



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J&R BYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Engene 303  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Rønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 866	8 575
Sum kostnader		9 866	8 575
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 866</b>	<b>-8 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter			32
<b>Netto finans</b>			<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 866</b>	<b>-8 543</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 866</b>	<b>-8 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 866</b>	<b>-8 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 866</b>	<b>-8 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 866	-8 543
Sum overføringer og disponeringer		-9 866	-8 543



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 451	95 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 451	95 891
Sum omløpsmidler		77 451	95 891
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		22 549	12 684
Sum opptjent egenkapital		-22 549	-12 684
Sum egenkapital		77 451	87 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 575
Sum kortsiktig gjeld			8 575



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		0	8 575
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521118

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J&R BYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Engene 303  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Rønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 682 735  
J&R BYGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 866	8 575
Sum kostnader		9 866	8 575
<b>Driftsresultat</b>		-9 866	-8 575
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter			32
<b>Netto finans</b>			32
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-9 866	-8 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-9 866	-8 543
<b>Årsresultat</b>		-9 866	-8 543
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-9 866	-8 543
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 866	-8 543
Sum overføringer og disponeringer		-9 866	-8 543



Organisasjonsnr: 921 682 735  
J&R BYGG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		77 451	95 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 451	95 891
Sum omløpsmidler		77 451	95 891
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		22 549	12 684
Sum opptjent egenkapital		-22 549	-12 684
Sum egenkapital		77 451	87 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 575
Sum kortsiktig gjeld			8 575
Sum gjeld		0	8 575
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>



Organisasjonsnr: 921 682 735  
J&R BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



J&R Bygg Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



J&R Bygg Eiendom AS

## Noter 2021



J&R Bygg Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 866	8 575
Sum driftskostnader		9 866	8 575
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 866)</b>	<b>(8 575)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	32
Sum finansinntekter		0	32
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>32</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(9 866)</b>	<b>(8 543)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(9 866)</b>	<b>(8 543)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(9 866)</b>	<b>(8 543)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(9 866)	(8 543)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(9 866)</b>	<b>(8 543)</b>



J&R Bygg Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 451	95 891
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(22 549)	(12 684)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(22 549)</b>	<b>(12 684)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>77 451</b>	<b>87 316</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	8 575
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>8 575</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>8 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 451</b>	<b>95 891</b>

10.03.2022

Ole Håkon Julseth

Geir Ove Rønsberg



**Årsregnskap 2021  
for  
J&R Bygg Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 921682735**