



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 546 308
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GØTEBORGATA 27 B
Forretningsadresse: Gøteborggata 27B
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: petter kvaal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
felleskostnader		428	400
Sum inntekter		428	400
Kostnader			
driftskostnader		355	294
Sum kostnader		355	294
Driftsresultat		73	106
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		73	106
Ordinært resultat etter skattekostnad		73	106
Årsresultat		73	106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
utlegg + felleskost		46	10
Sum fordringer		46	10
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		570	533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570	533
Sum omløpsmidler		616	543
SUM EIENDELER		616	543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		617	544
Sum innskutt egenkapital		617	544
Sum egenkapital		617	544
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		617	544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450260

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 546 308
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GØTEBORGATA 27 B
Forretningsadresse: Gøteborggata 27B
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: petter kvaal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 991 546 308
SAMEIET GØTEBORGATA 27 B

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
felleskostnader		428	400
Sum inntekter		428	400
Kostnader			
driftskostnader		355	294
Sum kostnader		355	294
Driftsresultat		73	106
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		73	106
Ordinært resultat etter skattekostnad		73	106
Årsresultat		73	106



Organisasjonsnr: 991 546 308
SAMEIET GØTEBORGATA 27 B

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
utlegg + felleskost		46	10
Sum fordringer		46	10
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		570	533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570	533
Sum omløpsmidler		616	543
SUM EIENDELER		616	543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		617	544
Sum innskutt egenkapital		617	544
Sum egenkapital		617	544
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		617	544



Organisasjonsnr: 991 546 308
SAMEIET GØTEBORGATA 27 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**SAMEIET GØTEBORG GATEN 27 B
991 546 308**

RESULTATREGNSKAP 2023

Inntekter	2022	2023
Innkrevet felleskostnader	381 440.-	400 501.-
Renter på driftskonto	2 132.-	10 384.-
Overskudd fra Gjensidige	17 048.-	17 457.-
Sum inntekter	400 620	428 342.-
Utgifter		
Kommunale avgifter	77 171.-	89 244.-
Forsikring	158 737.-	171 731.-
Telefon	500.-	500.-
Reparasjon, vedlikehold	3 543.-	36 719.-
Div. driftsomkostninger	1 485.-	1 485.-
Honorarer	16 300.-	19 000.-
Tilleggshonorar Kvaal beretning/registrering/ budsjett/ innkalling/revisorfratreden	3 900.-	4 000.-
Bankomkostninger	24.-	24.-
Renhold	29 296.-	29 100.-
Porto	0.-	0.-
Årsmøte	190.-	0.-
Styregodtgjørelse	3 500.-	3 500.-
Sum driftskostnader	294 646.-	355 303.-
Driftsresultat	105 974.-	73 039.-
Overskudd /Underskudd	105 974.-	73 039.-

P.Hernæss
Sign

I. Karlsen
Sign

Ad Stoop
Sign



SAMEIET GØTEBORGGATEN 27 B 991 546 308

BALANSE 2023

Eiendeler	2022	2023
Driftskonto	533 636.-	570 800.-
Til gode felleskostnader	0.-	35 117.-
Til gode utlegg TV/Bredbånd (note 1)	6 303.-	11 262.-
Sum eiendeler	544 139.-	617 179.-
Gjeld og egenkapital		
Kapital 1/1-23	438 165.-	544 139.-
Overskudd /underskudd	105 974.-	73 039.-
Egenkapital 31/12 -23	544 139.-	617 179.-
Kortsiktig gjeld	0. -	0.-
Sum gjeld og egenkapital	544 139.-	617 179.-

Note 1. Pr. 31/12-23 skylder seksjonseiere kr. 35 117.- i felleskostnader og kr. 4 504.- i andel TV/Bredbånd. Beløpene er purret opp og ble innbetalt rett over nyttår. Samtidig har sameiet i desember betalt januar 2024-utgifter for TV/Bredbånd i det disse beløp kreves betalt forskuddsvis mens sameiet innkrever sine utlegg kvartalsvis sammen med felleskostnadene. Telenor har for øvrig varslet prisøkning fra og med 1/3-2024 jfr. tidligere varsel som er utsendt til de aktuelle sameierne. Sameiet har ingen kortsiktige eller langsiktige gjeld

Note 2. Selskapet har ingen ansatte og foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Honorar til gårdsbestyrer utgjør kr. 23 000.-. Årshonoraret er betalt med kr. 19 000.- mens ekstraarbeider utgjør kr. 4 000.- som omfatter utarbeidelse av innkalling, årsberetning, budsjett, innsendelse av regnskap til Regnskapsregisteret noe som tidligere revisor forestod. Styreleder har mottatt kr.3 500.- i godtgjørelse og kr. 500.- til utgifter til telefon. Selskapet har ikke ytt lån til noen ledende personer. Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø og heller ikke i det indre miljø er det gjort tiltak da selskapet ikke har ansatte. Det foreligger heller ingen forskningsprosjekter.

P. Hernæss
Sign

I. Karlsen
Sign

Ad Stoop
Sign