



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 831 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJD INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nedstrandgata 3
5521 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Døsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		685 770	
Sum inntekter		685 770	
Kostnader			
Lønnskostnad	8	8 551	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 667	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	8	274 806	
Sum kostnader		434 024	
Driftsresultat		251 746	
Annen rentekostnad		104 578	
Sum finanskostnader		104 578	
Netto finans		-104 578	
Ordinært resultat før skattekostnad		147 168	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 791	0
Årsresultat	2	114 791	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 791	
Totalresultat		114 791	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		51 295	
Avsatt til annen egenkapital	2	63 496	
Sum overføringer og disponeringer		114 791	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 449 333	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 5	26 449 333	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	5 089 978	
Sum finansielle anleggsmidler		5 089 978	
Sum anleggsmidler		31 539 311	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 236	
Andre kortsiktige fordringer	9		
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		7 236	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 538 316	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 316	
Sum omløpsmidler		1 545 552	0
SUM EIENDELER		33 084 863	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	536 130	
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	299 875	
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		836 005	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	63 496	
Sum opptjent egenkapital		63 496	
Sum egenkapital		899 501	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 881 389	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 881 389	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 040 000	
Langsiktig konserngjeld	9	10 842 110	
Sum annen langsiktig gjeld		29 882 110	
Sum langsiktig gjeld		31 763 499	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 044	
Betalbar skatt	6	4 131	
Skyldig offentlige avgifter		73 411	
Annen kortsiktig gjeld	9	315 277	
Sum kortsiktig gjeld		421 863	
Sum gjeld		32 185 362	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 084 863	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 507689

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 831 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJD INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nedstrandgata 3
5521 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Døsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 831 562
HJD INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		685 770	
Sum inntekter		685 770	
Kostnader			
Lønnskostnad	8	8 551	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 667	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	8	274 806	
Sum kostnader		434 024	
Driftsresultat		251 746	
Annen rentekostnad		104 578	
Sum finanskostnader		104 578	
Netto finans		-104 578	
Ordinært resultat før skattekostnad		147 168	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 791	0
Årsresultat	2	114 791	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 791	
Totalresultat		114 791	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		51 295	
Avsatt til annen egenkapital	2	63 496	
Sum overføringer og disponeringer		114 791	



Organisasjonsnr: 927 831 562
HJD INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		26 449 333	
--------------	--	------------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3, 5	26 449 333	
-------------------------	------	------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	9	5 089 978	
---------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		5 089 978	
----------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		31 539 311	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 236	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	9		
------------	---	--	--

Konsernfordringer	9		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		7 236	
----------------	--	-------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	1 538 316	
----	---	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 316	
--	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		1 545 552	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		33 084 863	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	536 130	
--------------	------	---------	--

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--



Overkurs	2	299 875	
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		836 005	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	63 496	
Sum opptjent egenkapital		63 496	
Sum egenkapital		899 501	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 881 389	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 881 389	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 040 000	
Langsiktig konserngjeld	9	10 842 110	
Sum annen langsiktig gjeld		29 882 110	
Sum langsiktig gjeld		31 763 499	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 044	
Betalbar skatt	6	4 131	
Skyldig offentlige avgifter		73 411	
Annen kortsiktig gjeld	9	315 277	
Sum kortsiktig gjeld		421 863	
Sum gjeld		32 185 362	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 084 863	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 831 562
HJD INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

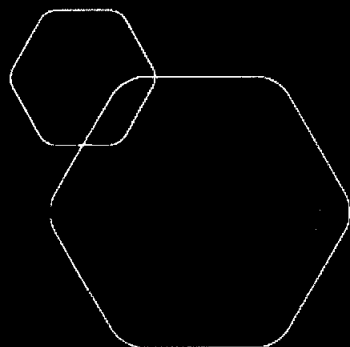
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

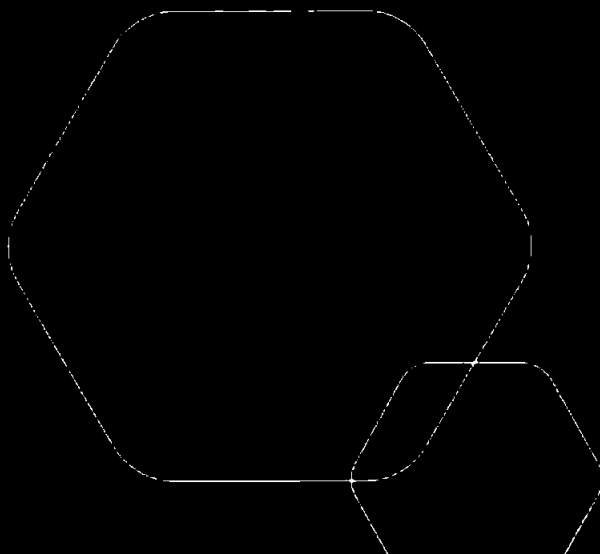
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
HJD Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 831 562



RESULTATREGNSKAP

HJD INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		685 770	0
Sum driftsinntekter		685 770	0
Lønnskostnad	8	8 551	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 667	0
Annen driftskostnad	8	274 806	0
Sum driftskostnader		434 024	0
Driftsresultat		251 746	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		104 578	0
Resultat av finansposter		-104 578	0
Ordinært resultat før skattekostnad		147 168	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 377	0
Ordinært resultat		114 791	0
Årsresultat	2	114 791	0
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		51 295	0
Avsatt til annen egenkapital	2	63 496	0
Sum overføringer		114 791	0



BALANSE

HJD INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 449 333	0
Sum varige driftsmidler	3, 5	26 449 333	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	9	5 089 978	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 089 978	0
Sum anleggsmidler		31 539 311	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 236	0
Sum fordringer		7 236	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 538 316	0
Sum omløpsmidler		1 545 552	0
Sum eiendeler		33 084 863	0

**BALANSE****HJD INVESTERING AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	536 130	0
Overkurs	2	299 875	0
Sum innskutt egenkapital		836 005	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	63 496	0
Sum opptjent egenkapital		63 496	0
Sum egenkapital		899 501	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	1 881 389	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 040 000	0
Langsiktig konserngjeld	9	10 842 110	0
Sum annen langsiktig gjeld		29 882 110	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 044	0
Betalbar skatt	6	4 131	0
Skyldig offentlige avgifter		73 411	0
Annen kortsiktig gjeld	9	315 277	0
Sum kortsiktig gjeld		421 863	0
Sum gjeld		32 185 362	0
Sum egenkapital og gjeld		33 084 863	0

HJDSmed, 05.05.2022

Styret i HJD Investering AS

Hans Johan Døsen

Hans Johan Døsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJD INVESTERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	333	1 610,0	536 130
Sum	333		536 130

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hjd Holding AS	333	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Stiftelse	536 130	29 541 063	-26 538	0	30 050 655
Korreksjon skatt fisjon		-214 650			-214 650
Utbytte		-29 000 000			-29 000 000
Årsresultat				114 791	114 791
Flytting konti		-26 538	26 538		0
Konsernbidrag avgitt				-51 295	-51 295
Pr 31.12.2021	536 130	299 875	0	63 496	899 501

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Tilgang kjøpte anleggsmidler	22 600 000	4 000 000	26 600 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	22 600 000	4 000 000	26 600 000
Årets ordinære avskrivninger	150 667	0	150 667
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	150 667	0	150 667
Bokført verdi 31.12.2021	22 449 333	4 000 000	26 449 333

Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær Avskrives ikke

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-19 040 000	0
Sum	-19 040 000	0



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-19 040 000	0
Sum	-19 040 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	26 449 333	0
Sum	26 449 333	0

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	18 599
Endring i utsatt skatt	13 778
Skattekostnad ordinært resultat	32 377

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	147 168
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-62 626
Avgitt konsernbidrag	-65 763
Skattepliktig inntekt	18 779

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	18 599
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-14 468
Sum betalbar skatt i balansen	4 131

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	16 181 810
Sum	16 181 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-7 630 042
Grunnlag for utsatt skatt	8 551 768
Utsatt skatt (22 %)	1 881 389



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 798.

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	7 494	0
Arbeidsgiveravgift	1 057	0
Sum	8 551	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISJONSHONORAR

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor Deloitte AS i 2021. Det er kostnadsført advokattjenester med kr. 46 434 til Deloitte Advokatfirma.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til HJD Holding AS	5 089 978	0
Sum	5 089 978	0
Gjeld		
Gjeld til Spannavegen Eiendom AS	-7 501 922	0
Gjeld til Vabakkjen 4 B AS	-3 340 188	0
Skyldig konsernbidrag til HJD Holding AS	65 763	0
Sum	-10 776 347	0



Deloitte

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HJD Investering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert HJD Investering AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: HD0HD-WBQAO-HETQE-Z8EEA-COXF4-WTKZH



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HJD Investering AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 9. mai 2022
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: HD0HD-WBQAO-HETQE-ZBEEA-COXF4-WTK2H



PENNEO

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-09 11:29:28 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: HD0HD-WBQAO-HETQE-Z8EEA-COXF4-WIKZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>