



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 254 027
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	C. NESTTUN INVEST AS
Forretningsadresse:	Kanalveien 107 5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3		
Tap på fordringer	4	-781 000	
Andre driftskostnader	2	39 446	90 794
Sum kostnader		-741 555	90 794
Driftsresultat		741 555	-90 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investeringer i aksjer	5		3 983 333
Resultatandel for investering i annet foretak	6	37 341	-170 849
Annen renteinntekt	4	164 362	91 952
Andre finansinntekter	5		423 850
Sum finansinntekter		201 703	4 328 286
Reversering av nedskrivninger av aksjer	5	-45 000	
Annen rentekostnad	4	222 988	160 207
Andre finanskostnader	5		
Sum finanskostnader		177 988	160 207
Netto finans		23 715	4 168 080
Resultat før skattekostnad		765 270	4 077 286
Skattekostnad på resultat	7	-12 251	-46 287
Årsresultat		777 521	4 123 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		777 521	4 123 573
Totalresultat		777 521	4 123 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		61 710	61 710



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		715 811	4 061 863
Sum overføringer og disponeringer	8	777 521	4 123 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	180 448	79 150
Sum varige driftsmidler		180 448	79 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		120 315
Investeringer i aksjer	5, 9	42 242 470	29 451 217
Andre langsiktige fordringer	6, 9	10 225 909	6 758 703
Sum finansielle anleggsmidler		52 468 379	36 330 234
Sum anleggsmidler		52 648 827	36 409 384
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 210	8 957
Sum fordringer		6 210	8 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 417	158 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 417	158 240
Sum omløpsmidler		151 626	167 197
SUM EIENDELER		52 800 454	36 576 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (103 750 aksjer à NOK 0,30)	10	31 125	31 125
Beholdning av egne aksjer		-284	-284
Overkurs		1 498 875	1 498 875
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		1 522 397	1 522 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 243 717	31 527 906
Sum opptjent egenkapital		32 243 717	31 527 906
Sum egenkapital	8	33 766 114	33 050 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	41 701	53 952
Andre avsetninger for forpliktelser	5		
Sum avsetninger for forpliktelser		41 701	53 952
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 390 000	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 458 929	1 498 176
Sum annen langsiktig gjeld		18 848 929	3 298 176
Sum langsiktig gjeld		18 890 630	3 352 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 373	94 561
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		7 756	
Skyldig utbytte	8	61 710	61 710
Annen kortsiktig gjeld	9	55 872	17 879
Sum kortsiktig gjeld		143 710	174 150
Sum gjeld		19 034 340	3 526 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 800 454	36 576 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548748

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 254 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C. NESTTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 998 254 027
C. NESTTUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3		
Tap på fordringer	4	-781 000	
Andre driftskostnader	2	39 446	90 794
Sum kostnader		-741 555	90 794
Driftsresultat		741 555	-90 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investeringer i aksjer	5		3 983 333
Resultatandel for investering i annet foretak	6	37 341	-170 849
Annen renteinntekt	4	164 362	91 952
Andre finansinntekter	5		423 850
Sum finansinntekter		201 703	4 328 286
Reversering av nedskrivninger av aksjer	5	-45 000	
Annen rentekostnad	4	222 988	160 207
Andre finanskostnader	5		
Sum finanskostnader		177 988	160 207
Netto finans		23 715	4 168 080
Resultat før skattekostnad		765 270	4 077 286
Skattekostnad på resultat	7	-12 251	-46 287
Årsresultat		777 521	4 123 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		777 521	4 123 573
Totalresultat		777 521	4 123 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		61 710	61 710
Avsatt til annen egenkapital		715 811	4 061 863
Sum overføringer og disponeringer	8	777 521	4 123 573



Organisasjonsnr: 998 254 027
C. NESTTUN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l.	3	180 448	79 150
Sum varige driftsmidler		180 448	79 150

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		120 315
Investeringer i aksjer	5, 9	42 242 470	29 451 217
Andre langsiktige fordringer	6, 9	10 225 909	6 758 703
Sum finansielle anleggsmidler		52 468 379	36 330 234

Sum anleggsmidler		52 648 827	36 409 384
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 210	8 957
Sum fordringer		6 210	8 957

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 417	158 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 417	158 240

Sum omløpsmidler		151 626	167 197
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		52 800 454	36 576 581
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (103 750 aksjer à NOK 0,30)	10	31 125	31 125
Beholdning av egne aksjer		-284	-284



Overkurs		1 498 875	1 498 875
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		1 522 397	1 522 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 243 717	31 527 906
Sum opptjent egenkapital		32 243 717	31 527 906
Sum egenkapital	8	33 766 114	33 050 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	41 701	53 952
Andre avsetninger for forpliktelse	5		
Sum avsetninger for forpliktelse		41 701	53 952
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 390 000	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 458 929	1 498 176
Sum annen langsiktig gjeld		18 848 929	3 298 176
Sum langsiktig gjeld		18 890 630	3 352 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 373	94 561
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		7 756	
Skyldig utbytte	8	61 710	61 710
Annen kortsiktig gjeld	9	55 872	17 879
Sum kortsiktig gjeld		143 710	174 150
Sum gjeld		19 034 340	3 526 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 800 454	36 576 581



Organisasjonsnr: 998 254 027
C. NESTTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskapet for 2024

C. Nesttun Invest AS

Org. nr. 998 254 027



C. Nesttun Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Ordinære avskrivninger	3	0	0
Tap på fordringer	4	-781 000	0
Andre driftskostnader	2	39 446	90 794
Sum driftskostnader		-741 555	90 794
Driftsresultat		741 555	-90 794
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investeringer i aksjer	5	0	3 983 333
Resultatandel for investering i annet foretak	6	37 341	-170 849
Renteinntekter	4	164 362	91 952
Andre finansinntekter	5	0	423 850
Reversering av nedskrivninger av aksjer	5	-45 000	0
Rentekostnader	4	222 988	160 207
Resultat av finansposter		23 715	4 168 080
Ordinært resultat før skattekostnad		765 270	4 077 286
Skattekostnad på resultat	7	-12 251	-46 287
Årets resultat		777 521	4 123 573
Overføringer			
Avsatt til utbytte		61 710	61 710
Avsatt til annen egenkapital		715 811	4 061 863
Sum overføringer	8	777 521	4 123 573



C. Nesttun Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	180 448	79 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andeler	6	0	120 315
Investeringer i aksjer	5, 9	42 242 470	29 451 217
Andre langsiktige fordringer	6, 9	10 225 909	6 758 703
Sum anleggsmidler		52 648 827	36 409 384
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer		6 210	8 957
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 417	158 240
Sum omløpsmidler		151 626	167 197
SUM EIENDELER		52 800 454	36 576 581



C. Nesttun Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (103 750 aksjer à NOK 0,30)	10	31 125	31 125
Overkurs		1 498 875	1 498 875
Egne aksjer		-284	-284
Annen innskutt egenkapital		-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		1 522 397	1 522 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 243 717	31 527 906
Sum opptjent egenkapital		32 243 717	31 527 906
Sum egenkapital	8	33 766 114	33 050 303
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	41 701	53 952
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 390 000	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 458 929	1 498 176
Sum langsiktig gjeld		18 890 630	3 352 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 373	94 561
Skyldige offentlige avgifter		7 756	0
Skyldig utbytte	8	61 710	61 710
Annen kortsiktig gjeld	9	55 872	17 879
Sum kortsiktig gjeld		143 710	174 150
Sum gjeld		19 034 340	3 526 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 800 454	36 576 581

BERGEN, den 18.04.2025

For C. Nesttun Invest AS

(sign.)

Christer Nesttun

Daglig leder og styrets leder



C. Nesttun Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i aksjer er i regnskapet vurdert etter generelle vurderingsregler (dvs. kostmetoden). Investeringer i andeler i deltakerlignede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, dvs. at investeringen vurderes til andel av egenkapitalen og at andelen av resultatet inntektsføres/utgiftsføres i resultatregnskapet.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Markedsbaserte verdipapirer som består av investeringer i børsnoterte aksjer, strukturerte produkter mv. vurderes til virkelig verdi pr. 31.12 med tilhørende regnskapsføring av verdiendring i regnskapsperioden.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt. Det innebærer at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ihht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

C. Nesttun Invest AS er definert som små foretak og kan ihht regnskapslovens § 3-2 unnlate å foreta utarbeidelse av konsernregnskap. Det er ikke foretatt utarbeidelse av konsernregnskap for 2024.

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatte, lønnskostnader mv. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret, daglig leder mv.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost pr. 1.1.2024	79 150
Tilgang	101 298
Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2024	180 448
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024	0
Regnskapsført verdi pr. 31.12.2024	180 448
Årets avskrivninger	0
Ordinære avskrivninger	Ingen

Driftsløsøre, inventar mv. består av malerier av Nikolai Torgersen og Borgen Lavrans. Det er ingen ordinære avskrivninger på kunst.



C. Nesttun Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Mellomværende med selskaper innenfor samme konsern, nærstående, aksjonær mv.

Mellomværende med selskaper innenfor samme konsern, nærstående, aksjonær mv. består av følgende:

	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	10 225 909	6 758 703
Øvrig langsiktig gjeld	-7 458 928	-1 498 176
Netto	2 766 981	5 260 527

Det blir beregnet rente på 0 - 4 % på mellomværende selskaper innenfor samme konsern, nærstående, aksjonær mv. Renteinntekter er på NOK 164 362 i 2024 og rentekostnader på NOK -76 648 i 2024.

I 2024 er det foretatt tilbakeføring av avsetning til tap på fordringer med NOK 781 000. Det er foretatt transaksjon i HNTI AS som gir grunnlag for revurdering av tapsavsetningen.

Det er resterende avsetning til tap på andre langsiktige fordringer med NOK -1 254 215 fra tidligere år. Det er avsetning til tap for fordringer hvor det ikke er betalt renter, avdrag eller foreligger tilstrekkelig med sikkerhet for kravet. Det antas å være vesentlig usikkerhet for betalingsevnen til debitor.

Note 5 Investeringer i aksjer

Investeringer i aksjer består av følgende:

Selskap	Anskaffelseskost	Balansført verdi pr.		Nedskrivning
	r. 31.12.2024	Eierandel	31.12.2024	pr. 31.12.2024
Soneta AS	29 027 367	79,67 %	29 027 367	0
Vossegården AS	10 923 276	100 %	10 923 276	0
HNTI AS	1 765 000	100 %	1 765 000	0
Apex IT AS	467 950	1,06 %	467 950	0
Fronted AS	43 877	< 1,00 %	43 877	0
Geddit AS	25 000	< 1,00 %	0	-25 000
Mine Kapital AS	15 000	50,00 %	15 000	0
Sum	42 267 470		42 242 470	-25 000

Aksjene blir regnskapsført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis evt. verdifall forventes å ikke være forbigående.

Det ble i tidligere år foretatt nedskrivning av aksjene i Fronted AS, Geddit og HNTI AS med til sammen NOK -70 000. Verdien for aksjene i Geddit AS betraktes for å være på NOK 0. Det er uomsettelige aksjer og selskapet har negativ egenkapital. Som følge av vesentlig usikkerhet for verdsettelsen av aksjene er det foretatt nedskrivning av kostprisen i sin helhet. Verdifallet på aksjene betraktes for å være varig.

For Fronted AS og HNTI AS er det foretatt transaksjoner i løpet av 2024 som gir grunnlag for revurdering av nedskrivningen. Det er derfor foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger med NOK 45 000.

Det er ikke mottatt utbytte for 2024 fra Soneta AS. Det ble ikke vedtatt utbytte ble vedtatt på ordinær generalforsamling pr. 17. april 2025. C. Nesttun Invest AS har bestemmende innflytelse med eierandel på 79,67 % i selskapet.



C. Nesttun Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Investeringer i andeler

Investeringer i andeler består av følgende:

Selskap	Balansført	Eierandel	Resultat for 2024	Egenkapital 31.12.2024
	verdi			
Nesttun Consulting DA	0	100 %	37 341	0
Sum	0			

Investering i andeler vurderes til andel av egenkapitalen og at andelen av resultatet inntektsføres/utgiftsføres i resultatregnskapet. For 2024 er det foretatt inntektsføring med NOK 37 341 og balanseføring av uttak på NOK 168 232 slik at balansført verdi er på NOK 0 for andelen i Nesttun Consulting DA ved utgangen av året.

Det er foretatt avvikling og sletting av Nesttun Consulting DA. Avviklingsoppjøret pr. 30.4.2024 ble vedtatt på selskapsmøte pr. 2.6.2024. Uttaket av på NOK 168 232 er som følgende:

Driftsløsøre, inventar o.l.	101 298
Andre langsiktige fordringer	17 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.	57 509
Skyldige offentlige avgifter	-7 726
Netto uttak	168 262

Det er ikke foretatt inntektsføring av uttaket. Beløpet inngår i forholdsmessig andel av egenkapital og balanseposten investeringer i andeler i tidligere år. Investeringer i andeler er på NOK 0 pr. 31.12.2024 som følge av uttaket og uttaket av eiendeler og gjeld inngår i de øvrige balansepostene pr. 31.12.2024.

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK -12 251 og består av følgende:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-12 251
Årets skattekostnad	-12 251

Utsatt skatt	31.12.2024	1.1.2024	Endring
Netto grunnlag	189 551	245 235	-55 683
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22 %:	41 701	53 952	-12 250

Fremførbart skattemessig underskudd er på NOK -99 302 pr. 31.12.2024.

Note 8 Egenkapital

	Overkurs og annen innskutt		Annen egenkapital	Samlet egenkapital
	Akjekapital	egenkapital		
Egenkapital pr. 1.1.2024	30 842	1 491 555	31 527 906	33 050 303

Avsatt til utbytte for 2024:

Utbytte for A-aksjer til Christer Nesttun			0	0
Utbytte for B-aksjer til Ole Pål Martin Nesttun			-61 710	-61 710
Utbytte for B-aksjer til C. Nesttun Invest AS			-20 790	-20 790
Tilbakeføring av utbytte på egne aksjer			20 790	20 790

Årets resultat			777 521	777 521
Egenkapital pr. 31.12.2024	30 842	1 491 555	32 243 717	33 766 114

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det er ikke foretatt avsetning til utbytte for A-aksjene i årsregnskapet for 2024. Det vil etter vedtak på ekstraordinær generalforsamling foretas utdeling av et tilleggsutbytte for A-aksjene til Christer Nesttun i løpet av 2025 slik som i tidligere år. Det er ventet at utbytte blir innenfor rammen av ca. NOK 3 - 5 mill. etter ønske for aksjonær.



C. Nesttun Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 9 Pantstillelser og gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret ved pant	Balansført verdi	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi
Nedbetalingslån 6509.80.83620 (Nordea)	-1 400 000	Investeringer i aksjer	10 923 276
Gjeldsbrevlån 3207.87.19108 (Spb Sør-Norge)	-9 990 000	Andre langsiktige fordringer	1 953 969
Påløpte renter pr. 31.12.2024	-55 872		
Sum	-11 445 872	Sum	12 877 246

Det er ingen gjeld som har forfall i mer enn 5 år etter balansedagen.

Nedbetalingslånet på NOK 1 800 000 i Nordea har rentesats på 7,15 % p.a. og utløpsdato er pr. 17.4.2025. Lånet har varighet på 1 år. Årlige avdrag er på NOK -400 000 pr. år. Det foretas årlig forlengelse av låneengasjementet. Det er som følge av dette klassifisering som øvrig langsiktig gjeld i balansen.

Gjeldsbrevlånet på NOK 9 990 000 i Spb. Sør-Norge har rentesats på 6,73 % p.a. og utløpsdato er pr. 20.12.2029. Lånet har varighet på 5 år. Lånet av avdragsfritt i 2025. Med virkning fra 2026 er det årlige avdrag på NOK 416 256.

Morselskapet C. Nesttun Invest AS bidrar med lånefinansiering til selskaper innenfor samme konsern. Bankforbindelsen Spb.1 Sør-Norge har sikkerhet i tomter og bygninger til Vossegården AS for låneengasjementet til C. Nesttun Invest AS. Det tinglyste pantedokumentet er på NOK 13 00 000 på Vossegården 6A (gnr. 165, bnr. 97 i Bergen kommune.)

Det foreligger avtale mellom C. Nesttun Invest AS og AS Vossegården om finansiell bistand. Avtalen innebærer at AS Vossegården stiller med sikkethetsstillelse for C. Nesttun Invest AS og C. Nesttun Invest AS bidrar med lånefinansiering i forhold til det likviditets- og kapitalbehovet som AS Vossegården til enhver tid har

Note 10 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 31 125 fordelt på 103 750 aksjer à NOK 0,30.

Aksjekapitalen er fordelt på NOK 30 000 (100 000 aksjer à NOK 0,30 for A-aksjer) og NOK 1 125 (3 750 aksjer à NOK 0,30 for B-aksjer). Hver A-aksje har 1 stemme, mens hver B-aksje har 0 stemme. Under forutsetning om at selskapet har tilstrekkelig med egenkapital etter bestemmelsene i aksjeloven skal det årlig for B-aksjene foretas utdeling av utbytte med NOK 75 000 (dvs. NOK 20 pr. B-aksje). Evt. avsatt utbytte utover NOK 75 000 skal i sin helhet tilfalle A-aksjene.

Aksjonær pr. 31.12.2024	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Christer Nesttun	96,39 %	100 %	Styrets leder og daglig leder
Ole Pål Martin Nesttun	2,70 %	0 %	
C. Nesttun Invest AS *)	0,91 %	0 %	

*) Styret fikk pr. 19.5.2020 fullmakt til erverv av egne aksjer med inntil 3 750 B-aksjer. Fullmakten hadde varighet 19.5.2020 til 19.5.2023 (dvs. 2 år). Det ble pr. 19.5.2020 foretatt erverv av 945 B-aksjer for NOK 400 000.



C. Nesttun Invest AS

Org. nr. 998 254 027

ÅRSBERETNING FOR 2024

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, utvikling, drift og salg av eiendom, lånefinansiering og investeringer i verdipapirer samt hva herved står i forbindelse, herunder deltakelse i andre selskaper. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det er ingen salgsinntekter i 2024.

Det er ingen lønn til arbeidende eier. Det er valgfrihet for arbeidende eier om det skal foretas uttak av arbeidsvederlag fra selskapet. Arbeidende eier har valgt å ikke foreta uttak av arbeidsvederlag for 2024.

Andre driftskostnader er på NOK 39 446 og består av kostnader for administrasjon (revisjon, anskaffelser til bruk i virksomheten mv.).

Det er foretatt tilbakeføring av avsetning til tap på fordringer med NOK 781 000 og reversering av tidligere års nedskrivninger på aksjer med NOK 45 000. Det er foretatt transaksjoner i HNTI AS og Fronted AS i løpet av 2024 som har gitt grunnlag for revurderingen.

Det er ikke mottatt utbytte fra Soneta AS. Det ble ikke vedtatt utbytte ble vedtatt på ordinær generalforsamling pr. 17. april 2025.

Det er ingen salg av aksjer i løpet av 2024.

Det er foretatt inntektsføring med NOK 37 341 for resultatandelen fra Nesttun Consulting DA. Det er foretatt avvikling av Nesttun Consulting DA i 2024. C. Nesttun Invest AS har andel på 100 % i selskapet og avviklingsoppgjøret pr. 30.4.2024 ble vedtatt på selskapsmøtet pr. 2.6.2024. I forbindelse med avviklingen ble det foretatt uttak av netto eiendeler med NOK 168 232 som inngår i balansen pr. 31.12.2024 (dvs. netto av driftsløsøre, inventar mv. på NOK 101 298, andre langsiktige fordringer på NOK 17 182, bankinnskudd, kontanter o.l. på NOK 57 509 og skyldig offentlige avgifter på NOK - 7 756). Det er ikke foretatt inntektsføring av uttaket. Beløpene inngår i andel av egenkapital og «investeringer i andeler» som er balanseført i tidligere år. Investeringer i andeler er på NOK 0 pr. 31.12.2024 som følge av avvikling av selskapet og uttak av eiendeler og gjeld.

Det investeringer i aksjer og andeler, lånefinansiering mv. for ca. NOK 52,4 mill. (sammenlignet med ca. NOK 36,4 mill. i året før). I løpet av året er det foretatt kjøp av 100 % av aksjene i Vossegården AS og 50 % av aksjene i HNTI AS samt deltakelse kapitalutvidelser i Apex IT AS og Fronted AS for opprettholdelse av eierandel.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.



Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 18. april 2025

(sign.)

Christer Nesttun
Styrets leder og daglig leder



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i C. Nesttun Invest AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for C. Nesttun Invest AS som viser et overskudd på NOK 777 521. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning for C. Nesttun Invest AS, 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16. juni 2025
RSM Norge AS


Fredrik Evensen Hansen
statsautorisert revisor

