



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 133 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO HJERTEKLINIKK AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Akram Zalmai  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		9 912 605	9 727 461
Annen driftsinntekt		1 646 466	1 574 966
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>11 559 071</strong>	<strong>11 302 427</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1	1 787 567	1 820 037
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 600	42 839
Annen driftskostnad		1 157 574	1 039 874
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>2 987 740</strong>	<strong>2 902 750</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>8 571 330</strong>	<strong>8 399 676</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		1 082 577
Annen renteinntekt		1 240	1 008
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>1 240</strong>	<strong>1 083 585</strong>
Annen rentekostnad		907 473	1 176 063
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>907 473</strong>	<strong>1 176 063</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-906 234</strong>	<strong>-92 478</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>7 665 097</strong>	<strong>8 307 198</strong>
Skattekostnad på resultat	4	1 698 382	1 839 599
<strong>Årsresultat</strong>	5	<strong>5 966 715</strong>	<strong>6 467 599</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>5 966 715</strong>	<strong>6 467 599</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>5 966 715</strong>	<strong>6 467 599</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Tilleggsutbytte	5	400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		5 566 715	5 867 599



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 966 715	6 467 599



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	60 333	72 002
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 333</b>	<b>72 002</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	314 706	357 306
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>314 706</b>	<b>357 306</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	12 647 579	14 084 164
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3	36 660 656	36 660 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 308 235</b>	<b>50 744 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 683 274</b>	<b>51 174 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 419	67 805
Andre kortsiktige fordringer		25 596	
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 016</b>	<b>67 805</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 906	2 791 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>463 906</b>	<b>2 791 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595 922</b>	<b>2 859 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 279 196</b>	<b>54 033 627</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	94 900	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	267	281
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 167</b>	<b>100 281</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	37 549 522	33 701 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 549 522</b>	<b>33 701 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 644 689</b>	<b>33 801 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 600 000	17 970 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 981 154	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 581 154</b>	<b>17 970 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 581 154</b>	<b>17 970 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			914
Betalbar skatt	4	1 686 713	1 822 216
Skyldig offentlige avgifter		109 410	123 560
Annen kortsiktig gjeld		257 229	315 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 053 353</b>	<b>2 261 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 634 507</b>	<b>20 231 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 279 196</b>	<b>54 033 627</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542398

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 133 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO HJERTEKLINIKK AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Akram Zalmai  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 991 133 720  
OSLO HJERTEKLINIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 912 605	9 727 461
Annen driftsinntekt		1 646 466	1 574 966
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 559 071</b>	<b>11 302 427</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 787 567	1 820 037
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 600	42 839
Annen driftskostnad		1 157 574	1 039 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 987 740</b>	<b>2 902 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 571 330</b>	<b>8 399 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		1 082 577
Annen renteinntekt		1 240	1 008
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 240</b>	<b>1 083 585</b>
Annen rentekostnad		907 473	1 176 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>907 473</b>	<b>1 176 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-906 234</b>	<b>-92 478</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 665 097</b>	<b>8 307 198</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 698 382	1 839 599
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 966 715</b>	<b>6 467 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 966 715</b>	<b>6 467 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 966 715</b>	<b>6 467 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		5 566 715	5 867 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 966 715</b>	<b>6 467 599</b>



Organisasjonsnr: 991 133 720  
OSLO HJERTEKLINIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	60 333	72 002
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 333</b>	<b>72 002</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	314 706	357 306
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>314 706</b>	<b>357 306</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6	12 647 579	14 084 164
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Lån til foretak i samme konsern			
	3	36 660 656	36 660 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 308 235</b>	<b>50 744 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 683 274</b>	<b>51 174 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		106 419	67 805
Andre kortsiktige fordringer			
		25 596	
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 016</b>	<b>67 805</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		463 906	2 791 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>463 906</b>	<b>2 791 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595 922</b>	<b>2 859 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 279 196</b>	<b>54 033 627</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	94 900	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	267	281
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 167</b>	<b>100 281</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	37 549 522	33 701 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 549 522</b>	<b>33 701 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 644 689</b>	<b>33 801 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	8 600 000	17 970 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 981 154	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 581 154</b>	<b>17 970 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 581 154</b>	<b>17 970 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			914
Betalbar skatt	4	1 686 713	1 822 216
Skyldig offentlige avgifter		109 410	123 560
Annen kortsiktig gjeld		257 229	315 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 053 353</b>	<b>2 261 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 634 507</b>	<b>20 231 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 279 196</b>	<b>54 033 627</b>



Organisasjonsnr: 991 133 720  
OSLO HJERTEKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Oslo Hjerteklinikk AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Hjerteklinikk AS som viser et overskudd på kr 5 966 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Permeo Dokumentnøkkel: QSCWS-OYRIS-POR3H-PY9TQ-RBRTN-495WP



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Arild Breivold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QSCWS-OYRIS-POR3H-PY9TQ-RBRTN-495WP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Breivold, Arild

### Oppdragsansvarlig

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1775252

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-13 07:41:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QSCWS-OYRIS-POR3H-PY9TQ-RBRTN-495WP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

**2024**

Oslo Hjerteklinikk AS

Org.nr.: 991 133 720

Penneo Dokumentnr.økket: QUR05-83M7U-9SXBP-M59EV-4H96C-6DX6F



## Oslo Hjerteklinikk AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 912 605	9 727 461
Annen driftsinntekt		1 646 466	1 574 966
Sum driftsinntekter		<u>11 559 071</u>	<u>11 302 427</u>
Lønnskostnad	1	1 787 567	1 820 037
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 600	42 839
Annen driftskostnad		1 157 574	1 039 874
Sum driftskostnader		<u>2 987 740</u>	<u>2 902 750</u>
Driftsresultat		<u>8 571 330</u>	<u>8 399 676</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	1 082 577
Annen renteinntekt		1 240	1 008
Annen rentekostnad		907 473	1 176 063
Resultat av finansposter		<u>-906 234</u>	<u>-92 478</u>
Resultat før skattekostnad		7 665 097	8 307 198
Skattekostnad på resultat	4	1 698 382	1 839 599
Resultat		<u>5 966 715</u>	<u>6 467 599</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>5 966 715</b>	<b>6 467 599</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		5 566 715	5 867 599
Sum overføringer		<u>5 966 715</u>	<u>6 467 599</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QUR05-83M7U-9SXBP-M59EV-4H96C-6DX6F



## Oslo Hjerteklinikk AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	60 333	72 002
Sum immaterielle eiendeler		<u>60 333</u>	<u>72 002</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	314 706	357 306
Sum varige driftsmidler		<u>314 706</u>	<u>357 306</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	12 647 579	14 084 164
Lån til foretak i samme konsern	3	36 660 656	36 660 656
Sum finansielle anleggsmidler		<u>49 308 235</u>	<u>50 744 820</u>
Sum anleggsmidler		<u>49 683 274</u>	<u>51 174 128</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 419	67 805
Andre kortsiktige fordringer		25 596	0
Sum fordringer		<u>132 016</u>	<u>67 805</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 906	2 791 694
Sum omløpsmidler		<u>595 922</u>	<u>2 859 499</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 279 196</b>	<b>54 033 627</b>

Penneo Dokumentnr.økket: QUR05-83M7U-9SXBP-M59EV-4H96C-6DX6F



## Oslo Hjerteklinikk AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	94 900	100 000
Overkurs	5	267	281
Sum innskutt egenkapital		<u>95 167</u>	<u>100 281</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>37 549 522</u>	<u>33 701 589</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>37 549 522</u>	<u>33 701 589</u>
Sum egenkapital		<u>37 644 689</u>	<u>33 801 870</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 600 000	17 970 000
Langsiktig konserngjeld	3	<u>1 981 154</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 581 154</u>	<u>17 970 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	914
Betalbar skatt	4	1 686 713	1 822 216
Skyldig offentlige avgifter		109 410	123 560
Annen kortsiktig gjeld		<u>257 229</u>	<u>315 067</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 053 353</u>	<u>2 261 757</u>
Sum gjeld		<u>12 634 507</u>	<u>20 231 757</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 279 196</b>	<b>54 033 627</b>

Oslo, 10.06.2025  
Styret i Oslo Hjerteklinikk AS

Akram Zalmai  
styreleder/ daglig leder



## Oslo Hjerteklinikk AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Oslo Hjerteklinikk AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønninger	1 454 894	1 446 400
Arbeidsgiveravgift	221 778	231 535
Pensjonskostnader	76 499	114 000
Andre ytelser	34 395	28 102
<b>Sum</b>	<b>1 787 567</b>	<b>1 820 037</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst	Maskiner	Inventar	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2024</b>	<b>227 800</b>	<b>34 980</b>	<b>155 372</b>	<b>418 152</b>
Tilgang				0
Avgang				0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>227 800</b>	<b>34 980</b>	<b>155 372</b>	<b>314 706</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>- 21 483</b>	<b>-81 963</b>	<b>-103 446</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>227 800</b>	<b>13 497</b>	<b>73 409</b>	<b>314 706</b>
<b>Årets avskrivninger</b>		<b>11 600</b>	<b>31 000</b>	<b>42 600</b>
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Linær	
Økonomisk levetid		3 år	5 år	

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til foretak i samme konsern	36 660 656	36 660 656
<b>Sum</b>	<b>36 660 656</b>	<b>36 660 656</b>
Herav fordringer som forfaller > 1 år	36 660 656	36 660 656
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen langsiktig konserngjeld	1 981 154	0
<b>Sum</b>	<b>1 981 154</b>	<b>0</b>

Lån til selskap i samme konsern er avtalt rentefritt frem til 31.12.2028

Penneo Dokumentnøkkel: QUR05-83M7U-9SXBP-M59EV-4H96C-6DX6F

**Oslo Hjerteklinikk AS**

## Noter til årsregnskapet 2024

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 686 713	1 822 216
Endring i utsatt skattefordel	11 669	17 383
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 698 382</b>	<b>1 839 599</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 665 097	8 307 198
Permanente forskjeller	54 823	54 614
Endring i midlertidige forskjeller	-53 044	-79 012
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 666 876</b>	<b>8 282 800</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 686 713	1 822 216
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 686 713</b>	<b>1 822 216</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-274 239	-327 283	-53 044
Sum	-274 239	-327 283	-53 044
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-274 239</b>	<b>-327 283</b>	<b>-53 044</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-60 333</b>	<b>-72 002</b>	<b>-11 670</b>

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	100 000	281	33 701 589	33 801 870
Fisjon	-5 100	-14	-1 718 781	-3 447 790
Årets resultat			5 966 715	5 966 715
Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>94 900</b>	<b>267</b>	<b>37 549 522</b>	<b>37 644 689</b>



## Oslo Hjerteklinikk AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/ FKV/ TS</b>				
NI Kirkegt. 6 AS	LILLESTRØM	100,0%	12 261 000	12 647 579
Sum			12 261 000	12 647 579

Avgitt konsernbidrag nto etter skatt er aktivert på kostprisen.

Styret vurdering er at verdi er tilstede basert på datterselskapets årsregnskap.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Hjerteklinikk AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	949,0	94 900
Sum	100		94 900

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akram Zalmai	50	50,0	50,0
Shakera Shansab Zalmai	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Akram Zalmai	styreleder/ daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50



## Oslo Hjerteklinikk AS

### Noter til årsregnskapet 2024

---

#### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-8 600 000	-17 970 000
<b>Sum</b>	<b>-8 600 000</b>	<b>-17 970 000</b>

Det er tatt pant i eiendom i datterselskapet NL Kirkegt 6. AS med kr 35 000 000.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Zalmai, Akram

### Styreleder

På vegne av: Oslo Hjerteklinikk AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-959428

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-13 07:13:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QUR05-83IM7U-9SXBP-M59EV-4H96C-6DX6F

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.