



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 021 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FBN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Likollen 60A  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Bes Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 900 000	563 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 900 000</b>	<b>563 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 103 442	
Annen driftskostnad	4	262 652	289 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 366 095</b>	<b>289 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>533 905</b>	<b>273 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 468	54
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 468</b>	<b>54</b>
Annen rentekostnad		404 031	135 694
Annen finanskostnad		1 869	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>405 900</b>	<b>135 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 432</b>	<b>-135 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 473</b>	<b>137 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 751	29 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 722</b>	<b>108 666</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 722</b>	<b>108 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		101 722	108 666
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 722</b>	<b>108 666</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		3 051 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>3 051 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 051 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			3 399 528
<b>Sum varer</b>			<b>3 399 528</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		208 563	368 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 563</b>	<b>368 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	499 879	35 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>499 879</b>	<b>35 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 442</b>	<b>3 803 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>708 442</b>	<b>6 854 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	8	204 818	103 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 818</b>	<b>103 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>234 818</b>	<b>133 096</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		-67 164	6 623 128
Leverandørgjeld		738 285	169 666
Betalbar skatt	6	28 751	29 078
Annen kortsiktig gjeld		-226 248	-100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>473 624</b>	<b>6 721 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>473 624</b>	<b>6 721 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>708 442</b>	<b>6 854 967</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 021 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FBN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Likollen 60A  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Bes Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 922 021 724  
FBN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 900 000	563 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 900 000</b>	<b>563 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 103 442	
Annen driftskostnad	4	262 652	289 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 366 095</b>	<b>289 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>533 905</b>	<b>273 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 468	54
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 468</b>	<b>54</b>
Annen rentekostnad		404 031	135 694
Annen finanskostnad		1 869	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>405 900</b>	<b>135 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 432</b>	<b>-135 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 473</b>	<b>137 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 751	29 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 722</b>	<b>108 666</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 722</b>	<b>108 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		101 722	108 666
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 722</b>	<b>108 666</b>



Organisasjonsnr: 922 021 724  
FBN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		3 051 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>3 051 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 051 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			3 399 528
<b>Sum varer</b>			<b>3 399 528</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		208 563	368 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 563</b>	<b>368 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	499 879	35 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>499 879</b>	<b>35 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 442</b>	<b>3 803 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>708 442</b>	<b>6 854 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	204 818	103 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 818</b>	<b>103 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>234 818</b>	<b>133 096</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		-67 164	6 623 128
Leverandørgjeld		738 285	169 666
Betalbar skatt	6	28 751	29 078
Annen kortsiktig gjeld		-226 248	-100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>473 624</b>	<b>6 721 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>473 624</b>	<b>6 721 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>708 442</b>	<b>6 854 967</b>



Organisasjonsnr: 922 021 724  
FBN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FBN INVEST AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### FBN UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 051 222
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>3 051 222</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 051 222</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	130 473	137 744
+/- Permanente forskjeller	212	(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>130 685</b>	<b>132 174</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	28 751	29 078
Sum	28 751	29 078
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>28 751</b>	<b>29 078</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	28 751	29 078
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 751</b>	<b>29 078</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	103 096	133 096
Årets resultat		101 722	101 722
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>204 818</b>	<b>234 818</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00



<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>30 000,00</b>	
<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjeklasse</b>
FBN INVEST AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	