	98 119
Sum finanskostnader		94 182	125 051
Netto finans		4 536 669	45 363
Ordinært resultat før skattekostnad		4 868 059	-1 350 438
Skattekostnad	3, 4	0	-65 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 868 059	-1 285 119
Årsresultat		4 868 059	-1 285 119
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 868 059	-1 285 119



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		4 868 059	-1 285 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		7 014	12 328
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		896 928	538 085
Sum varige driftsmidler		903 942	550 413
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	736 250
Andre langsiktige fordringer	5	40 000	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		85 000	846 250
Sum anleggsmidler		988 942	1 396 663
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		256 300	476 500
Sum varer		256 300	476 500
Fordringer			
Kundefordringer		6 881 020	7 642 373
Andre kortsiktige fordringer	5	191 154	1 035 998
Konsernfordringer		866 446	151 852
Sum fordringer		7 938 620	8 830 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 279 459	585 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 279 459	585 192
Sum omløpsmidler		12 474 379	9 891 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		13 463 321	11 288 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		932 000	932 000
Sum innskutt egenkapital		932 000	932 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 259 747	391 688
Sum opptjent egenkapital		5 259 747	391 688
Sum egenkapital		6 191 747	1 323 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 063 978	1 066 870
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 978	1 066 870
Sum langsiktig gjeld		1 063 978	1 066 870
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	81 839
Leverandørgjeld		2 285 058	5 586 225
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 257 460	1 909 524
Annen kortsiktig gjeld		1 665 078	1 320 432
Sum kortsiktig gjeld		6 207 596	8 898 020
Sum gjeld		7 271 574	9 964 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 463 321	11 288 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391710

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 643 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG ØST AS
Forretningsadresse: Industrigata 31B
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Håkon Amlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 871 643 202
BYGG ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 412 101	37 434 888
Annen driftsinntekt		0	929 990
Sum inntekter		58 412 101	38 364 878
Kostnader			
Varekostnad		38 402 968	20 037 083
Lønnskostnad	2	14 804 105	14 221 732
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		303 414	429 480
Annen driftskostnad		4 570 224	5 072 384
Sum kostnader		58 080 711	39 760 679
Driftsresultat		331 390	-1 395 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		714 594	151 852
Annen renteinntekt		8 338	18 243
Annen finansinntekt		3 907 919	319
Sum finansinntekter		4 630 851	170 414
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	26 932
Annen rentekostnad		94 182	98 119
Sum finanskostnader		94 182	125 051
Netto finans		4 536 669	45 363
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	0	-65 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 868 059	-1 285 119
Årsresultat		4 868 059	-1 285 119
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 868 059	-1 285 119
Sum overføringer og disponeringer		4 868 059	-1 285 119



Organisasjonsnr: 871 643 202
BYGG ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		7 014	12 328
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		896 928	538 085
Sum varige driftsmidler		903 942	550 413
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	736 250
Andre langsiktige fordringer	5	40 000	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		85 000	846 250
Sum anleggsmidler		988 942	1 396 663
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		256 300	476 500
Sum varer		256 300	476 500
Fordringer			
Kundefordringer		6 881 020	7 642 373
Andre kortsiktige fordringer	5	191 154	1 035 998
Konsernfordringer		866 446	151 852
Sum fordringer		7 938 620	8 830 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 279 459	585 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 279 459	585 192
Sum omløpsmidler		12 474 379	9 891 915
SUM EIENDELER		13 463 321	11 288 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	932 000	932 000
Sum innskutt egenkapital	932 000	932 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 259 747	391 688
Sum opptjent egenkapital	5 259 747	391 688
Sum egenkapital	6 191 747	1 323 688
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3, 4	0
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 063 978	1 066 870
Sum annen langsiktig gjeld	1 063 978	1 066 870
Sum langsiktig gjeld	1 063 978	1 066 870
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	81 839
Leverandørgjeld	2 285 058	5 586 225
Betalbar skatt	3, 4	0
Skyldige offentlige avgifter	2 257 460	1 909 524
Annen kortsiktig gjeld	1 665 078	1 320 432
Sum kortsiktig gjeld	6 207 596	8 898 020
Sum gjeld	7 271 574	9 964 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 463 321	11 288 578



Organisasjonsnr: 871 643 202
BYGG ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

22.00

Sum

Beløp



BDO AS
Storgata 178
2615 Lillehammer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bygg Øst AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bygg Øst AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Pettersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EGPOT-VJU55-Q1PNB-SCNOC-EKE51-W3YL8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Pettersen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 06:25:03 UTC



Penneo DokumentInnøktet: EGPOI-VJU55-Q1PNB-5CNOC-EKE5T-W3YL8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>