



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 987 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bamse Brakars vei 28D  
3042 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Engen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 194 902	8 051 592
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 194 902</b>	<b>8 051 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		1 479 674	1 945 452
Underentrepriser		1 388 011	1 172 620
Lønn og sosiale kostnader	1	2 759 330	3 636 971
Ordinære avskrivninger	2	228 987	226 452
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		761 644	535 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 617 646</b>	<b>7 516 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 256</b>	<b>534 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 790	18 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 790</b>	<b>18 029</b>
Annen rentekostnad		2 604	1 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 604</b>	<b>1 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 186</b>	<b>16 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>613 442</b>	<b>551 093</b>
Skattekostnad	3	137 498	121 240
<b>Årsresultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital			129 853
Overført fra annen egenkapital		-24 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Biler og Inventar	2	401 296	592 748
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>401 296</b>	<b>592 748</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>401 296</b>	<b>592 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>43 699</b>	<b>20 175</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		522 443	1 174 233
Andre kortsiktige fordringer		77 227	45 119
<b>Sum fordringer</b>		<b>599 670</b>	<b>1 219 352</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		2 378 172	1 831 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 378 172</b>	<b>1 831 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 021 541</b>	<b>3 070 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 422 837</b>	<b>3 663 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 765 100	1 789 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 765 100</b>	<b>1 789 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 865 100</b>	<b>1 889 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 768	31 339
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 768</b>	<b>31 339</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 768</b>	<b>31 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 058	345 934
Betalbar skatt	3	165 069	138 071
Skyldige offentlige avgifter		457 387	545 530
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Påløpne feriepenger		404 455	413 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 553 969</b>	<b>1 742 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 557 737</b>	<b>1 774 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 422 837</b>	<b>3 663 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 987 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bamse Brakars vei 28D  
3042 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Engen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2026



Organisasjonsnr: 919 987 774  
ENGEN BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 194 902	8 051 592
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 194 902</b>	<b>8 051 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		1 479 674	1 945 452
Underentrepriser		1 388 011	1 172 620
Lønn og sosiale kostnader	1	2 759 330	3 636 971
Ordinære avskrivninger	2	228 987	226 452
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		761 644	535 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 617 646</b>	<b>7 516 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 256</b>	<b>534 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 790	18 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 790</b>	<b>18 029</b>
Annen rentekostnad		2 604	1 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 604</b>	<b>1 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 186</b>	<b>16 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>613 442</b>	<b>551 093</b>
Skattekostnad	3	137 498	121 240
<b>Årsresultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			129 853
Overført fra annen egenkapital		-24 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>



Organisasjonsnr: 919 987 774  
ENGEN BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Biler og Inventar	2	401 296	592 748
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>401 296</b>	<b>592 748</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>401 296</b>	<b>592 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		43 699	20 175
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		522 443	1 174 233
Andre kortsiktige fordringer		77 227	45 119
<b>Sum fordringer</b>		<b>599 670</b>	<b>1 219 352</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		2 378 172	1 831 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 378 172</b>	<b>1 831 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 021 541</b>	<b>3 070 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 422 837</b>	<b>3 663 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 765 100	1 789 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 765 100</b>	<b>1 789 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 865 100</b>	<b>1 889 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 768	31 339



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 768</b>	<b>31 339</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 768</b>	<b>31 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 058	345 934
Betalbar skatt	3	165 069	138 071
Skyldige offentlige avgifter		457 387	545 530
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Påløpne feriepenger		404 455	413 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 553 969</b>	<b>1 742 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 557 737</b>	<b>1 774 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 422 837</b>	<b>3 663 384</b>



Organisasjonsnr: 919 987 774  
ENGEN BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Engen Byggservice AS

**Org.nr.: 919 987 774**



<b>Engen Byggservice AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 194 902	8 051 592
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 194 902</b>	<b>8 051 592</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		1 479 674	1 945 452
Underentrepriser		1 388 011	1 172 620
Lønn og sosiale kostnader	1	2 759 330	3 636 971
Ordinære avskrivninger	2	228 987	226 452
Andre driftskostnader		761 644	535 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 617 646</b>	<b>7 516 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 256</b>	<b>534 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		38 790	18 029
Rentekostnader		2 604	1 621
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36 186</b>	<b>16 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>613 442</b>	<b>551 093</b>
Skattekostnad	3	137 498	121 240
<b>Resultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	129 853
Overført fra annen egenkapital		-24 056	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>

Organisasjonsnummer 919 987 774



<b>Engen Byggservice AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Biler og Inventar	2	<u>401 296</u>	<u>592 748</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>401 296</u></b>	<b><u>592 748</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		43 699	20 175
Kundefordringer		522 443	1 174 233
Andre kortsiktige fordringer		77 227	45 119
Bankinnskudd og kontanter		<u>2 378 172</u>	<u>1 831 109</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 021 541</u></b>	<b><u>3 070 636</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>3 422 837</u></b>	<b><u>3 663 384</u></b>
Organisasjonsnummer 919 987 774			



<b>Engen Byggservice AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>1 765 100</u>	<u>1 789 155</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>1 865 100</u></b>	<b><u>1 889 155</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>3 768</u>	<u>31 339</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>3 768</u></b>	<b><u>31 339</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 058	345 934
Betalbar skatt	3	165 069	138 071
Skyldige offentlige avgifter		457 387	545 530
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Påløpne feriepenger		<u>404 455</u>	<u>413 355</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 553 969</u></b>	<b><u>1 742 889</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>3 422 837</u></b>	<b><u>3 663 384</u></b>
Drammen, 30.01.2026			
Stein Engen			
<u>Styrets leder/ daglig leder</u>			
Organisasjonsnummer 919 987 774			



## Engen Byggservice AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og lokasjon

Selskapet driver med maling og teppelegging. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester faktureres etter hvert som de leveres.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Produserte varer er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 919 987 774



**Engen Byggservice AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025**

**Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	2 254 804	3 042 322
Arbeidsgiveravgift	352 899	476 765
Pensjonskostnader	71 795	66 517
Andre ytelser	79 832	51 367
<b>Sum</b>	<b>2 759 330</b>	<b>3 636 971</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Maskiner og inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 1.1.	1 201 369	1 201 369
+ Tilgang	37 535	37 535
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 238 904</b>	<b>1 238 904</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	608 621	608 621
+ Ordinære avskrivninger	228 987	228 987
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>837 608</b>	<b>837 608</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>401 296</b>	<b>401 296</b>

Prosentats ordinære avskrivning 20 %

**Organisasjonsnummer 919 987 774**



## Engen Byggservice AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt	165 069	138 071	
Endring i utsatt skatt	-27 571	-16 831	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>137 498</b>	<b>121 240</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	613 442	551 093	
Permanente forskjeller	11 546	0	
Endring i midlertidige forskjeller	125 323	76 501	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>750 312</b>	<b>627 594</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	165 069	138 071	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 069</b>	<b>138 071</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	17 128	142 452	125 323
<b>Sum</b>	<b>17 128</b>	<b>142 452</b>	<b>125 323</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 768</b>	<b>31 339</b>	<b>27 571</b>

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Engen Byggservice AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stein Engen	23	46,00	46,00
Berit Engen	22	44,00	44,00
Stian Bekkely	5	10,00	10,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Navn	Verv	Sum
Stein Engen	Styrets leder/ daglig leder	23
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>23</b>

Organisasjonsnummer 919 987 774



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Engen, Stein**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

02.02.2026 09:53:37

*Signaturmetode*

BankID (NO)



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Engen Byggservice AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Engen Byggservice AS som viser et overskudd på kr 475 944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2025**  
Engen Byggservice AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 2. februar 2026  
**Myrdahl og Sveen AS**

Lisbeth H. Sørensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**SØRENSEN, LISBETH HELEN**

*(Identitet bekreftet med Buypass (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

02.02.2026 15:28:05

*Signaturmetode*

Buypass (NO)



# Årsregnskap 2025 Engen Byggservice AS

Org.nr.: 919 987 774



<b>Engen Byggservice AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 194 902	8 051 592
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 194 902</b>	<b>8 051 592</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		1 479 674	1 945 452
Underentrepriser		1 388 011	1 172 620
Lønn og sosiale kostnader	1	2 759 330	3 636 971
Ordinære avskrivninger	2	228 987	226 452
Andre driftskostnader		761 644	535 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 617 646</b>	<b>7 516 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 256</b>	<b>534 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		38 790	18 029
Rentekostnader		2 604	1 621
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36 186</b>	<b>16 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>613 442</b>	<b>551 093</b>
Skattekostnad	3	137 498	121 240
<b>Resultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	129 853
Overført fra annen egenkapital		-24 056	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>475 944</b>	<b>429 853</b>

Organisasjonsnummer 919 987 774



<b>Engen Byggservice AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Biler og Inventar	2	<u>401 296</u>	<u>592 748</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>401 296</u></b>	<b><u>592 748</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		43 699	20 175
Kundefordringer		522 443	1 174 233
Andre kortsiktige fordringer		77 227	45 119
Bankinnskudd og kontanter		<u>2 378 172</u>	<u>1 831 109</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 021 541</u></b>	<b><u>3 070 636</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>3 422 837</u></b>	<b><u>3 663 384</u></b>
Organisasjonsnummer 919 987 774			



<b>Engen Byggservice AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 765 100	1 789 155
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 865 100</b>	<b>1 889 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 768	31 339
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 768</b>	<b>31 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 058	345 934
Betalbar skatt	3	165 069	138 071
Skyldige offentlige avgifter		457 387	545 530
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Påløpne feriepenger		404 455	413 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 553 969</b>	<b>1 742 889</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 422 837</b>	<b>3 663 384</b>
Drammen, 30.01.2026			
Stein Engen			
Styrets leder/ daglig leder			
Organisasjonsnummer 919 987 774			



## Engen Byggservice AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og lokasjon

Selskapet driver med maling og teppelegging. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester faktureres etter hvert som de leveres.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Produserte varer er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 919 987 774



**Engen Byggservice AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025**

**Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	2 254 804	3 042 322
Arbeidsgiveravgift	352 899	476 765
Pensjonskostnader	71 795	66 517
Andre ytelser	79 832	51 367
<b>Sum</b>	<b>2 759 330</b>	<b>3 636 971</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Maskiner og inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 1.1.	1 201 369	1 201 369
+ Tilgang	37 535	37 535
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 238 904</b>	<b>1 238 904</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	608 621	608 621
+ Ordinære avskrivninger	228 987	228 987
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>837 608</b>	<b>837 608</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>401 296</b>	<b>401 296</b>

Prosentats ordinære avskrivning 20 %



**Engen Byggservice AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt	165 069	138 071	
Endring i utsatt skatt	-27 571	-16 831	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>137 498</b>	<b>121 240</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	613 442	551 093	
Permanente forskjeller	11 546	0	
Endring i midlertidige forskjeller	125 323	76 501	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>750 312</b>	<b>627 594</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	165 069	138 071	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 069</b>	<b>138 071</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	17 128	142 452	125 323
<b>Sum</b>	<b>17 128</b>	<b>142 452</b>	<b>125 323</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 768</b>	<b>31 339</b>	<b>27 571</b>

**Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Engen Byggservice AS pr. 31.12.2025 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

<b>Eierstruktur</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Stein Engen	23	46,00	46,00
Berit Engen	22	44,00	44,00
Stian Bekkely	5	10,00	10,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Sum</b>
Stein Engen	Styrets leder/ daglig leder	23
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>23</b>

Organisasjonsnummer 919 987 774