



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 020 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRESKO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Andvord AS  
Nedre Vollgate 5  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakketun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 310	19 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 310</b>	<b>19 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 310</b>	<b>-19 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 942 720	1 532 953
Annen finansinntekt		4 825 335	4 402 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 768 055</b>	<b>5 935 013</b>
Annen rentekostnad		711 667	630 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>711 667</b>	<b>630 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 056 388</b>	<b>5 304 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 033 078</b>	<b>5 285 369</b>
Skattekostnad	3	297 551	194 627
<b>Årsresultat</b>		<b>5 735 527</b>	<b>5 090 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	106 870 377	106 870 377
Andre fordringer		31 175 553	26 619 255
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>138 045 930</b>	<b>133 489 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>138 045 930</b>	<b>133 489 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 906	742 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 906</b>	<b>742 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>235 906</b>	<b>742 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 281 836</b>	<b>134 231 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		123 788 454	118 052 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 788 454</b>	<b>118 052 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>124 338 454</b>	<b>118 602 927</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		13 645 831	15 434 164
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 645 831</b>	<b>15 434 164</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 645 831</b>	<b>15 434 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	297 551	194 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>297 551</b>	<b>194 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 943 382</b>	<b>15 628 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 281 836</b>	<b>134 231 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 020 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRESKO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Andvord AS  
Nedre Vollgate 5  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakketun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 917 020 949  
KRESKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 310	19 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 310</b>	<b>19 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 310</b>	<b>-19 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 942 720	1 532 953
Annen finansinntekt		4 825 335	4 402 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 768 055</b>	<b>5 935 013</b>
Annen rentekostnad		711 667	630 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>711 667</b>	<b>630 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 056 388</b>	<b>5 304 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 033 078</b>	<b>5 285 369</b>
Skattekostnad	3	297 551	194 627
<b>Årsresultat</b>		<b>5 735 527</b>	<b>5 090 742</b>



Organisasjonsnr: 917 020 949  
KRESKO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4

106 870 377

106 870 377

Andre fordringer

31 175 553

26 619 255

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**138 045 930**

**133 489 632**

**Sum anleggsmidler**

**138 045 930**

**133 489 632**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

235 906

742 086

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**235 906**

**742 086**

**Sum omløpsmidler**

**235 906**

**742 086**

**SUM EIENDELER**

**138 281 836**

**134 231 718**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

550 000

550 000

**Sum innskutt egenkapital**

**550 000**

**550 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

123 788 454

118 052 927

**Sum opptjent egenkapital**

**123 788 454**

**118 052 927**

**Sum egenkapital**

**124 338 454**

**118 602 927**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

13 645 831

15 434 164

**Sum annen langsiktig gjeld**

**13 645 831**

**15 434 164**

**Sum langsiktig gjeld**

**13 645 831**

**15 434 164**



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	297 551	194 627
Sum kortsiktig gjeld		297 551	194 627
Sum gjeld		13 943 382	15 628 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 281 836	134 231 718



Organisasjonsnr: 917 020 949  
KRESKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate  
14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kresko Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kresko Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Dan norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Kresko Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 13. juni 2025  
Deloitte AS

**Jens Bjørner Owren Ugland**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ugland, Jens Bjørner Owren	2025-06-16

Identification

 **bankID** Ugland, Jens Bjørner Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



**Årsoppgjør 2024**  
**Kresko Invest AS**  
Organisasjonsnr. 917 020 949





## Kresko Invest AS

### Resultatregnskap

	Noter	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 310	19 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 310</b>	<b>19 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(23 310)</b>	<b>(19 059)</b>
<b>Finansinntekter- og kostnader</b>			
Finansinntekt, renter		1 942 720	1 532 953
Finansinntekt, utbytte		4 825 335	4 402 060
Finanskostnader, renter		(711 667)	(630 585)
Finanskostnader, annet		-	-
Annen finanskostnad			
<b>Netto finansposter</b>		<b>6 056 388</b>	<b>5 304 428</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>6 033 078</b>	<b>5 285 369</b>
Skattekostnad	3	(297 551)	(194 627)
<b>Årsresultat</b>		<b>5 735 527</b>	<b>5 090 742</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 735 527	5 090 742
<b>Sum</b>		<b>5 735 527</b>	<b>5 090 742</b>





## Kresko Invest AS

### Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer	4	106 870 377	106 870 377
Fordringer		31 175 553	26 619 255
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>138 045 930</b>	<b>133 489 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		235 906	742 086
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>235 906</b>	<b>742 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 281 836</b>	<b>134 231 718</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje pålydende 550.000)	5	550 000	550 000
Annen egenkapital		123 788 454	118 052 927
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>124 338 454</b>	<b>118 602 927</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		13 645 831	15 434 164
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 645 831</b>	<b>15 434 164</b>
Betalbar skatt	3	297 551	194 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>297 551</b>	<b>194 627</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 281 836</b>	<b>134 231 718</b>

Oslo,

Kristian Andvord  
Styreleder

Trygve Andvord  
Styremedlem

Marianne Andvord  
Styremedlem





## Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Investeringer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet.  
Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2024.  
Revisor er godtgjort med kroner 14 375.

### Note 3 - Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	6 033 078	5 285 369
Permanente forskjeller	(4 680 575)	(4 400 699)
Endring midlertidig forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	1 352 503	884 670
<b>Skattekostnad</b>	<b>297 551</b>	<b>194 627</b>

### Note 4 - Aksjer

AndvordGruppen AS	Kostpris 106 870 377
-------------------	-------------------------





## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Kristian Andvord eier alle aksjer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	550 000	0	0	118 052 927	118 602 927
Årets resultat				5 735 527	5 735 527
Egenkapital pr. 31.12	550 000	0	0	123 788 454	124 338 454





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549337023

### Dokument

**Årsoppgjør Kresko Invest 2024 - signeringsversjon**

Hoveddokument

5 sider

Initiert 2025-06-12 21:00:17 CEST (+0200) av Trygve

Andvord (TA)

Ferdigstilt 2025-06-13 11:10:23 CEST (+0200)

### Underskriverne

**Trygve Andvord (TA)**

AndvordGruppen

trygve.andvord@andvordas.no

Signert 2025-06-12 21:00:18 CEST (+0200)

**Marianne Andvord (MA)**

marianneandvord@gmail.com

Signert 2025-06-13 10:28:56 CEST (+0200)

**Kristian Andvord (KA)**

kristian.andvord@mikra.no

Signert 2025-06-13 11:10:23 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

