



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 454 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTHOLM AS
Forretningsadresse: 5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Heine Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 000	
Annen driftsinntekt			137 709
Sum inntekter		108 000	137 709
Kostnader			
Lønnskostnad	1	957 505	785 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 333	
Annen driftskostnad	1	297 692	446 633
Sum kostnader		1 279 530	1 231 968
Driftsresultat		-1 171 530	-1 094 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		445 044	451 912
Annen finansinntekt		1 101 338	674 114
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		931 053	2 095 982
Sum finansinntekter		2 477 435	3 222 008
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		258 702	550 034
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		4 218 080
Annen rentekostnad		2 899	2 611
Annen finanskostnad		872 065	
Sum finanskostnader		1 133 666	4 770 724
Netto finans		1 343 769	-1 548 716
Ordinært resultat før skattekostnad		172 239	-2 642 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-2 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 239	-2 640 015
Årsresultat	9	172 239	-2 640 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 239	-2 640 015



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		172 239	-2 640 015
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		172 239	
Overført fra annen egenkapital			-2 640 015
Sum overføringer og disponeringer		172 239	-2 640 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		312 525	308 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		194 667	
Sum varige driftsmidler	2	507 192	308 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	7	16 430 564	10 933 778
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 125 761	5 346 235
Andre langsiktige fordringer	7	282 000	287 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 928 325	16 657 013
Sum anleggsmidler		22 435 517	16 965 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		144 134	136 854
Andre kortsiktige fordringer	7	1 346 007	540 971
Sum fordringer		1 490 141	677 825
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	12 285 606	77 463
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		14 641 898
Sum investeringer		12 285 606	14 719 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 397 047	12 997 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 397 047	12 997 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		23 172 794	28 395 031
SUM EIENDELER		45 608 311	45 360 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 905 714	1 905 714
Overkurs		39 890 276	39 890 276
Sum innskutt egenkapital		41 795 990	41 795 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 337 366	13 337 366
Udekket tap		9 788 117	9 960 356
Sum opptjent egenkapital		3 549 249	3 377 010
Sum egenkapital	9	45 345 239	45 173 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 536	37 767
Betalbar skatt	3		1
Skyldig offentlige avgifter		109 403	54 701
Annen kortsiktig gjeld		128 133	94 600
Sum kortsiktig gjeld		263 072	187 069
Sum gjeld		263 072	187 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 608 311	45 360 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 804214

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 454 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTHOLM AS
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Heine Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 916 454 732
ØSTHOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 000	
Annen driftsinntekt			137 709
Sum inntekter		108 000	137 709
Kostnader			
Lønnskostnad	1	957 505	785 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 333	
Annen driftskostnad	1	297 692	446 633
Sum kostnader		1 279 530	1 231 968
Driftsresultat		-1 171 530	-1 094 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		445 044	451 912
Annen finansinntekt		1 101 338	674 114
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		931 053	2 095 982
Sum finansinntekter		2 477 435	3 222 008
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		258 702	550 034
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		4 218 080
Annen rentekostnad		2 899	2 611
Annen finanskostnad		872 065	
Sum finanskostnader		1 133 666	4 770 724
Netto finans		1 343 769	-1 548 716
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	172 239	-2 642 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 239	-2 960 015
Årsresultat	9	172 239	-2 640 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 239	-2 640 015
Totalresultat		172 239	-2 640 015
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	172 239	
Overført fra annen egenkapital		-2 640 015
Sum overføringer og disponeringer	172 239	-2 640 015



Organisasjonsnr: 916 454 732
ØSTHOLM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		312 525	308 025
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		194 667	
Sum varige driftsmidler	2	507 192	308 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern			
	7	16 430 564	10 933 778
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	5 125 761	5 346 235
Andre langsiktige fordringer			
	7	282 000	287 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 928 325	16 657 013
Sum anleggsmidler		22 435 517	16 965 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		144 134	136 854
Andre kortsiktige fordringer			
	7	1 346 007	540 971
Sum fordringer		1 490 141	677 825
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	12 285 606	77 463
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	5		14 641 898
Sum investeringer		12 285 606	14 719 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	9 397 047	12 997 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 397 047	12 997 846



Sum omløpsmidler		23 172 794	28 395 031
SUM EIENDELER		45 608 311	45 360 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 905 714	1 905 714
Overkurs		39 890 276	39 890 276
Sum innskutt egenkapital		41 795 990	41 795 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 337 366	13 337 366
Udekket tap		9 788 117	9 960 356
Sum opptjent egenkapital		3 549 249	3 377 010
Sum egenkapital	9	45 345 239	45 173 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 536	37 767
Betalbar skatt	3		1
Skyldig offentlige avgifter		109 403	54 701
Annen kortsiktig gjeld		128 133	94 600
Sum kortsiktig gjeld		263 072	187 069
Sum gjeld		263 072	187 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 608 311	45 360 069



Organisasjonsnr: 916 454 732
ØSTHOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.40



Legally signed by
Jannike Elholm Østervold
16.07.2021

Legally signed by
Tor Heine Østervold
27.07.2021



Årsregnskap 2020 Østholm AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 454 732



RESULTATREGNSKAP

ØSTHOLM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		108 000	0
Annen driftsinntekt		0	137 709
Sum driftsinntekter		108 000	137 709
Lønnskostnad	1	957 505	785 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 333	0
Annen driftskostnad	1	297 692	446 633
Sum driftskostnader		1 279 530	1 231 968
Driftsresultat		-1 171 530	-1 094 259
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		445 044	451 912
Annen finansinntekt		1 101 338	674 114
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		931 053	2 095 982
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		258 702	550 034
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	0	4 218 080
Annen rentekostnad		2 899	2 611
Annen finanskostnad		872 065	0
Resultat av finansposter		1 343 769	-1 548 716
Ordinært resultat før skattekostnad		172 239	-2 642 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-2 960
Ordinært resultat		172 239	-2 640 015
Årsresultat	9	172 239	-2 640 015
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		172 239	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 640 015
Sum overføringer		172 239	-2 640 015

ØSTHOLM AS

SIDE 2



BALANSE

ØSTHOLM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		312 525	308 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		194 667	0
Sum varige driftsmidler	2	507 192	308 025
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	7	16 430 564	10 933 778
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 125 761	5 346 235
Andre langsiktige fordringer	7	282 000	287 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 928 325	16 657 013
Sum anleggsmidler		22 435 517	16 965 038
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		144 134	136 854
Andre kortsiktige fordringer	7	1 346 007	540 971
Sum fordringer		1 490 141	677 825
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	12 285 606	77 463
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	0	14 641 898
Sum investeringer		12 285 606	14 719 361
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 397 047	12 997 846
Sum omløpsmidler		23 172 794	28 395 031
Sum eiendeler		45 608 311	45 360 069



BALANSE

ØSTHOLM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 905 714	1 905 714
Overkurs		39 890 276	39 890 276
Sum innskutt egenkapital		41 795 990	41 795 990
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 337 366	13 337 366
Udekket tap		-9 788 117	-9 960 356
Sum opptjent egenkapital		3 549 249	3 377 010
Sum egenkapital	9	45 345 239	45 173 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 536	37 767
Betalbar skatt	3	0	1
Skyldig offentlige avgifter		109 403	54 701
Annen kortsiktig gjeld		128 133	94 600
Sum kortsiktig gjeld		263 072	187 069
Sum gjeld		263 072	187 069
Sum egenkapital og gjeld		45 608 311	45 360 069

Torangsvåg, 15.07.2021
Styret i Østholm AS

Jannike Elholm Østervold
styreleder

Tor Heine Østervold
styremedlem



ØSTHOLM AS

916 454 732

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Østholm AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer, andre verdipapirer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Austevoll kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi pr balansedato.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ØSTHOLM AS

SIDE 5



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	712 421	673 124
Arbeidsgiveravgift	116 871	96 115
Pensjonskostnader	122 830	6 992
Andre ytelser	5 383	9 104
Sum	957 505	785 335

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1,4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og annen godtgjørelse	0	717 804
Pensjonskostnader	0	122 830
Sum	0	840 634

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 42 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 21 250.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	308 025		308 025
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 500	219 000	223 500
= Anskaffelseskost 31.12.20	312 525	219 000	531 525
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		24 333	24 333
= Bokført verdi 31.12.20	312 525	194 667	507 192
Årets ordinære avskrivninger		24 333	24 333
Økonomisk levetid		3 år	

ØSTHOLM AS

SIDE 6



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 960
Skattekostnad ordinært resultat	0	-2 960
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	172 239	-2 642 975
Permanente forskjeller	-646 583	2 225 383
Endring i midlertidige forskjeller	312 907	442 842
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 250
Skattepliktig inntekt	-161 437	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-50 351	-24 180
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	50 351	24 181
Sum betalbar skatt i balansen	0	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	41 367	0	-41 367
Gevinst – og tapskonto	1 417 090	1 771 364	354 274
Sum	1 458 456	1 771 364	312 907
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 336 940	-2 175 503	161 437
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	878 483	404 139	-474 345
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ØSTHOLM AS

SIDE 7



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Bergen Apartments AS	Austevoll	100,0%	100,0%	30 000	31 224	127 201
Lille Øvregaten 36g AS	Austevoll	100,0%	100,0%	30 000	30 000	51 313
Østholm Eiendom AS	Austevoll	100,0%	100,0%	30 000	-852 890	-863 163
Sum				90 000	-791 666	-684 649

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall	Kostpris	Årets ned- skrivning	Balansført verdi	Formues-/ markeds- verdi	Urealisert
Anleggsmidler						
<u>Aksjer</u>						
Marine Manager AS	1 848 139	958 901		958 901	957 914	-987
Nordic Trust AS	3 279 150	6 295 322		0	0	0
Aegis AS (The Nordic Group AS)	136 467	2 058 741		0	0	0
NRP Eiendom 2016 Invest AS	137 181	151 823		151 823	572 923	113 815
Nrp Eiendom 2018 Invest AS	136 186	3 280 108		3 280 108	2 226 859	-1 121 342
Brødboksen Twd AS	176 191	850 004		0	0	0
Fonn AS (Lean Konseptutvikling AS)	1 008	500 260		500 260	309 518	-190 742
Oss Craft Distillery AS	757	234 670		234 670	108 643	-126 027
Oxyl Clean AS	250	500 000		0	0	0
Industriholding Norge AS	51 640	5 000 000		0	0	0
Sum anleggsmidler	5 766 969	19 829 828		0 5 125 762	4 175 857	-1 325 283
Omløpsmidler						
Markedsbaserte aksjer		1 326 848		904 748	904 748	-422 101
Aksjefond		7 999 599		10 714 734	10 714 734	2 715 135
Verdipapirfond		500 000		666 123	666 123	166 123
Sum omløpsmidler		9 826 447		0 12 285 606	12 285 606	2 459 157
Sum		29 656 276		0 17 411 367	16 461 462	1 133 874

Markedsverdi for anleggsaksjer er ukjent, men vurderes å ha en verdi minst tilsvarende bokførte verdier.

ØSTHOLM AS

SIDE 8



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 42 267.

Note 7 Fordringer

	2020	2019
Fordringer		
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Andre kortsiktige fordringer	1 346 007	540 971
Andre langsiktige fordringer	282 000	0
Andre langsiktige fordringer datter- og tilknyttet selskap	16 430 564	10 933 778
Sum	18 058 571	11 474 749

Mellomværende i konsernet er renteberegnet med nibor 3mnd + 2%.
Påløpte renter i 2020 er kr 375 943. Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østholm AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	18 007	1 905 714
Sum	0	18 007	1 905 714

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2020 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Tor Heine Østervold	100	100
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Totalt antall aksjer
Tor Heine Østervold	Styremedlem	100	100

ØSTHOLM AS

SIDE 9



ØSTHOLM AS

916 454 732

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 905 714	39 890 276	3 377 010	45 173 000
Pr 01.01.2020	1 905 714	39 890 276	3 377 010	45 173 000
Årets resultat			172 239	172 239
Pr 31.12.2020	1 905 714	39 890 276	3 549 249	45 345 239

ØSTHOLM AS

SIDE 10



Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Østholm AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østholm AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 172.239. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Østholm AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 17. september 2021
Deloitte AS

Bjørn Lyse Opdal
statsautorisert revisor