



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 151 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øraveien 17
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 062	10 312
Annen driftsinntekt		1 636 291	1 064 306
Sum inntekter		1 659 353	1 074 618
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	355 000	287 758
Annen driftskostnad	1	522 821	492 210
Sum kostnader		877 821	779 968
Driftsresultat		781 532	294 650
Annen rentekostnad		546 842	224 503
Sum finanskostnader		546 842	224 503
Netto finans		-546 842	-224 503
Ordinært resultat før skattekostnad		234 690	70 148
Skattekostnad på resultat	3	51 719	26 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 971	43 495
Årsresultat	4	182 971	43 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 971	43 495
Totalresultat		182 971	43 495
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		182 971	43 495
Sum overføringer og disponeringer		182 971	43 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 151 506	8 196 654
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	11 151 506	8 196 654
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 301 000	1 101 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 301 000	1 101 000
Sum anleggsmidler		12 452 506	9 297 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 053	6 566
Andre kortsiktige fordringer		105 215	
Sum fordringer		114 268	6 566
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 741	106 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 741	106 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		237 009	112 763
SUM EIENDELER		12 689 515	9 410 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	675 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		675 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 676 609	3 018 638
Sum opptjent egenkapital		2 676 609	3 018 638
Sum egenkapital	4	3 351 609	3 768 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 934	2 693
Sum avsetninger for forpliktelser		8 934	2 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 391 247	4 930 736
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	630 512
Sum annen langsiktig gjeld		8 591 247	5 561 248
Sum langsiktig gjeld		8 600 181	5 563 941
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	45 478	32 961
Skyldig offentlige avgifter		47 247	14 877
Kortsiktig konserngjeld	5	600 000	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		737 725	77 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		9 337 906	5 641 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 689 515	9 410 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 329691

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 151 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øraveien 17
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 927 151 278
FLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 062	10 312
Annen driftsinntekt		1 636 291	1 064 306
Sum inntekter		1 659 353	1 074 618
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	355 000	287 758
Annen driftskostnad	1	522 821	492 210
Sum kostnader		877 821	779 968
Driftsresultat		781 532	294 650
Annen rentekostnad		546 842	224 503
Sum finanskostnader		546 842	224 503
Netto finans		-546 842	-224 503
Ordinært resultat før skattekostnad		234 690	70 148
Skattekostnad på resultat	3	51 719	26 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 971	43 495
Årsresultat	4	182 971	43 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 971	43 495
Totalresultat		182 971	43 495
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		182 971	43 495
Sum overføringer og disponeringer		182 971	43 495



Organisasjonsnr: 927 151 278
FLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 151 506	8 196 654
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	11 151 506	8 196 654
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 301 000	1 101 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 301 000	1 101 000
Sum anleggsmidler		12 452 506	9 297 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 053	6 566
Andre kortsiktige fordringer		105 215	
Sum fordringer		114 268	6 566
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		122 741	106 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 741	106 197



Sum omløpsmidler		237 009	112 763
SUM EIENDELER		12 689 515	9 410 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	675 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		675 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 676 609	3 018 638
Sum opptjent egenkapital		2 676 609	3 018 638
Sum egenkapital	4	3 351 609	3 768 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 934	2 693
Sum avsetninger for forpliktelser		8 934	2 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 391 247	4 930 736
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	630 512
Sum annen langsiktig gjeld		8 591 247	5 561 248
Sum langsiktig gjeld		8 600 181	5 563 941
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	45 478	32 961
Skyldig offentlige avgifter		47 247	14 877
Kortsiktig konserngjeld	5	600 000	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		737 725	77 838
Sum gjeld		9 337 906	5 641 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 689 515	9 410 417



Organisasjonsnr: 927 151 278
FLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 FLT Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 927 151 278



Resultatregnskap

FLT Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		23 062	10 312
Annen driftsinntekt		1 636 291	1 064 306
Sum driftsinntekter		1 659 353	1 074 618
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	355 000	287 758
Annen driftskostnad	1	522 821	492 210
Sum driftskostnader		877 821	779 968
Driftsresultat		781 532	294 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		546 842	224 503
Resultat av finansposter		-546 842	-224 503
Resultat før skattekostnad		234 690	70 148
Skattekostnad på resultat	3	51 719	26 653
Resultat		182 971	43 495
Arsresultat	4	182 971	43 495
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		182 971	43 495
Sum overføringer		182 971	43 495



Balanse

FLT Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 151 506	8 196 654
Sum varige driftsmidler	2, 5	11 151 506	8 196 654
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 301 000	1 101 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 301 000	1 101 000
Sum anleggsmidler		12 452 506	9 297 654
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 053	6 566
Andre kortsiktige fordringer		105 215	0
Sum fordringer		114 268	6 566
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 741	106 197
Sum omløpsmidler		237 009	112 763
Sum eiendeler		12 689 515	9 410 417



Balanse

FLT Eiendom AS

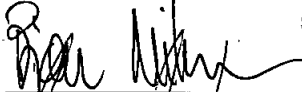
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	675 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		<u>675 000</u>	<u>750 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 676 609	3 018 638
Sum opptjent egenkapital		<u>2 676 609</u>	<u>3 018 638</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 351 609</u>	<u>3 768 638</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8 934	2 693
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 934</u>	<u>2 693</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 391 247	4 930 736
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	630 512
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 591 247</u>	<u>5 561 248</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	45 478	32 961
Skyldig offentlige avgifter		47 247	14 877
Konserngjeld	5	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>737 725</u>	<u>77 838</u>
Sum gjeld		<u>9 337 906</u>	<u>5 641 779</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 689 515</u>	<u>9 410 417</u>

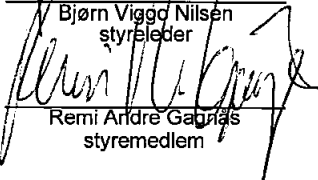



Balanse

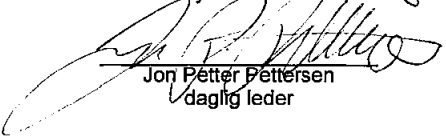
FLT Eiendom AS

Fredrikstad, 07.03.2024
Styret i FLT Eiendom AS


Bjørn Viggo Nilsen
styreleder


Remi André Gabriås
styremedlem


Henrik Thorstensen
styremedlem


Jon Petter Pettersen
daglig leder



FLT Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

FLT Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 555 516		12 555 516
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 270 852	39 000	3 309 852
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 826 368	39 000	15 865 368
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 266 686	1 900	4 268 586
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	445 275		445 275
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	4 711 961	1 900	4 713 861
= Bokført verdi 31.12.23	11 114 406	37 100	11 151 506
Årets ordinære avskrivninger	353 100	1 900	355 000



FLT Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Økonomisk levetid 25-50 år 5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 478	32 961
Endring i utsatt skatt	6 241	-6 308
Skattekostnad ordinært resultat	51 719	26 653

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	234 690	70 148
Permanente forskjeller	396	51 005
Endring i midlertidige forskjeller	-28 366	28 672
Skattepliktig inntekt	206 719	149 824

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 478	32 961
Sum betalbar skatt i balansen	45 478	32 961

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	40 609	12 242	-28 366
Sum	40 609	12 242	-28 366
Grunnlag for utsatt skatt	40 609	12 242	-28 366
Utsatt skatt (22 %)	8 934	2 693	-6 241

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	750 000	0	0	3 018 638	3 768 638
Årets resultat				182 971	182 971
Fisjon	-75 000			-525 000	-600 000
Pr 31.12.2023	675 000	0	0	2 676 609	3 351 609



FLT Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 391 247	4 930 736
Sum	8 391 247	4 930 736
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 114 406	8 196 654
Sum	11 114 406	8 196 654
Gjeld til konsernselskaper		
Fredrikstad Langtransport AS	200 000	630 512
FLT Invest AS	600 000	0
Sum	800 000	630 512

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Lammenes Næringspark AS	20 %	1 301 000	1 301 000
Sum	0	1 301 000	1 301 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FLT Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	750,0	675 000
Sum	900		675 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FLT Invest AS	900	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i FLT Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert FLT Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 182 971. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 7. mars 2024
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor