



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 583 887
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Lande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 934 600	2 930 400
Sum inntekter		2 934 600	2 930 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	114 100	104 473
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 006	14 250
Annen driftskostnad	4,5,6	1 583 907	1 342 698
Sum kostnader		1 713 014	1 461 422
Driftsresultat		1 221 586	1 468 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 472	30 131
Sum finansinntekter		326	2 613
Sum finanskostnader		244 875	318 228
Netto finans		-215 077	-285 485
Ordinært resultat før skattekostnad		1 251 059	1 499 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 251 059	1 499 110
Årsresultat		1 006 508	1 183 494
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 006 508	1 183 494
Sum overføringer og disponeringer		1 006 508	1 183 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	7 223 654	7 223 654
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	42 102	34 438
Sum varige driftsmidler		7 265 756	7 258 092
Sum anleggsmidler		7 265 756	7 258 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 600	10 600
Andre fordringer	8	287 446	208 628
Sum fordringer		298 046	219 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 545	1 318 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 545	1 318 809
Sum omløpsmidler		1 891 591	1 538 037
SUM EIENDELER		9 157 347	8 796 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 600	4 600
Sum innskutt egenkapital		4 600	4 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		-7 794 604	-8 801 112
Sum opptjent egenkapital		-7 794 604	-8 801 112
Sum egenkapital	9,10	-7 790 004	-8 796 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 464 354	15 374 280
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 185 000	2 185 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 649 354	17 559 280
Sum langsiktig gjeld		16 649 354	17 559 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		296 609	18 335
Skyldige offentlige avgifter		1	245
Annen kortsiktig gjeld	13	1 387	14 780
Sum kortsiktig gjeld		297 997	33 361
Sum gjeld		16 947 351	17 592 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 157 347	8 796 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 393887

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 583 887
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Lande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 948 583 887
LIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 934 600	2 930 400
Sum inntekter		2 934 600	2 930 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	114 100	104 473
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 006	14 250
Annen driftskostnad	4,5,6	1 583 907	1 342 698
Sum kostnader		1 713 014	1 461 422
Driftsresultat		1 221 586	1 468 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 472	30 131
Sum finansinntekter		326	2 613
Sum finanskostnader		244 875	318 228
Netto finans		-215 077	-285 485
Ordinært resultat før skattekostnad		1 251 059	1 499 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 251 059	1 499 110
Årsresultat		1 006 508	1 183 494
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 006 508	1 183 494
Sum overføringer og disponeringer		1 006 508	1 183 494



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	14 464 354	15 374 280
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 185 000	2 185 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 649 354	17 559 280
Sum langsiktig gjeld		16 649 354	17 559 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		296 609	18 335
Skyldige offentlige avgifter		1	245
Annen kortsiktig gjeld	13	1 387	14 780
Sum kortsiktig gjeld		297 997	33 361
Sum gjeld		16 947 351	17 592 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 157 347	8 796 129



Organisasjonsnr: 948 583 887
LIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Lia Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 750 944	1 613 496	1 750 800	1 687 900
Innkrevde kostnader finans		1 174 656	1 312 104	1 174 800	1 237 700
Innkrevde kostnader garasjer		9 000	4 800	4 800	10 000
Sum inntekter		2 934 600	2 930 400	2 930 400	2 935 600
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	0	14 520	5 600	5 600
Styrehonorar	2	100 000	80 000	82 000	103 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		14 100	9 953	12 400	15 000
Avskrivning	3	15 006	14 250	15 000	15 000
Revisjonshonorar	4	5 125	5 125	5 100	5 500
Forretningsførerhonorar		114 540	114 540	114 500	114 500
Vedlikehold	5	245 667	118 533	362 000	350 000
Kabel TV		208 628	205 145	212 000	216 000
Forsikringer		260 156	243 358	260 000	286 000
Kommunale avgifter		386 159	351 362	405 000	460 000
Eiendomsskatt		234 901	234 901	241 000	235 000
Festeavgift		27 849	27 849	28 000	28 000
Kostnader strøm, energi og fyring		22 143	17 553	10 000	10 000
Andre driftskostnader	6	78 739	24 332	45 000	45 000
Sum kostnader		1 713 014	1 461 422	1 797 600	1 888 600
Driftsresultat		1 221 586	1 468 979	1 132 800	1 047 000
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		29 472	30 131	0	0
Renteinntekter		326	2 613	0	0
Rentekostnader		244 875	318 228	274 500	362 500
Sum finansielle poster		-215 077	-285 485	-274 500	-362 500
Resultat		1 006 508	1 183 494	858 300	684 500
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		1 006 508	1 183 494	0	0



Balanse for Lia Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7, 11	7 223 654	7 223 654
Andre driftsmidler	3	42 102	34 438
Sum anleggsmidler		7 265 756	7 258 092
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		10 600	10 600
Andre fordringer	8	287 446	208 628
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 593 522	1 318 786
Konto for skattetrekk-bundne midler		23	23
Sum omløpsmidler		1 891 591	1 538 037
SUM EIENDELER		9 157 347	8 796 129

Lag nr: 56. Lia Borettslag Org. nr. 948 583 887



Balanse for Lia Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		4 600	4 600
Opptjent egenkapital		-7 794 604	-8 801 112
Sum egenkapital	9, 10	-7 790 004	-8 796 512
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	11	14 464 354	15 374 280
Borettsinnskudd	12	2 185 000	2 185 000
Sum langsiktig gjeld		16 649 354	17 559 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		296 609	18 335
Skyldig off. myndigheter		1	245
Påløpte renter		1 387	1 344
Annen kortsiktig gjeld	13	0	13 436
Sum kortsiktig gjeld		297 997	33 361
Sum gjeld		16 947 351	17 592 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 157 347	8 796 129

Lia Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Tom Erik Lande
Styreleder

Oddbjørn Ø. Almås
Styremedlem

Leif Coward
Styremedlem

Lag nr: 56. Lia Borettslag Org. nr. 948 583 887



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	1 504 676	1 186 380
Endring disponible midler		
Årets resultat	1 006 508	1 183 494
Tilbakeføring avskrivninger	15 006	14 250
Fradrag for gjennomførte investeringer	-22 670	0
Avdrag lån	-909 925	-879 448
Årets endring av disponible midler	88 919	318 296
Disponible midler	1 593 595	1 504 676
Omløpsmidler	1 891 591	1 538 037
Kortsiktig gjeld	-297 997	-33 361
Disponible midler	1 593 595	1 504 676



Noter

Note 1 - Personalkostnader

	2021	2020
5000 Lønn til ansatte	0	12 784
5020 Feriepenger	0	1 736
Sum	0	14 520

Borettslaget har ingen fast ansatte. Det er ikke utbetalt lønn i 2021. Borettslaget er ikke pliktig å ha tjenestepensjon(OTP).

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 3 - Andre anleggsmidler

	Radonsugeanlegg	Tilhenger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	142 500	0
Årets tilgang :	0	22 670
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	142 500	22 670
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	122 313	756
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	20 188	21 914
Årets avskrivninger :	14 250	756
Anskaffelsesår :	2013	2021
Antatt levetid i år :	10	5

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	153 741	64 117
6603 Vedlikehold uteområde	91 926	34 351
6609 Egenandel forsikring	0	374
6612 Kostnader garasjer	0	19 691
Sum	245 667	118 533

Vedlikehold bygning omfatter serviceavtale skadedyr, rep. vannskade, skifting radonvifter, samt annet løpende vedlikehold. Vedlikehold uteområde gjelder lyskastere, søppelstativer, samt brøyting/strøing og gressklipping.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6540 Kontorutstyr	0	3 999
6550 Driftsmateriell	1 525	1 955
6725 Juridisk rådgivning	59 438	0
6790 Annen fremmed tjeneste	4 219	0
6800 Kontorrekvisita	0	189
6900 Telefon	4 493	4 113
7400 Kontingent- fradragsberettiget	3 072	1 898
7710 Generalforsamling/årsmøte	2 375	4 975
7770 Bank og kortgebyr	1 920	1 902
7771 Diverse purregebyr og renter	-418	-793
7790 Andre driftskostnader	2 115	6 094
Sum	78 739	24 332

Konto 7790 Andre driftskostnader består bl.a. av lisens intern kontroll og servering styremøter.

Note 7 - Bygninger

Kostpris 1972	6 709 633
Rehabilitering	514 021
Bokført verdi 31.12	7 223 654

Tomt gnr. 1 bnr. 4188 er leiet av Sarpsborg Kommune. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2021	2020
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	287 446	208 628
Sum	287 446	208 628

Note 9 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	-8 796 512	-9 980 006
Årets resultat	1 006 508	1 183 494
Egenkapital 31.12.	-7 790 004	-8 796 512



Noter

Note 10 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12138326746	12135262658	12122248540
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2019	2017	2011
Rentesats:	1.75 %	1.75 %	1.75 %
Beregnet innfridd:	31.03.2029	30.06.2047	30.09.2026
Opprinnelig lånebeløp:	500 000	13 100 000	6 875 000
Lånesaldo 01.01:	429 262	11 973 833	2 971 185
Avdrag i perioden:	49 003	364 036	496 886
Lånesaldo 31.12:	380 259	11 609 797	2 474 299

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	46	314 442	14 464 332

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 12 - Borettsinnskudd

Borettsinnskudd 1972 kr 1 886 000. Tilleggsinnskudd kr. 299 000. Sum borettsinnskudd kr. 2 185 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2912 Interimskonto utlegg	0	11 700
2940 Skyldige feriepenger	1 736	1 736
2941 Utbetalte feriepenger	-1 736	0
Sum	0	13 436



Resultat og balanse med noter for Lia Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Lia Borettslag

Styreleder	Tom Erik Lande (sign.)	07.03.2022
Styremedlem	Oddbjørn Ø. Almås (sign.)	07.03.2022
Styremedlem	Leif Coward (sign.)	07.03.2022



Til generalforsamlingen i
Lia Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lia Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 006 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivl
Kay Åge Minge



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 7. mars 2022

Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor