



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 249 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Haslevei 11
3229 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 900	69 900
Annen driftskostnad		59 622	89 846
Sum kostnader		129 522	159 746
Driftsresultat		-9 522	-39 746
Annen rentekostnad		3 729	315
Sum finanskostnader		3 729	315
Netto finans		-3 729	-315
Resultat før skattekostnad		-13 251	-40 061
Årsresultat		-13 251	-40 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 251	-40 061
Totalresultat		-13 251	-40 061
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 251	-40 061
Sum overføringer og disponeringer		-13 251	-40 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 403 400	2 473 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 403 400	2 473 300
Sum anleggsmidler		2 403 400	2 473 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		686 647	636 647
Andre kortsiktige fordringer		929	
Konsernfordringer			100 913
Sum fordringer		687 576	737 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 837	32 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 837	32 512
Sum omløpsmidler		699 413	770 071
SUM EIENDELER		3 102 813	3 243 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		999 000	999 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		1 397 000	1 397 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		3 213 007	3 199 756
Sum opptjent egenkapital		-3 213 007	-3 199 756
Sum egenkapital		-1 816 007	-1 802 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 514 961	4 615 874
Øvrig langsiktig gjeld		410 997	377 802
Sum annen langsiktig gjeld		4 925 957	4 993 676
Sum langsiktig gjeld		4 925 957	4 993 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 138	34 177
Skyldig offentlige avgifter			18 274
Sum kortsiktig gjeld		-7 138	52 451
Sum gjeld		4 918 820	5 046 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 102 813	3 243 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626532

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 249 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Haslevei 11
3229 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 249 152
HASLEBAKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 900	69 900
Annen driftskostnad		59 622	89 846
Sum kostnader		129 522	159 746
Driftsresultat		-9 522	-39 746
Annen rentekostnad		3 729	315
Sum finanskostnader		3 729	315
Netto finans		-3 729	-315
Resultat før skattekostnad		-13 251	-40 061
Årsresultat		-13 251	-40 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 251	-40 061
Totalresultat		-13 251	-40 061
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 251	-40 061
Sum overføringer og disponeringer		-13 251	-40 061



Organisasjonsnr: 886 249 152
HASLEBAKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 403 400	2 473 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 403 400	2 473 300

Sum anleggsmidler **2 403 400** **2 473 300**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		686 647	636 647
Andre kortsiktige fordringer		929	
Konsernfordringer			100 913
Sum fordringer		687 576	737 560

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 837	32 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 837	32 512

Sum omløpsmidler **699 413** **770 071**

SUM EIENDELER **3 102 813** **3 243 371**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		999 000	999 000
Overkurs		398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		1 397 000	1 397 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3



Udekket tap	3 213 007	3 199 756
Sum opptjent egenkapital	-3 213 007	-3 199 756
Sum egenkapital	-1 816 007	-1 802 756
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 514 961	4 615 874
Øvrig langsiktig gjeld	410 997	377 802
Sum annen langsiktig gjeld	4 925 957	4 993 676
Sum langsiktig gjeld	4 925 957	4 993 676
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-7 138	34 177
Skyldig offentlige avgifter		18 274
Sum kortsiktig gjeld	-7 138	52 451
Sum gjeld	4 918 820	5 046 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 102 813	3 243 371



Organisasjonsnr: 886 249 152
HASLEBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Haslebakken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 886 249 152



RESULTATREGNSKAP

HASLEBAKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 900	69 900
Annen driftskostnad		59 622	89 846
Sum driftskostnader		129 522	159 746
Driftsresultat		-9 522	-39 746
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		3 729	315
Resultat av finansposter		-3 729	-315
Resultat før skattekostnad		-13 251	-40 061
Årsresultat		-13 251	-40 061
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		13 251	40 061
Sum overføringer		-13 251	-40 061



BALANSE

HASLEBAKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 403 400	2 473 300
Sum varige driftsmidler	2	2 403 400	2 473 300
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 403 400	2 473 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		686 647	636 647
Kundefordringer konsern		0	100 913
Andre kortsiktige fordringer		929	0
Sum fordringer		687 576	737 560
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 837	32 512
Sum omløpsmidler		699 413	770 071
Sum eiendeler		3 102 813	3 243 371



BALANSE

HASLEBAKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		999 000	999 000
Overkurs		398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		1 397 000	1 397 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 213 007	-3 199 756
Sum opptjent egenkapital		-3 213 007	-3 199 756
Sum egenkapital		-1 816 007	-1 802 756
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		4 514 961	4 615 874
Øvrig langsiktig gjeld		410 997	377 802
Sum annen langsiktig gjeld		4 925 957	4 993 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-7 138	34 177
Skyldig offentlige avgifter		0	18 274
Sum kortsiktig gjeld		-7 138	52 451
Sum gjeld		4 918 820	5 046 127
Sum egenkapital og gjeld		3 102 813	3 243 371

Sandefjord, 23.06.2025
Styret i Haslebakken Eiendom AS

Paal Austad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 582 400	56 700	3 639 100
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 582 400	56 700	3 639 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 213 200	22 500	1 235 700
= Bokført verdi 31.12.24	2 369 200	34 200	2 403 400
Årets ordinære avskrivninger	67 400	2 500	69 900
Økonomisk levetid	50 år	20 år	

Note 3 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, underbalanse dekkes av morselskapet. Styret mener det er betydelig merverdier i eiendommen. Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -13 251 etter skatt, mot kr. -40 061 i 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.