



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 344 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEBUKTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Engebukta 15  
3077 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Magnus Glattetre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		31 327	14 979
Sum kostnader		36 327	19 979
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 327</b>	<b>-19 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 199	0
Annen finansinntekt	3	8 993 026	0
Sum finansinntekter		9 051 225	0
Annen rentekostnad		11 911	49 467
Sum finanskostnader		11 911	49 467
<b>Netto finans</b>		<b>9 039 314</b>	<b>-49 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 650 000	0
Ekstraordinært utbytte	6	4 100 000	0
Udekket tap	6	118 035	-69 446
Overf. til/fra annen egenkapital	6	3 134 952	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 963	511 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 999 963</b>	<b>511 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 999 963</b>	<b>511 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 330	1 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 899 330</b>	<b>1 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 899 330</b>	<b>1 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 899 293</b>	<b>513 052</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	64 430	64 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 134 952	0
Udekket tap	6	0	118 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 134 952</b>	<b>-118 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 382</b>	<b>-23 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 911	534 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 911</b>	<b>534 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	2 191
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Utbytte		1 650 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 653 000</b>	<b>2 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669 911</b>	<b>536 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 899 293</b>	<b>513 052</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 436463

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 344 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEBUKTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Engebukta 15  
3077 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jens Magnus Glattetre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 344 680  
ENGEBUKTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		31 327	14 979
Sum kostnader		36 327	19 979
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 327</b>	<b>-19 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 199	0
Annen finansinntekt	3	8 993 026	0
Sum finansinntekter		9 051 225	0
Annen rentekostnad		11 911	49 467
Sum finanskostnader		11 911	49 467
<b>Netto finans</b>		<b>9 039 314</b>	<b>-49 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 650 000	0
Ekstraordinært utbytte	6	4 100 000	0
Udekket tap	6	118 035	-69 446
Overf. til/fra annen egenkapital	6	3 134 952	0



Organisasjonsnr: 925 344 680  
ENGEBUKTA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 963	511 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 999 963</b>	<b>511 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 999 963</b>	<b>511 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 330	1 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 899 330</b>	<b>1 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 899 330</b>	<b>1 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 899 293</b>	<b>513 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	64 430	64 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 134 952	0



Udekket tap	6	0	118 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 134 952</b>	<b>-118 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 382</b>	<b>-23 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 911	534 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 911</b>	<b>534 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	2 191
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Utbytte		1 650 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 653 000</b>	<b>2 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669 911</b>	<b>536 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 899 293</b>	<b>513 052</b>



Organisasjonsnr: 925 344 680  
ENGEBUKTA INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

2

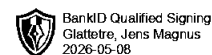
### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00



Årsoppgjør for  
**ENGEBUKTA INVEST AS**

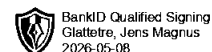
925344680

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ENGEBUKTA INVEST AS  
925 344 680

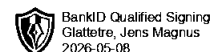


### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		31 327	14 979
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 327</b>	<b>19 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 327</b>	<b>-19 979</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		58 199	0
Annen finansinntekt	3	8 993 026	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 051 225</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		11 911	49 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 911</b>	<b>49 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 039 314</b>	<b>-49 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 650 000	0
Ekstraordinært utbytte	6	4 100 000	0
Overf. til/fra annen egenkapital	6	3 134 952	0
Overf. til/fra udekket tap	6	118 035	-69 446
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 002 987</b>	<b>-69 446</b>



ENGEBUKTA INVEST AS  
925 344 680

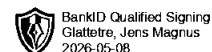


## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 963	511 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 999 963</b>	<b>511 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 999 963</b>	<b>511 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 330	1 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 899 330</b>	<b>1 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 899 330</b>	<b>1 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 899 293</b>	<b>513 052</b>



ENGEBUKTA INVEST AS  
925 344 680



## Balanse

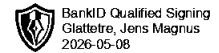
	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	64 430	64 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 134 952	0
Udekket tap	6	0	118 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 134 952</b>	<b>-118 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 382</b>	<b>-23 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 911	534 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 911</b>	<b>534 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	2 191
Utbytte		1 650 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 653 000</b>	<b>2 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669 911</b>	<b>536 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 899 293</b>	<b>513 052</b>

SANDE I VESTFOLD, 08.05.2026

Jens Magnus Glattetre  
styrets leder



ENGEBUKTA INVEST AS  
925 344 680



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er handel med aksjer og andre verdipapirer.  
Selskapet drives fra forretningsadressen i Holmestrand kommune, samt fra postadressen i Oslo.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

### Note 1 - Antall årsverk

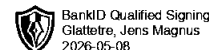
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>



ENGEBUKTA INVEST AS  
925 344 680



## Note 3 - Spesifikasjon av finansinntekter

Konto	2025
Gevinst ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer	-8 993 026
<b>Sum</b>	<b>-8 993 026</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	9 002 987	-69 446
Permanente forskjeller	-8 992 989	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 998	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-69 446</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-123 605	-113 607	-9 998
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-123 605</b>	<b>-113 607</b>	<b>-9 998</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	123 605	113 607	9 998
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, ihht. forsiktighetsprinsippet.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	64 430	0	-118 035	-23 605
Årsresultat	0	0	8 884 952	118 035	9 002 987
Avsatt utbytte	0	0	-1 650 000	0	-1 650 000
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	0	-4 100 000	0	-4 100 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>64 430</b>	<b>3 134 952</b>	<b>0</b>	<b>3 229 382</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jens Magnus Glattetre	1 000	100,00	Ordinære